

Pays Foyen)))MAG

Le magazine de la Communauté de Communes du Pays Foyen
De multiples compétences au service de la population

N°16
01/2022

Zoom sur L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)

SERVICES • p7

La MARPA,
un lieu de convivialité

ÉCONOMIE • p9

Achetez Foyen !

URBANISME • p13

Dématérialisation
des demandes



Édito

Comme chaque année durant l'été, les services de la Communauté de Communes du Pays Foyen ont proposé de nombreuses animations, en adaptant le programme estival aux mesures sanitaires en vigueur.

CAP 33, sous l'égide du Département, a poursuivi et enrichi ses activités permettant de rassembler toujours plus de touristes et participants locaux. La fête du bourru a pu avoir lieu à Pellegrue et a connu un vif succès en réunissant pas moins de 400 personnes.

2021 a également été marquée par la signature à la Sous-Préfecture de l'avenant au contrat de l'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT). Ce dernier, signé entre l'État et les communes de Sainte-Foy-la-Grande, Pellegrue, Pineuilh et Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, refaçonnera le Pays Foyen au cours des dix années à venir. Il est complété par le dispositif de l'État « Petite Ville de Demain » pour lequel la commune de Sainte-Foy-la-Grande a candidaté et a été retenue. La collectivité s'est mobilisée pour enrichir son offre de services de proximité et ses efforts ont payé puisque la Maison de Services Au Public de Pellegrue a été labellisée France Services en octobre dernier. Grâce à ce nouvel atout vous pourrez bénéficier de conseils et d'un accompagnement dans vos démarches administratives (CAF, CARSAT, MSA, CPAM, Pôle Emploi, Ministère de l'Intérieur, Ministère de la Justice, DGFIP, La Poste) par des agents formés.

Je n'oublierai pas non plus l'évolution du prix de l'eau et de l'assainissement pour lesquels nos efforts ont permis qu'ils soient cantonnés aux prévisions faites fin 2019. Grâce à une gestion rigoureuse, le prix du ramassage et du traitement des ordures ménagères gérés par l'USTOM, a également été limité pour 2022, et ce malgré les hausses de la fiscalité que nous subissons. Afin de maintenir ce cap et ne pas voir ces tarifs augmenter, il faudra compter sur la responsabilité de chacun pour réduire le volume à traiter notamment via le tri des déchets.

Après quelques mois d'accalmie, où la vie a repris ses droits, l'arrivée de l'hiver a vu repartir à la hausse l'épidémie de COVID-19. Les nouvelles mesures pour lutter contre la COVID-19 (3^e dose) annoncées en fin d'année 2021, nécessitent le maintien de l'ouverture du centre de vaccination le temps que cela s'avérera nécessaire. Nous pouvons encore adresser un grand merci aux professionnels de santé et aux bénévoles pour leur engagement sans faille et leur mobilisation depuis bientôt un an.

Concernant les perspectives pour 2022, elles porteront sur la présentation du Projet de Territoire du Pays Foyen. L'implantation d'un pôle économique pouvant recevoir des entreprises et créateurs d'entreprises du territoire dans les locaux de la CdC situés ZAE de l'Arbales trier verra le jour. Il y aura aussi le développement d'un pôle multimodal au niveau de la gare SNCF de Sainte-Foy-la-Grande. La construction d'une nouvelle caserne des pompiers sur la commune de Pineuilh et enfin l'étude de faisabilité d'un centre aquatique.

Je ne manquerai pas de vous informer régulièrement sur l'avancement de ces différents projets.

Vous trouverez dans ce magazine la vie de nos services qui nous concerne tous tant sur les plans économique, social ou encore sportif, relatifs à notre quotidien. **Pour finir, je profite de cet éditto pour vous souhaiter à toutes et tous une excellente année 2022, qu'elle soit riche en projets et belles surprises.**

Pierre Robert

Président de la Communauté de Communes du Pays Foyen

Sommaire

Actualités p 3-5

Services à la population p 6-8

Économie p 9

Enfance / Jeunesse p 10-12

Sport p 12

Urbanisme p 13

Tourisme p 14

Culture p 15

Les 20 communes de la CdC

- Auriolles
- Caplong
- Eynesse
- Landerrouat
- La Roquille
- Les-Lèves-et-Thoumeyragues
- Ligeux
- Lustrac-de-Durèze
- Margueron
- Massugas
- Pellegrue
- Pineuilh
- Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt
- Riocaud
- Saint-André-et-Appelles
- Saint-Avit-Saint-Nazaire
- Saint-Avit-de-Soulège
- Sainte-Foy-la-Grande
- Saint-Philippe-du-Seignal
- Saint-Quentin-de-Caplong

Pays Foyen))MAG • N°16 janvier 2022

Nous contacter : 05 57 46 20 58 - contact@paysfoyen.fr

Directeur de la publication : Pierre Robert

Rédacteur en chef : Nancy Badet • Coordination

éditoriale : Service communication. Avec la participation rédactionnelle des services et élus communautaires

Adaptation et réalisation :  agence eden • Crédits photos :

iStock, CdC du Pays Foyen, Freepik • Impression :

Imprimerie Sodal Goude Baken 33210 Langon

Tirage : 10 000 exemplaires • Dépôt légal à parution



Le Point sur l'Habitat en Pays Foyen

La seconde Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) a été lancée par la CdC du Pays Foyen et la CdC de Castillon-Pujols en 2017. Elle se poursuit jusqu'à la fin mars 2022 et concerne l'ensemble des communes du Pays Foyen.

À qui s'adresse l'OPAH ?

Aux propriétaires occupants :

- Le logement doit avoir plus de 15 ans.
- Les travaux ne doivent pas commencer avant l'obtention des accords de subventions.
- Les travaux devront être réalisés par des professionnels du bâtiment, qui doivent obligatoirement être labellisés RGE (Reconnus Garants de l'Environnement).
- Les aides sont soumises à des plafonds de ressources.

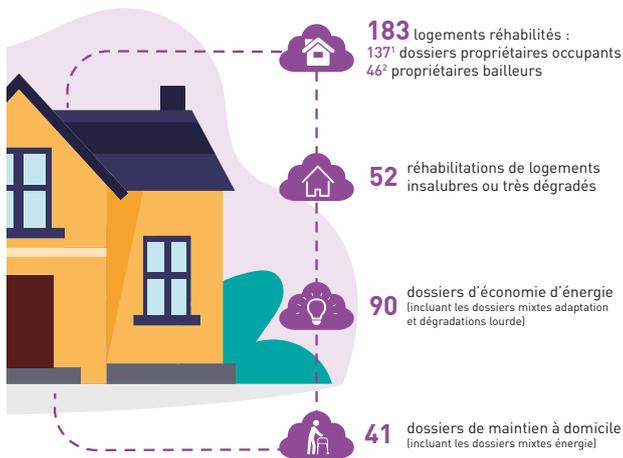
Aux propriétaires bailleurs :

- Les logements doivent être loués pendant 9 ou 12 ans, respecter les caractéristiques de décence et répondre aux exigences de performance énergétique.
- Les loyers sont encadrés par conventionnement avec l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat), le prix au m² variant en fonction du type de conventionnement et de la commune concernée.

Pour quels travaux ?

- **Réaliser des travaux d'économie d'énergie :** travaux d'isolation des combles ou des murs périphériques, de menuiseries, de chauffage, de ventilation... avec un gain énergétique de 25 % minimum pour les propriétaires occupants et 35 % pour les bailleurs.
- **Favoriser le maintien à domicile :** adaptation des logements au vieillissement et aux situations de handicap (salle de bain, accessibilité, monte-personne...).
- **Améliorer l'habitat et le cadre de vie :** travaux de rénovation globale de logements très dégradés et insalubres.
- **Développer une offre de logements locatifs privés à loyers modérés :** travaux de remise en état complète de logements mis sur le marché locatif.

Bilan de l'OPAH 2017-2022

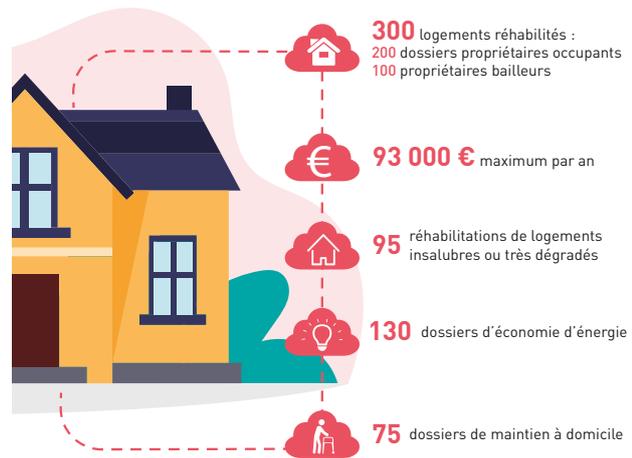


Cette opération, a rencontré un vif succès avec un dépassement des objectifs fixés dès le début d'année 2021.

Perspectives pour la nouvelle OPAH 2022-2027

À la lecture de ces résultats, il a été décidé la poursuite de ce programme. Une convention est en cours de préparation, avec l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et le Conseil Départemental pour la période 2022 à 2027. Elle comprend une révision des objectifs tenant compte de la dynamique observée sur l'actuelle OPAH :

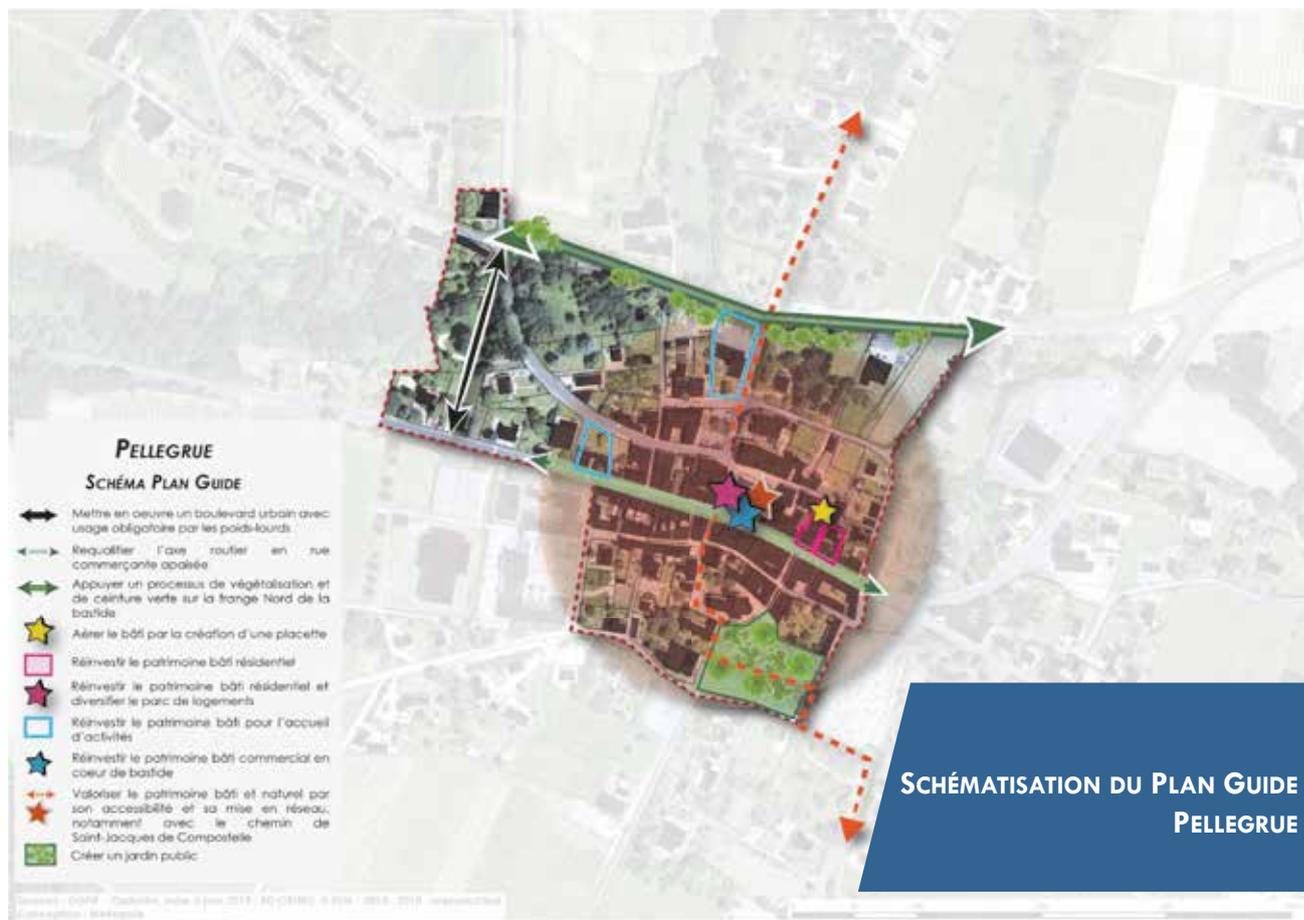
Objectifs de l'OPAH 2022-2027



Cette révision tient compte de la sortie des communes concernées par l'Opération de Revitalisation du Territoire à savoir Sainte-Foy-la-Grande, Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, Pineuilh et Pellegrue. Ces dernières seront intégrées à l'OPAH-RU-ORI dont le démarrage est prévu en 2023.

Pour en savoir plus sur l'Habitat, n'hésitez pas à consulter le site internet www.paysfoyen.fr

¹Soit + 37 dossiers par rapport à l'objectif initial
²Soit + 16 par rapport à l'objectif initial



Focus sur l'Opération de Revitalisation du Territoire

Une Opération de Revitalisation du Territoire c'est quoi ?

Créée par la loi portant Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (ELAN) du 23 novembre 2018, l'ORT est un outil nouveau à disposition des collectivités locales. Elle sert à porter et mettre en œuvre un projet de territoire dans les domaines urbain, économique et social, pour lutter prioritairement contre la dévitalisation des centres-villes dont elle facilite la rénovation du parc de logements, de locaux commerciaux et artisanaux, et plus globalement le tissu urbain. Dans le but de créer un cadre de vie attractif et propice au développement à long terme du territoire.

Comment ça marche ?

L'ORT se matérialise d'abord par une convention signée entre l'intercommunalité, sa ville principale, d'autres communes membres volontaires, l'État et ses établissements publics. Le projet est porté conjointement par l'intercommunalité et sa ville principale. Le calendrier recommandé des actions prévues s'étend sur cinq ans.

Qu'est-ce que ça apporte ?

Une fois le projet de territoire défini par les élus en lien avec l'État et les partenaires, la convention d'ORT confère des nouveaux droits juridiques et fiscaux, notamment pour :

- **Renforcer** l'attractivité commerciale en centre-ville,
- **Favoriser** la réhabilitation de l'habitat,
- **Faciliter** les projets à travers des dispositifs expérimentaux,
- **Mieux maîtriser** le foncier.



L'ORT en Pays Foyen

Des outils multiples pour un programme communautaire.

Les communes de Sainte-Foy-la-Grande, Pineuilh, Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt constituent la centralité urbaine de l'agglomération foyenne, et sont, avec la commune de Pellegrue, engagées dans une démarche de reconquête de leurs centralités marquées par diverses contraintes (vacance de locaux commerciaux et mal-logement généralisé). Ces communes disposent néanmoins de nombreux services et d'équipements structurants et ont besoin de se réinscrire dans une dynamique de renouvellement urbain et d'intervenir sur l'ensemble du périmètre de la ville et du territoire.

Ainsi, plusieurs actions contractuelles et opérationnelles ont été déployées.

Depuis 2013 cette volonté de construire un projet de territoire commun et cohérent s'est traduit à travers l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi). Suite à cette nouvelle cartographie, la ville centre de Sainte-Foy-la-Grande est entrée, en juin 2014, dans une stratégie de la Politique de la Ville.

Une première mission d'étude est lancée pour la revitalisation de la bastide, l'élaboration et la mise en œuvre d'un projet urbain qui se concrétisera par un Contrat de Ville signé en 2015.

Trois axes prioritaires ciblés par la Politique de la Ville ont été définis :

- le cadre de vie et le renouvellement urbain,
- le développement économique,
- l'emploi et la cohésion sociale.

En 2018, la Communauté de Communes du Pays Foyen s'est engagée dans une procédure d'élaboration d'un Contrat de Mixité Sociale (CMS) entre les communes de Sainte-Foy-la-Grande et de Pineuilh, signé la même année avec l'État et le Département.

Actif dans cette stratégie de revitalisation des centres-bourgs, le Conseil Régional de Nouvelle Aquitaine lance un Appel à Manifestation d'intérêt (AMI) Revitalisation des centres-villes /centres-bourgs, en février 2019. La CdC du Pays Foyen et la Commune de Sainte-Foy-la-Grande ont déposé une candidature fructueuse pour le financement de l'ingénierie du projet global d'amélioration du centre-ville de bastide.

En décembre 2019, la commune de Sainte-Foy-la-Grande et la CdC du Pays Foyen ont signé une convention ORT (Opération de Revitalisation du Territoire). L'ORT territorialisée est élargie à l'échelle de l'agglomération foyenne (Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, Pineuilh et Sainte-Foy-la-Grande) et de Pellegrue.

Accompagnée par le bureau d'études Métropolis, l'ORT a abouti à l'élaboration d'un Plan Guide stratégique validé en janvier 2021 et d'une stratégie de revitalisation planifiée en 59 « Fiches actions ». La ville de Sainte-Foy-la-Grande a été sélectionnée en avril 2021 pour participer au programme national « Petites Villes de Demain » qui vise à financer les projets de revitalisation de la commune en permettant un soutien en ingénierie et l'obtention de financements ciblés.

Après la définition par l'ORT des types de projets et des secteurs d'actions sur l'agglomération foyenne, une dernière étape s'impose avant les opérations de travaux. Cette phase pré-opérationnelle de restructuration de l'habitat et de rénovation urbaine (OPAH-RU-ORI) impose la sélection d'un bureau d'étude qui aura la charge de planifier les méthodologies et les programmations opérationnelles sur le cœur de l'agglomération.

Dans ce contexte, l'étude pré-opérationnelle doit traiter non seulement des questions relatives aux logements, mais aussi de la mise en valeur du patrimoine bâti (façades-devantures, etc...), de l'aménagement et de la requalification des espaces publics, de l'animation, du développement de l'activité économique, de la vie quotidienne des habitants actuels et futurs, de l'accès aux services et des équipements diversifiés répondant aux besoins actuels du mieux vivre des habitants.

Offre d'emploi



Le CIAS du Pays Foyen recherche un(e) Auxiliaire de Vie Sociale ou Aide à Domicile Homme/Femme

Vos missions seront d'accompagner à domicile les personnes âgées, vulnérables ou en situation de handicap, en les soutenant dans les actes essentiels de la vie quotidienne tout en respectant leurs besoins et leurs attentes.

La raison d'être du CIAS est de garantir le maintien à domicile de la personne en adaptant l'accompagnement et en prévenant la perte d'autonomie.

Votre profil :

Vous êtes un(e) professionnel(le) dynamique, respectueux(se), polyvalent(e), autonome, ponctuel(le) et appliquez les règles de confidentialité nécessaires à l'exercice de ce métier. Vous êtes titulaire du permis B, avec une voiture.

Pour candidater

Envoyez votre CV et votre lettre de motivation à l'attention de :
M. Le Président du CIAS du Pays Foyen
 2 avenue Georges Clemenceau
 33220 Pineuilh
 ou par mail à rh@paysfoyen.fr

Le Centre socioculturel du Pays Foyen est là pour vous



Le Centre socioculturel du Pays Foyen, le « PIAF » (Projets Initiatives Animation Foyenne) est un lieu d'accueil et d'écoute pour tous (familles, habitants, groupes, associations). La participation des habitants et bénévoles est l'essence même de ce lieu.

De nombreuses activités et animations sont organisées tout au long de l'année : dictée, jeu du baccalauréat, le mot le plus long, échanges de savoir-faire, randonnée, cuisine, ou encore couture. Les ateliers sur la thématique du soutien à la parentalité, du « bien vieillir », du « bien vivre ensemble » sont également d'actualité !



La Ludothèque « R' de Jeu » est ouverte au public les mercredis et samedis de 14 h à 18 h. Un service de prêt de jeux est à votre disposition. N'hésitez pas à contacter le 05 24 24 23 92 et à consulter le catalogue en ligne sur le site internet de la CdC www.paysfoyen.fr rubrique Ludothèque R' de jeu. Des soirées-jeux mensuelles itinérantes sont également proposées au sein de vos communes ¹.

Ce dernier semestre, le PIAF a participé à « Décore ton école » ² en juin. La ludothèque s'est délocalisée cet été par l'animation « Cap sur les livres et les jeux », dans le cadre de Cap 33. Il s'est investi pour l'organisation de la manifestation « Assos en Fête » et a participé localement à « Octobre Rose ». L'action « 10 jours sans écrans » visant à promouvoir le bon usage du numérique a bien fonctionné. Pour la seconde année, il s'est mobilisé pour une collecte solidaire de boîtes cadeaux de Noël ³.

Le PIAF vit par une volonté de travail en partenariat avec les associations (culturelles, sportives, caritatives), collectivités, et partenaires du territoire. Enfin, le Centre socioculturel est en période de renouvellement d'agrément et souhaite particulièrement renforcer les actions itinérantes sur vos communes. **Suivez l'actualité du PIAF** sur le site internet de la CdC du Pays Foyen www.paysfoyen.fr et sur Facebook.

Où nous trouver ?

Au 16 rue Marceau à Sainte-Foy-la-Grande ;

Quand ?

Du mardi au vendredi de 9 h à 12 h 30 et de 13 h 30 à 18 h (sauf le mardi après-midi) et le samedi de 10 h à 13 h et de 14 h à 17 h.

Contact : Tél. 05 57 46 10 10 ou 06 25 14 53 90.



La convivialité au cœur de la vie de la MARPA

La Maison d'Accueil et de Résidence Pour l'Autonomie (MARPA) la Tuquette située à Margueron propose des logements individuels et un accueil chaleureux pour des personnes âgées de plus de 60 ans dans un cadre sécurisé.

Une équipe professionnelle, disponible pour les résidents, organise la vie de la MARPA dans le respect de l'individualité de chacun. Le maintien de l'autonomie et du lien social est proposé autour d'animations variées et de temps partagés entre les habitants.

Pour répondre à leurs souhaits, des rencontres régulières avec l'équipe permettent aux résidents de proposer et choisir les animations. Ainsi, ils sont acteurs de leur quotidien.

En 2021, les animations proposées ont mobilisé l'équipe de l'établissement, mais également les partenaires du territoire sur des thématiques variées : jeux (carte, société, loto), découvertes culturelles et touristiques, bien-être beauté, sport-nature, atelier manuel... Aussi, à la MARPA,

les grandes fêtes de l'année sont toujours l'occasion de se rassembler dans une ambiance chaleureuse. Cette année encore, les habitants et l'équipe de la Marpa auront à cœur d'organiser des moments conviviaux.



Nous vous proposons de venir découvrir et visiter les logements disponibles à la MARPA en contactant l'établissement :

Lieu-dit Tuquette - 33220 Margueron

Tél. 05 57 49 42 51 - Courriel : marpa@paysfoyen.fr

L'actualité du Conseil Intercommunal de la Sécurité et Prévention de la Délinquance (CISPD)

Au cours des derniers mois, le CISPD a proposé plusieurs actions aux administrés du territoire.



Le Rallye Prévention Éducation d'Ado'Go les 25 et 26 mai 2021

Cette année, en raison de la situation épidémiologique, cette sensibilisation s'est déroulée sous forme d'ateliers de 30 minutes au sein des collèges. Elle a touché 140 élèves et a mobilisé plusieurs partenaires.

Quartiers d'été 2021

Les quartiers d'été, financés par l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, a permis à 225 personnes, du quartier prioritaire de la ville, et d'autres communes, de bénéficier de ce dispositif. L'année 2022 annonce un village d'activité de loisirs à destination de tous les publics !



Lutte contre les violences intrafamiliales

Trois actions ont vu le jour pour sensibiliser :

- **Les lycéens et collégiens** avec des interventions les 16 et 18 novembre, et le 10 décembre.
- **Tous les professionnels** avec la formation « CATHERINE : Le parcours de la femme victime de violences conjugales en milieu rural » proposée le 7 décembre.
- **Le grand public** avec un spectacle sur les violences conjugales et les répercussions sur l'enfant et la cellule familiale le 10 décembre.

La MSAP de Pellegrue est devenue France Services

Située au 1^{er} étage de la mairie de Pellegrue depuis bientôt 20 ans, la Maison des services au public (MSAP) a connu ces derniers mois des changements.

En effet, la mairie ayant entrepris des travaux pour la réhabilitation de l'agence postale, la MSAP a déménagé dans les locaux de l'office de tourisme en juillet 2021.

En 2019, un 1^{er} dossier de demande de labellisation a été travaillé, cependant les locaux ne répondant pas à l'accessibilité PMR (personne à mobilité réduite), celui-ci n'avait pas abouti.

En 2021, une nouvelle demande a été présentée aux services de l'État et après un audit concluant, la MSAP de Pellegrue a reçu en octobre 2021 le label France Services.

Les missions initiales de la structure restent les mêmes : accueillir, informer, accompagner et orienter les usagers. Avec la labellisation, elle a connu une évolution significative dans son offre de services et d'accompagnement avec 9 opérateurs représentés : la CAF, la CARSAT, la MSA, la CPAM, Pôle Emploi, le Ministère de l'intérieur, le Ministère de la justice, la DGFIP, La Poste.

Les + de la labellisation France services

La labellisation permet l'appartenance à un réseau, sur lequel il est possible de s'appuyer et se référer si nécessaire.

Ainsi, l'établissement France Services de Pellegrue peut dorénavant échanger avec les autres France Services ou encore participer à des rencontres départementales et régionales.

Une communication commune est utilisée par l'ensemble du réseau avec un logo et une campagne télévisuelle.

Deux agents ont été formés par les 9 opérateurs initiaux. L'utilisateur peut donc obtenir des informations et être accompagné dans ses démarches administratives pour l'ensemble de ces services, dans un lieu unique.

Pour traiter les situations plus complexes, les conseillers France Services disposent d'un contact privilégié avec les opérateurs via une messagerie spécifique nommée « Administration + ».

À France Services Pellegrue, les usagers sont maintenant accueillis par Katia Ravel et Majid Bouadellah. Katia Ravel est arrivée en juillet 2021, elle a une formation et une expérience dans le social. Majid Bouadellah est originaire du Pays Foyen et a une expérience professionnelle dans les accueils de loisirs et le périscolaire de la commune de Pellegrue et de la CdC. Ils forment ainsi un binôme complémentaire pour un accueil de qualité.

Les usagers disposent également d'un espace public numérique permettant la réalisation de démarches en ligne en autonomie ou accompagné.



France Services accueille des permanences de partenaires :

- **La Mission Locale** pour les publics de 16 à 26 ans non scolarisés et en besoin d'accompagnement sur la formation, l'emploi, mais également la santé, le logement...
- **Les Plans locaux pluriannuels pour l'insertion et l'emploi (PLIE)** réalisent également des permanences pour les personnes de plus de 26 ans qui souhaitent être accompagnées dans leurs projets professionnels et de formation.
- **La Maison départementale de la Solidarité**, basée à Sainte-Foy-la-Grande, reçoit également des bénéficiaires.
- **La Direction Générale des Finances Publiques** propose plusieurs permanences que ce soit pour la période de déclaration d'impôts sur le revenu, lors de la réception des avis, en période de paiement des taxes locales, taxe habitation et taxe foncière.
- Pour compléter cette offre de service, Christine Piroux, **agent des finances publiques** est présente le jeudi matin sur la structure.

L'ensemble de ces permanences est gratuit, les modalités de rendez-vous sont disponibles auprès de France Services.

Horaires et contact

Les conseillers France Services vous accueillent du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h

Tél. 07 76 08 45 63

Mail : franceservices-pellegrue@paysfoyen.fr

Bienvenue dans le portail officiel
des artisans, commerçants, et
entreprises du Pays Foyen.



J'aime
mes commerçants
et artisans

Je les soutiens !

Achat local = Emploi local



ÉCONOMIE)))

Des achats 100 % locaux sur www.achetezFoyen.fr

En 2021 les élus de la CdC du Pays Foyen ont pris des décisions fortes pour soutenir le développement économique du territoire. Ainsi, au mois de mai, un outil numérique innovant a été mis en ligne : la place de marché local www.achetezFoyen.fr

Grâce à cette dernière il est possible, en quelques clics, de trouver des commerçants, artisans et entreprises du Pays Foyen. C'est une autre manière de découvrir une partie des produits fabriqués ou disponibles sur le territoire. Ces produits pourront ensuite être réservés ou achetés en ligne.

**Vous souhaitez soutenir les entrepreneurs locaux ?
Pourquoi ne pas utiliser la place de marché en ligne
achetezFoyen.fr pour faire vos achats !**

Avec un panel d'une centaine d'entreprises foyennes et environ mille produits référencés, petits et grands devraient trouver leur bonheur.



AchetezFoyen innove avec les chèques cadeaux KDO Foyen

Depuis la fin d'année 2021, la place de marché en ligne AchetezFoyen propose une nouveauté : le chèque KDO Foyen !

Avec les chèques KDO Foyen « 100 % local », vous ferez plaisir à coup sûr sans risquer de vous tromper.

Pour en obtenir, il vous suffit de commander vos chèques-cadeaux du montant de votre choix, ils seront personnalisés par nos soins. Les KDO Foyens pourront être utilisés dans tous les commerces adhérents du réseau pour une période de 12 mois.

Renseignements

www.achetezfoyen.fr/cheques-cadeaux
et contact@achetezfoyen.fr

Service développement économique :

Tél. 07 76 04 92 24

Mail : developpementeconomique@paysfoyen.fr



Fête de Noël des crèches du Pays Foyen

Jusqu'en 2019 les 3 crèches du Pays Foyen se réunissaient à la salle Clarisse Brian à Sainte-Foy-la-Grande afin de proposer aux familles un spectacle présenté par une compagnie et un goûter de Noël, un vendredi en soirée, durant le mois de décembre.

Depuis l'an dernier et le contexte sanitaire dans lequel nous évoluons, les crèches ont choisi de préparer un petit spectacle, interprété par le personnel, sur chaque crèche, en présence seulement des enfants. Étant donné le succès de l'an dernier, les équipes ont reconduit cette action.

Ainsi, courant décembre 2021, en plus des décorations sur la thématique de Noël, un spectacle fait-maison a été proposé dans chaque crèche de la Communauté de Communes du Pays Foyen. Le Père Noël est aussi venu avec dans sa hotte des livres pour chacune des crèches et en a offert un à chaque enfant.

Ces temps permettent un échange festif, un relationnel différent enfants-équipe, et mettent de la joie dans cette période compliquée où les plus jeunes ont dû s'adapter aux contraintes sanitaires (masques, prise de température...).



Spectacle de fin d'année des Ateliers Partagés du LAEP Le Mille Pattes

Vous avez dit Ateliers Partagés ?

Les Ateliers Partagés, action du LAEP (Lieu d'Accueil Enfants-Parents) le Mille Pattes, s'adressent aux enfants de moins de 4 ans et leurs proches. Ils favorisent la relation parent-enfant autour d'une activité commune. Le parent et l'enfant partagent la même activité, chacun selon ses possibilités. L'activité ludique proposée un mercredi par mois, varie d'un atelier à l'autre (éveil musical, expression corporelle, activité manuelle...) ou se répète si elle nécessite plusieurs séances de réalisation.

Un spectacle de fin d'année ouvert à tous et original

Pour clore l'année 2021 des Ateliers Partagés du LAEP le Mille Pattes, la compagnie « Musardés Cie » a présenté mercredi 15 décembre au Cinéma La Brèche, un spectacle musical dessiné en direct, ouvert à tous, avec une participation de 2€.

« Loola Beez et le mystère du Grand gris »

Ce spectacle proposant un voyage tridimensionnel où tous les sens sont en éveil a séduit la quarantaine de spectateurs présents.



Des nouvelles de l'Espace Ados de Sainte-Foy-la-Grande / Pineuilh

Au premier semestre 2021, une enquête a été proposée aux 10-17 ans pour recueillir leurs besoins pour l'Espace Ados de Sainte-Foy-la-Grande/Pineuilh. Ce questionnaire a remporté un franc succès puisqu'il a recueilli près de 900 réponses. L'analyse des résultats a donné lieu à un plan d'actions adapté et répondant aux envies des jeunes du Pays Foyen.

Ainsi, pour amorcer un travail de proximité, créer des temps d'échanges et d'animation, assurer la promotion de l'Espace Ados, tout en restant à l'écoute du public, Maxime Perrier, est devenu en septembre 2021 responsable du club ados Sainte-Foy-la-Grande / Pineuilh.



Le plan d'actions de l'Espace Ados

- **Intervenir régulièrement sur les établissements scolaires**, et mettre en place de nouveaux temps d'activité : soirées ponctuelles, animations en fin de journée scolaire, pause méridienne...
- **Augmenter le nombre de jeunes inscrits** au club ados et notamment sur l'accueil des mercredis après-midi.
- **Intervenir auprès de différents publics de jeunes** : collège, lycée, jeunes du quartier cible...
- **Faire connaître le club ados** au travers d'échanges réguliers avec les différents interlocuteurs (jeunes des établissements scolaires, familles, jeunes du quartier cible du territoire, partenaires, institutions), ou via les réseaux sociaux.
- **Co-construire des projets** avec les ados.

Un premier bilan positif

La démarche de redynamisation de cet espace prend progressivement forme, et ce, malgré les contraintes sanitaires inhérentes au contexte actuel.

Ainsi, depuis septembre :

Pour les mercredis :

- De septembre à fin décembre : le club ados a accueilli en moyenne 20 jeunes par mercredi, soit 71 % du taux de fréquentation maximum. Cela représente une hausse de 230 % de l'effectif sur le temps des mercredis après-midi.

Pour les vacances de la Toussaint :

- 1^{re} semaine : thème « Sport vacances Badminton » : 11 jeunes (7 filles, 4 garçons) étaient inscrits.
- 2^e semaine : thème « Estime de soi » : 13 jeunes (10 filles, 3 garçons) étaient inscrits.



Focus sur les ados...

À la rentrée de septembre 2021, les ados de Pineuilh/Sainte-Foy-la-Grande (10-17 ans) ont fait la connaissance de leur nouvel animateur, Maxime Perrier.



Avec son binôme Yoann Bernard, nouveau responsable ados sur Pellegrue, les jeunes ont pu participer à toutes sortes d'activités et temps forts les mercredis : renforcement musculaire, musique assistée par ordinateur, sorties karting etc. L'attractivité des activités mixées au dynamisme des animateurs, ont permis d'augmenter le nombre de jeunes sur la structure.

Même constat sur les vacances scolaires, où le club ados a mis en place des semaines à thème répondant aux envies des jeunes. Badminton, estime de soi, ou encore multi activités sur la dernière semaine de Noël, les jeunes ont suivi le rythme effréné de l'équipe d'animation, le tout, dans la joie, et la bonne humeur !



Le BAFA, premier diplôme de l'animation

Chaque année une quinzaine de jeunes du Pays Foyen participe à la formation BAFA (Brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur) organisée par la CdC du Pays Foyen en partenariat avec le centre de formation des CEMEA.

Le BAFA est un diplôme non professionnel accessible dès 17 ans qui prépare à l'exercice des fonctions d'animation en accueil collectif de mineurs. Un premier stage général de 8 jours permet d'apprendre les fondements du métier d'animateur qui seront ensuite expérimentés lors d'un stage pratique dans un accueil de loisirs du territoire aux P'tits Potes à Pineuilh ou aux Z'intrépides à Pellegrue. Un deuxième stage d'approfondissement d'une durée de 6 jours permet d'aller plus loin sur une thématique choisie.

Une nouvelle thématique est proposée à compter d'avril 2022 : **l'accompagnement des enfants en situation de handicap.**



Les sessions 2022 auront lieu au lycée Elysée Reclus aux dates suivantes :

- Du samedi 16 avril au samedi 23 avril 2022 **pour le stage général.**
- Du samedi 16 au jeudi 21 avril 2022 **pour le stage d'approfondissement.**

Une aide au financement peut être accordée aux jeunes habitant la CdC du Pays Foyen. Pour la solliciter, il faut en faire la demande écrite au Président de la CdC et se rapprocher de la coordination Enfance Jeunesse au 07 77 26 60 38 pour compléter le dossier d'inscription.

Une fois validé, le BAFA permet de travailler durant les vacances scolaires mais aussi sur les temps périscolaires et les mercredis dans les accueils de loisirs de 3 à 17 ans. Parfait pour financer une partie de ses études !

Reprise de la vie associative

Du côté des associations

En septembre la reprise des activités associatives s'est opérée plus en douceur qu'à l'accoutumée.

Le contexte sanitaire, plus particulièrement la généralisation du Pass sanitaire a eu un impact sur le nombre d'inscriptions. Toutefois, des opérations de promotion ont permis de faire connaître le tissu associatif au plus grand nombre. Que ce soit avec la journée des associations qui s'est déroulée le 11 septembre à Mézières, ou les nombreux événements d'information et de découverte organisés par les associations elles-mêmes.

Bilan de ces actions : la majorité des associations qu'elles soient sportives, culturelles, artistiques ou caritatives affichent des effectifs légèrement en baisse à stables.

Le renouvellement d'une partie des adhérents s'est fait comme chaque année et l'envie de pratiquer un art ou une discipline ensemble est l'argument le plus commun à cette reprise !

Le sport en Pays Foyen a, comme partout, bénéficié de l'effet rebond des Jeux Olympiques d'été qui à travers l'évènement « Assos en Fête » a favorisé de nouvelles adhésions notamment dans les sports victorieux tels que le basket, l'escrime, ou encore le handball.

Pour assurer la sécurité de tous et permettre une reprise des entraînements et des compétitions sportives, la CdC du Pays Foyen applique dans toutes les infrastructures sportives dont elle a la gestion, des mesures d'hygiène strictes et les protocoles sanitaires gouvernementaux.

Dématérialisation des demandes d'urbanisme

L'année 2022 marque un tournant majeur dans le traitement des demandes d'autorisation d'urbanisme avec le déploiement de la dématérialisation.

Suite à la loi ELAN, les communes, dont le nombre total d'habitants est supérieur à 3 500, disposent d'une téléprocédure spécifique permettant la réception et l'instruction des demandes d'autorisation d'urbanisme déposées sous forme dématérialisée.



Soucieuse d'avancer dans cette dynamique numérique, la Communauté de Communes du Pays Foyen, mutualisée avec le Pôle d'Equilibre Territorial Rural (PETR), la Communauté d'Agglomération du Libournais (CALI) et la commune de Saint-Denis-de-Pile, a mis en place la dématérialisation des demandes d'urbanisme depuis le 1^{er} janvier 2022.

Pour ce faire, un service gratuit intitulé « Guichet Unique » a été développé afin de vous permettre de réaliser vos demandes d'urbanisme dématérialisée. La démarche est intuitive : compléter un formulaire en ligne en joignant les pièces demandées.

Cette nouvelle téléprocédure englobe l'ensemble des projets soumis à un permis de construire, une déclaration préalable, un certificat d'urbanisme, un permis de louer, un permis d'aménager, un permis de démolir ou une déclaration d'intention d'aliéner.

La Cellule Urbanisme de la Communauté de Communes du Pays Foyen, au vu de son rôle instructeur, assure également la formation des agents travaillant au sein des communes partenaires.

Pour l'usager comme pour l'administration, la dématérialisation permet un gain de temps sur le traitement du dossier. Les agents seront davantage disponibles pour vous offrir un service de conseil et d'accompagnement.

Site internet, permettant d'effectuer une demande d'autorisation d'urbanisme, depuis le 1^{er} janvier 2022 :

<https://grandlibournais.geosphere.fr/guichet-unique-paysfoyen>

Les différentes étapes pour déposer mon dossier

1 Créer un compte en ligne sur : <https://grandlibournais.geosphere.fr/guichet-unique-paysfoyen>

- Profil « Partenaire » pour les demandeurs professionnels (notaires, constructeurs etc).
- Profil « Usager » pour les demandeurs particuliers.



2 Choisir le formulaire adapté à votre projet et joindre les pièces numériques demandées.



3 Soumettre le dossier au service instructeur. Et suivre en ligne l'état d'avancement de votre demande.

Reprise des permanences des architectes

Les permanences de M. Shurdi-Levrault, architecte du CAUE (Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement), ainsi que de M. Scheller, architecte des Bâtiments de France ont repris depuis le mois de septembre. Elles ont lieu à la salle de réunion de la Communauté de Communes du Pays Foyen, à l'adresse suivante : **2, avenue Georges Clemenceau, 33220 Pineuilh.**

Pour rappel, ces permanences, suspendues lors de la crise sanitaire, ont pour objectif de **vous accompagner dans le bon déroulement de votre projet d'urbanisme.**

M. Shurdi-Levrault apporte un conseil dans l'élaboration du projet (dessin des plans, matériaux à utiliser etc). M. Scheller se positionne lui sur la faisabilité des projets se situant dans le périmètre des Bâtiments de France.

Un agent de la Cellule Urbanisme de la Communauté de Communes du Pays Foyen assiste également aux permanences.

Les plannings pour les deux premiers trimestres 2022 sont en cours d'établissement. Merci de vous rapprocher de la Cellule Urbanisme pour vos demandes de rendez-vous.

Renseignements

Pôle Technique

5, rue Gustave Eiffel - ZAE de l'Arbalestrier - 33220 Pineuilh
Mail : urbanisme@paysfoyen.fr
Tél. 05 57 69 48 55



Lou Festa Bourru !

L'ensemble de l'équipe du service tourisme, après concertation avec M. Basset, vice-président en charge du Tourisme, a proposé de mettre en place un nouvel événement sur le territoire : la fête du bourru « **Lou Festa Bourru** ». Cet événement a été pensé sous la forme d'une manifestation itinérante (dans le même état d'esprit que le Carnaval en Pays Foyen) et se déroulera tous les ans dans une nouvelle commune du Pays Foyen durant la période des vendanges.

L'objectif est de faire de ce nouveau rendez-vous, un incontournable de notre territoire où l'on aime à se retrouver pour fêter les vendanges.

Le programme et ses composantes pourront évoluer au fil des années.

Cette fête s'inscrit dans une démarche de valorisation des savoir-faire, de la culture locale et du terroir. L'idée retenue est de mettre en avant et de faire découvrir le bourru lors d'un moment convivial.

L'organisation est partagée avec la commune accueillante (service animation communal ou association type comité des fêtes). L'accès à l'événement est gratuit. On peut s'y restaurer sous la forme connue des marchés gourmands avec une ou plusieurs animations et en musique. Les vigneronns locaux sont également associés à la manifestation.

Une première réussie à Pellegrue !

Il est bon de rappeler que l'événement aurait dû connaître ses débuts en 2020 à Sainte-Foy-la-Grande, mais la situation sanitaire nous avait contraint d'annuler ce projet.

Pour cette 1^{re} édition qui a eu lieu le samedi 2 octobre, la Communauté de communes s'est associée à la commune de Pellegrue. Une programmation riche pour cette grande première : démonstrations des rouleurs de barriques dans une ambiance festive grâce à l'animation proposée par la banda In Vno Veritas, des intronisations de personnalités par la confrérie des Sainte Foy Bordeaux (Cyril Rouhaut, nouveau président de la cave et Mickael Vigneau, artiste), des jeux traditionnels avec Lou Beret, un marché gourmand animé par Mickael Vigneau et son accordéon. Et le bourru bien sûr offert à tous les participants lors de l'apéritif.

Un photographe fraîchement installé sur le territoire et invité par la mairie de Pellegrue a permis d'immortaliser pour de nombreux convives ce moment festif. À noter que la banda a déambulé en matinée sur le marché de Sainte-Foy-la-Grande pour annoncer le rendez-vous de la soirée. Près de 400 personnes ont pu participer à cette première dans les respects des règles sanitaires mises en place et de tous les retours reçus, ce fut une belle réussite.

Dans le futur, il est envisagé d'y associer d'autres animations autour du patrimoine et des savoir-faire locaux : bal traditionnel, musique gasconne ou occitane, exposition de matériels agricoles, reconstitution de vendanges à l'ancienne (fouillage du raisin)...

Nouveau mode de collecte des animations

L'Office de Tourisme du Pays Foyen propose depuis de nombreuses années aux organisateurs de manifestations sur le territoire d'en faire la promotion via différents supports : planning à la semaine, publication sur les réseaux sociaux, agenda en ligne sur le site web de l'Office du Tourisme...

L'Office de Tourisme collecte tout au long de l'année les animations et les intègre dans la base de données SIRTACUI qui permet non seulement d'alimenter les supports à l'échelle locale mais également au niveau départemental et régional. La promotion est donc très large par la seule transmission à l'Office de Tourisme local.

Pour ce faire, jusqu'à présent, soit les organisateurs transmettent spontanément les éléments, soit l'Office de Tourisme adressait une fiche de renseignement à compléter puis à retourner au guichet, par courrier ou par mail.

Avec l'arrivée en juillet dernier du tout nouveau site internet <http://tourisme-dordogne-paysfoyen.com>, une nouveauté a été ajoutée afin de faciliter la transmission de ces informations.

Un web questionnaire est disponible sur la page agenda et permet en quelques minutes et de manière très simple de transmettre les éléments nécessaires pour annoncer un événement. Une fois les informations validées et vérifiées (habituellement sous 48h), l'événement sera visible des internautes et ajouter au différents supports existants.

Le lien direct pour accéder à la page agenda est le suivant : www.tourisme-dordogne-paysfoyen.com/pendant-mon-sejour/agenda/



Il reste bien entendu toujours possible d'utiliser les différents moyens de transmission déjà en place.

N'hésitez pas à contacter l'équipe du service tourisme pour plus d'informations.



Un catalogue en ligne pour la médiathèque intercommunale de Pellegrue

La médiathèque de Pellegrue a lancé en octobre dernier un catalogue en ligne : <https://mediatheque-paysfoyen.fr>. Grâce à ce nouvel outil numérique, il est possible de consulter le fond 7 jours sur 7 et 24h sur 24 depuis n'importe quel appareil connecté.

Les lecteurs inscrits disposent d'un compte personnel et peuvent en quelques clics : accéder et mettre à jour leurs informations, visualiser la liste de leurs prêts, les prolonger, effectuer des réservations, découvrir les nouveautés du moment... Trois modes de recherches sont proposés aux lecteurs : recherche simple, recherche avancée et recherche par genre.

Le catalogue en ligne se veut facile d'utilisation et intuitif pour une prise en main à la portée de tous.

Rappel : l'inscription à la médiathèque est gratuite pour tous. Elle permet de profiter d'un prêt de 6 livres et 6 cds et de découvrir une multitude de ressources numériques.

Informations et inscriptions

Médiathèque Intercommunale du Pays Foyen
10 Place du 8 mai – 33 790 Pellegrue
Tél. 05 56 61 89 51
Mail : mediathèque-pellegrue@paysfoyen.fr

« Cap sur les livres et les jeux » 2021

Grâce à la mutualisation de trois services culturels de la CdC du Pays Foyen, la médiathèque de Pellegrue, la ludothèque et la Micro-Folie, la plage des Bardoulets s'est dotée, cet été, d'un nouvel équipement culturel éphémère avec « Cap sur les livres et les jeux », qui a réuni les amoureux de la lecture et du jeu sous toutes ses formes et pour tout âge.

Impossible d'être passé à côté, de par son espace rempli de couleurs, tous les mardis et jeudis après-midi de l'été, en complément de l'opération Cap 33.

Avec pour objectif de promouvoir la lecture pour tous en allant au-devant du public et amener la littérature sur un lieu insolite, le succès cette année fut au rendez-vous. Les livres et les jeux, mis à disposition du public gratuitement, sont à profiter sur place, avec conseils et accompagnement des bibliothécaires et ludothécaires présents.



L'espace « Cap sur les livres et les jeux » a accueilli 408 personnes cet été dont plus de la moitié avaient moins de 15 ans. Romans, nouvelles, recueils de poésie, livres documentaires sur la région, bandes dessinées... Plus de 500 livres et jeux disponibles, de quoi satisfaire les goûts de chacun !

Le dispositif a pu se poursuivre en août, avec l'appui des élus et du département, dans le respect des mesures sanitaires avec la désinfection du matériel et le contrôle du Pass sanitaire pour les personnes majeures.

La Communauté de Communes du Pays Foyen



Pays Foyen))MAG

LE MAGAZINE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS FOYEN

Retrouvez l'ensemble
des coordonnées sur le site
internet de la Communauté
de Communes du Pays Foyen

paysfoyen.fr

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS FOYEN

2 avenue Georges Clemenceau
BP 74 • 33220 Pineuilh
Tél. 05 57 46 20 58 • Fax : 05 57 46 39 53
Courriel : contact@paysfoyen.fr
www.paysfoyen.fr • www.facebook.com/paysfoyen/fr/
Horaires : du lundi au vendredi : 9 h-12 h et 14 h-17 h



Jeunesse

Bureau Enfance Jeunesse Maison de la Petite Enfance

38 rue Pasteur 33220 Sainte-Foy-la-Grande
Tél. 05 24 24 23 88

Courriel : inscriptions-enfance@paysfoyen.fr

Horaires : lundi : 13 h 30-16 h 30

Du mardi au vendredi : 8 h 30-12 h et 13 h 30-16 h 30

Permanence de l'ALSH de Pellegrue

Lundi : 14 h-18 h 30 et vendredi : 9 h-12 h

(sauf vacances scolaires)

Tourisme/Culture

• Office de Tourisme du Pays Foyen

102 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande

Tél. 05 57 46 03 00 • Courriel : tourisme@paysfoyen.fr

Site : www.tourisme-dordogne-paysfoyen.com

• Espace tourisme et vin

Zone Commerciale Grand Pineuilh 33220 Pineuilh

Tél. 05 57 41 21 79

• Antenne de Pellegrue

21 rue de la République 33790 Pellegrue

Tél. 05 56 61 37 80

• Micro-Folie

102 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande

Tél. 05 57 46 03 00 • Courriel : microfolie@paysfoyen.fr

• Cinéma La Brèche

140 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande

Tél. 05 57 46 00 43 • Courriel : cinemalabreche@gmail.com

• Médiathèque

Place du 8 mai 1945 33790 Pellegrue

Tél. 05 56 61 89 51 • Courriel : mediatheque@paysfoyen.fr

Pôle technique

5 rue Gustave Eiffel ZAE de l'Arbalestrier 33220 Pineuilh

Service Développement Économique

5 Rue Gustave Eiffel ZAE de l'Arbalestrier 33220 Pineuilh

Tél. 07 76 04 92 24

Courriel : developpementeconomique@paysfoyen.fr

Services au Public

• France Services Sainte-Foy-la-Grande

12 boulevard Charles Garrau • Tél. 05 57 48 60 90

Courriel : franceservices-stefoy@paysfoyen.fr

Ouvert du lundi au vendredi : 9 h-12 h et 13 h 30-17 h

• France Services Pellegrue

7 place du 8 mai 1945

Tél. 07 76 08 45 63

Courriel : franceservices-pellegrue@paysfoyen.fr

Ouverture : du lundi au vendredi : 9 h - 12 h et 14 h - 17 h

Centre Intercommunal d'Action Sociale

2 avenue Georges Clemenceau 33220 Pineuilh

Tél. 05 24 24 15 03 • Fax : 05 57 49 05 12

Courriel : cias@paysfoyen.fr

Centre socioculturel le PIAF

16 rue Marceau 33220 Sainte-Foy-la-Grande

Tél. 05 57 46 10 10 • Courriel : centre-socioculturel@paysfoyen.fr