

Pays FOYEN *Mag*

LE MAGAZINE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS FOYEN

N°21 • FÉVRIER 2025



De multiples compétences au service de la population



Auriolle, Caplong, Eynesse, Landerrouat, La Roquille, Les-Lèves-et-Thoumeyragues, Ligueux, Listrac-de-Durèze, Margueron, Massugas, Pellegrue, Pineuilh, Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, Riocaud, Saint-André-et-Appelles, Saint-Avit-Saint-Nazaire, Saint-Avit-de-Soulège, Sainte-Foy-la-Grande, Saint-Philippe-du-Seignal, Saint-Quentin-de-Caplong



E.LECLERC GRAND PINEUILH : 80 AV. DE LA RÉSISTANCE, 33220 PINEUILH | TÉL : 05 57 48 68 68
HORAIRES D'OUVERTURE : DU LUNDI AU SAMEDI DE 8H30 À 20H | DIMANCHE DE 9H À 12H30

Facebook : @ELeclercGrandPineuilh

Daniel Moquet

LE SPÉCIALISTE
DE VOS EXTÉRIEURS



662, Rue de la Guérenne
33220 ST-AVIT-ST-NAZAIRE
Tél. 05 57 40 86 15

PORTAIL
CLÔTURE
PERGOLA
CARPORT

ALLÉE
COUR
TERRASSE

TAILLE
ENTRETIEN
CRÉATION



Sommaire

PAGE 4

L'ANNÉE 2024 EN IMAGES

PAGE 6

LA CDC INVESTIT
POUR SON TERRITOIRE

PAGE 10

LES POLITIQUES CONTRACTUELLES

PAGE 11

LA CDC AGIT POUR
LES ENTREPRISES

PAGE 13

LA CDC VOUS PROPOSE
TOUJOURS PLUS DE SERVICES

PAGE 18

DÉCOUVREZ LE PAYS FOYEN !

PAGE 19

CONTACTS ET NUMÉROS UTILES

Le saviez-vous, la CdC du Pays Foyen propose en complément de son magazine la lettre d'information du **Projet de territoire** ! Pour la découvrir et recevoir le prochain numéro inscrivez-vous en scannant le QR code



PAYS FOYEN MAG
N°21 • Février 2025

Nous contacter :

☎ 05 57 46 20 58

✉ contact@paysfoyen.fr

Directeur de la publication :

Pierre ROBERT

Rédacteur en chef :

Didier TEYSSANDIER

Coordination éditoriale :

Service communication avec la participation rédactionnelle des élus et services communautaires.

Crédits photos :

Scappa Architectes, Freepik, Pixabay, Communauté de Communes du Pays Foyen, Cloé Tourdot Fuentes-Gironde tourisme

Ce document est réalisé par l'éditeur des collectivités



Immeuble Le Giulia - 825 rue André Ampère - CS 10511
13593 AIX-EN-PROVENCE Cedex3

Tél. : 04 42 97 50 30 - Mail : info@emf-editions.fr

emf-editions.fr



DEPOT LÉGAL À PARUTION
Fabriqués et imprimés en France



Madame, Monsieur,
Chers habitants du Pays Foyen,

Le Projet de territoire du Pays Foyen, la feuille de route ambitieuse qui a été construite avec les élus du Pays Foyen et qui propose des actions concrètes pour redessiner le Pays Foyen, avance à grands pas. Les engagements initiaux sont tenus et les investissements sont soit achevés, soit en cours de réalisation. Ce résultat est le fruit d'un travail collectif d'ampleur, d'une mobilisation sans faille des élus et des agents de la CdC et du CIAS du Pays Foyen, et d'une étroite collaboration avec nos chers partenaires.

En 2024 a été marquée par

La réhabilitation de l'ancien centre des impôts de Sainte-Foy-la-Grande pour y installer le nouveau Centre de santé pluridisciplinaire du Pays Foyen. Le top départ de l'aménagement de la zone Aquitania, pour faire de cet espace un lieu incontournable de notre territoire. La signature de la Charte de solidarité avec les aînés du Pays Foyen, a été signée avec la MSA et la CARSAT pour améliorer les conditions de vie des seniors. Le déploiement d'actions pour soutenir l'économie et l'entrée de l'ensemble des communes du territoire dans le dispositif France ruralité revitalisation (FRR). Ce dernier permet de renforcer l'attractivité du Pays Foyen pour l'installation d'entrepreneurs ou de soignants, grâce à des exonérations fiscales.

Sur le volet social, le nouveau contrat ville « Engagements quartiers 2030 » pour le quartier Bourg des communes de Sainte-Foy-la-Grande et Pineuilh a été signé. Il permet de poursuivre la politique sociale de lutte contre les inégalités et pour la mixité sociale.

En 2025 le territoire continue sa mue

Je suis conscient que le contexte économique actuel est marqué par une très grande incertitude. C'est pourquoi avec l'équipe d'élus qui m'entoure, nous déployons des solutions qui nous permettent d'être réactifs et capables de nous adapter rapidement. Mon objectif reste toujours inchangé, garantir le développement de notre territoire, tout en préservant la qualité des services publics proposés aux habitants.

Les travaux de la Maison de la CdC du Pays Foyen sont en cours et s'achèveront en fin d'année. Cet équipement public de proximité, idéalement situé, sera construit en tenant compte des besoins des administrés et permettra de mettre en place une logique de guichet unique des services à la population proposés par la CdC du Pays Foyen. Les choix architecturaux pris combineront à la fois besoins des habitants, praticité, esthétique, modernité et économie d'énergie.

La première pierre du nouvel équipement sportif et de loisirs intergénérationnels devrait être posée. Ce bâtiment, situé à Pineuilh sur la zone Aquitania, s'adressera à toutes les générations et sera composé d'une partie dédiée à la jeunesse et d'une partie consacrée au sport-boules.

Pour renforcer l'attractivité touristique du territoire, le projet d'aménagement de la zone du Cléret à Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt va continuer. À terme, cet espace valorisera la Dordogne, en permettant de développer l'offre de loisirs nautiques, halieutique et d'itinérance.

Pour appuyer les entrepreneurs, les agriculteurs, viticulteurs et éleveurs, j'ai décidé de proposer une aide financière directe dédiée à de l'investissement. Cette subvention peut servir à financer du mobilier productif et du matériel professionnel pour les secteurs commercial, artisanal, viticole et agricole.

Enfin, un fonds de concours s'adressant aux communes du territoire, en particulier celles dites rurales, contribuera à la réalisation, ou l'acquisition, d'un équipement communal s'inscrivant dans l'un des 4 axes du Projet de Territoire du Pays Foyen.

En mettant en œuvre ce projet de territoire, la Communauté de Communes du Pays Foyen réaffirme son engagement à placer les habitants au cœur de ses préoccupations. Soyez assurés que la Communauté de Communes du Pays Foyen mettra toujours ses multiples compétences au service des habitants et des communes du territoire pour un avenir prometteur.

En 2025, la CdC du Pays Foyen adopte un nouveau logo, la collectivité s'offre donc une image plus moderne, forte et plus sobre. Ce logo plus clair et adaptable sur tous les supports est la clé d'une meilleure visibilité. Le site internet de la collectivité fera aussi peau neuve prochainement, pour faciliter les démarches des internautes, en proposant une interface plus adaptée et accessible à tous.

Vous trouverez dans ce numéro un retour en images sur l'année 2024, les investissements du projet de territoire, une information sur les politiques contractuelles, ce que nous faisons pour les entrepreneurs, un tour d'horizon sur les services à la population, et des informations sur le tourisme et la culture en Pays Foyen.

Je vous souhaite une agréable lecture et vous adresse mes salutations les plus sincères.

Pierre Robert,
Président de la Communauté de Communes du Pays Foyen



Janvier :

- 1 Cérémonie des vœux – 25.01
- 2 Lancement du Transport d'Utilité Sociale – 31.01

Février :

- 3 Totem d'entrée de territoire – 14.02
- 4 Lancement de la Charte des aînés – 15.02
- 5 Signature du Plan d'appui aux commerces et entreprises du Pays Foyen – 16.02

Mars :

- 6 1^{ère} pierre Centre de santé pluridisciplinaire – 14.03
- 7 Lancement des travaux d'aménagement de la

- zone Aquitania – 18.03
- 8 Signature du contrat ville 2024-2030 – 27.03

Avril :

- 9 Échange sur le Projet de territoire avec Etienne Guyot Préfet de la Région Nouvelle-Aquitaine et Matthieu Doligez Sous-préfet de Libourne – 16.04
- 10 Lancement des « Vendredis en bas de chez nous » – 26.04

Mai :

- 11 Enfance et Jeunesse en fête – 25.05
- 12 Présentation du panneau de la zone Aquitania – 30.05

Juin :

- 13 Des entreprises dans mon quartier – 12.06
- 14 11 ans de la MARPA – 14.06

Juillet :

- 15 Lancement de CAP 33 et CAP 33 juniors – 12.07
- 16 Lancement du travail sur les chemins de randonnées (PDIPR) – 12.07

Septembre :

- 17 Assos en fête – 07.09
- 18 Fête du Bourru – 14.09
- 19 Visite de chantier du Centre de santé pluridisciplinaire – 18.09

Octobre :

- 20 Conférence des financeurs de l'Opération de Revitalisation du Territoire – 09.10
- 21 Visite de chantier des fouilles archéologiques de la zone Aquitania – 22.10

Novembre :

- 22 Première pierre de la Maison de la CdC du Pays Foyen – 08.11
- 23 Signature de la convention d'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties avec la préfecture et les bailleurs sociaux – 13.11



TOUJOURS PLUS DE SERVICES DE PROXIMITÉ AVEC LA MAISON DE LA CDC DU PAYS FOYEN

Les travaux sont en cours au 22 avenue de Verdun à Sainte-Foy-la-Grande afin que le futur siège de la CdC du Pays Foyen soit fonctionnel début 2026.

Avec cette réhabilitation d'envergure, il sera possible de trouver à un seul endroit les services à la population allant de la recherche d'un mode de garde pour son enfant, à une inscription auprès du service d'aide et d'accompagnement à domicile.

Les choix architecturaux pris combineront à la fois besoins des habitants, praticité, esthétisme, modernité et économie d'énergie. Son emplacement stratégique, en plein cœur d'agglomération, à quelques pas de France Services, permettra aux habitants du territoire de trouver plus facilement des informations et avoir recours aux services proposés par la CdC du Pays Foyen.

Grâce à son implantation dans le quartier prioritaire de la ville Sainte-Foy-Pineuilh, ce projet a pu prétendre à un fort soutien de l'Etat. En effet, il s'agira d'une rénovation de qualité, qui répondra aux exigences du Fonds vert, et dont le prix au m² est nettement inférieur à une construction neuve.

Trois édifices étaient présents sur le site : l'ancienne brigade, les logements et une batterie de garages. La brigade et les garages seront remplacés par une extension comportant la future salle du conseil communautaire (modulable et pouvant accueillir jusqu'à 150 personnes debout) et les bureaux du guichet unique. Les anciens logements seront modifiés, et l'entrée de ce bâtiment deviendra l'accès principal du site et desservira l'ensemble des services.

Un bardage métallique vertical sera apposé en rez-de-chaussée pour rappeler les anciennes maisons à colombage historiquement présentes à Sainte-Foy-la-Grande. Quelques places de stationnement pour les véhicules électriques de l'intercommunalité seront créées, et des panneaux photovoltaïques seront installés pour de l'autoconsommation.

Planning :

- Première pierre déposée par Pierre Robert, le président le 08 novembre 2024, en présence de Matthieu Doligez, Sous-préfet de Libourne, de Florent Boudié, député de la 10^e circonscription de Gironde, de Christelle Guionie, maire de Sainte-Foy-la-Grande et Conseillère départementale, de Vice-présidents de la CdC, d'élus et de partenaires.
- Travaux en cours, et ce jusqu'à la fin d'année 2025.
- Le bâtiment sera livré début 2026.

Enveloppe du projet :

3 505 446 €, dont **350 000 €** pour l'achat des locaux, **280 000 €** du Fonds vert au titre de l'accélération de la transition écologique dans les territoires, **280 000 €** au titre de la DETR et **110 740 €** de Fonds vert au titre du recyclage foncier.



LE CENTRE DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

La réhabilitation de l'ancien centre des impôts de Sainte-Foy-la-Grande, en vue d'y installer le nouveau Centre de santé pluridisciplinaire du Pays Foyen a eu lieu de mars 2024 à janvier 2025.

Cette rénovation a permis de créer cinq cabinets, dont un dédié à de la télé expertise, elle propose des locaux mieux agencés, plus spacieux et pensés en collaboration avec des médecins.

Enveloppe du projet :

410 027 €, dont 100 000 € du Conseil départemental de la Gironde, 39 000 € de la Région Nouvelle-Aquitaine, 28 000 € de l'Etat au titre du Fonds vert et 10 000 € de la MSA.

CENTRE DE SANTÉ DU PAYS FOYEN

📍 **Nouvelle adresse :**
138 Rue de la République à Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 54 19 00 50
✉ secretariat@cdspaysfoyen.fr



LES CHIFFRES CLÉS DES TRAVAUX D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT

Depuis 2020, les élus de la CdC du Pays Foyen mènent une politique engagée pour préserver les ressources en eau avec d'importants investissements dédiés au renouvellement des réseaux d'eau potable et d'assainissement.

📍 Plus d'informations sur
www.paysfoyen.fr

Assainissement collectif

Enveloppe 2020-2026 : 6 265 220 €
195 branchements créés ou renouvelés
5 034 mètres linéaires créés ou renouvelés.

Eau potable

Enveloppe 2020-2026 : 6 736 808 €
937 branchements créés ou renouvelés
22 379 mètres linéaires créés ou renouvelés –

Plus de 28 500 m³ d'eau devraient être économisés grâce à ces opérations !





DU NOUVEAU SUR LA ZONE AQUITANIA !

La zone Aquitania s'étend sur 12 hectares, divisés en 8 macro-lots répartis entre la commune Pineuilh, la CdC du Pays Foyen et la SCI de la Gravelle.

L'aménagement de cette zone permettra d'y installer de nouveaux équipements publics et/ou d'intérêt collectif parmi lesquels un équipement de loisirs intergénérationnel dont la première pierre sera prochainement posée et la future caserne des pompiers.

En 2024, il y a eu trois temps forts



Le coup d'envoi de la tranche N°1 des travaux d'aménagement de la Zone Aquitania.



L'installation d'un panneau d'affichage permettant d'informer les automobilistes et marcheurs sur la mutation du territoire qui est en cours. Il rappelle également que cet espace deviendra d'ici peu, une zone d'activité incontournable du territoire.



Le lancement sur 2 hectares d'un chantier de fouilles archéologiques préventives prescrites par l'Etat, qui consistaient à voir s'il existait des vestiges et potentiellement prélever des objets anciens. Suite au décapage d'une majeure partie de l'emprise, les données récoltées se révélant peu nombreuses et dans un état qui ne permet pas d'en extraire une information scientifique significative. Face à ce constat, le service régional de l'archéologie de la Direction régionale des affaires culturelles de Nouvelle-Aquitaine a souhaité mettre fin à ce chantier et les terres ont été remises en place.

LES PROJETS À VENIR

Le Pôle gare multimodal



Avec le projet de Pôle multimodal de la gare de Sainte-Foy/Pineuilh la Communauté de Communes veut ancrer le Pays Foyen dans le futur et dans un rapprochement vers les pôles d'attraction que sont Bordeaux et Bergerac.

Ce nouvel équipement, sera spécialement pensé et conçu pour accueillir plus de voyageurs, dans de meilleures conditions, tout en donnant envie aux gens de passage de découvrir notre territoire. Trains, vélos, co-voiturage, marche, voitures thermiques ou électriques... tous les modes de transport seront réunis et pourront facilement être combinés à un seul endroit. Cet investissement sera complété par des aménagements pour les mobilités dites douces, et qui lient les communes de Sainte-Foy-la-Grande, Pineuilh et Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt.

Enveloppe du projet :

950 000 € dont 427 314 € de subventions.

Planning :

Début des travaux fin 2025 début 2026.

Des nouveautés pour les utilisateurs du site sportif de Mézières à Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt



Pour permettre aux associations sportives d'organiser des entraînements ou matchs en soirée, les élus de la CdC du Pays Foyen ont décidé lors du conseil communautaire du 30 septembre d'autoriser le Président à engager les démarches nécessaires pour installer de l'éclairage sur le terrain d'honneur Pierre Lart. La rénovation de la piste d'athlétisme est également prévue. Ainsi, ces équipements sportifs pourront répondre aux attentes des associations et partenaires qui utilisent quotidiennement ces infrastructures.

Enveloppe du projet et planning :

En cours d'élaboration



Un équipement sportif et de loisirs intergénérationnel

La zone Aquitania permettra notamment à la CdC du Pays Foyen de construire un nouvel équipement sportif et de loisirs intergénérationnel. Cet édifice répond à la demande croissante d'utilisation de ce type d'équipement par les structures enfance et jeunesse et les associations du territoire avec notamment deux salles multi-activités, et un espace adapté pour la pratique du sport-boules.

Enveloppe du projet :

2 951 444 € dont 855 759 € de subventions.

Planning :

Début des travaux courant 2025

L'espace tourisme, culture, vin et patrimoine du Pays Foyen



Ancré dans un bâtiment remarquable, ce projet sera composé d'une zone d'accueil centrée sur l'utilisateur, d'un espace d'animation et de dégustation, d'une boutique repensée, d'un espace culturel avec la Micro-Folie et des expositions.

Enveloppe du projet :

1 570 000 €

Planning :

En cours d'élaboration

La voie verte Dordogne / la Zone du Cléret



Aménager sur cette zone située sur les berges de la Dordogne un véritable Pôle d'activités touristiques et nautiques pour en faire un fleuron du tourisme du Pays Foyen.

Enveloppe du projet :

1 200 000 €

Planning :

En cours d'élaboration



SO.GE.ME

MENUISERIE BOIS PVC
AGENCEMENTS
CUISINES

Tél : 05.53.24.76.17
contact@sogeme24.fr

**59 bis route de Bordeaux
33220 PORT SAINTE FOY**



CHIFFRES POLITIQUES CONTRACTUELLES

Fonctionnement / animation

De 2021 à 2024, les politiques contractuelles mises en place par la CdC du Pays Foyen ont permis à des associations et des partenaires du territoire d'accéder à un total de **1 209 614 € de subventions pour la réalisation de diverses actions.**

Soit plus 4 200 000 € de projets déployés pour les habitants du territoire !

⁽¹⁾ politique de la ville, CAF, MSA, et CdC.



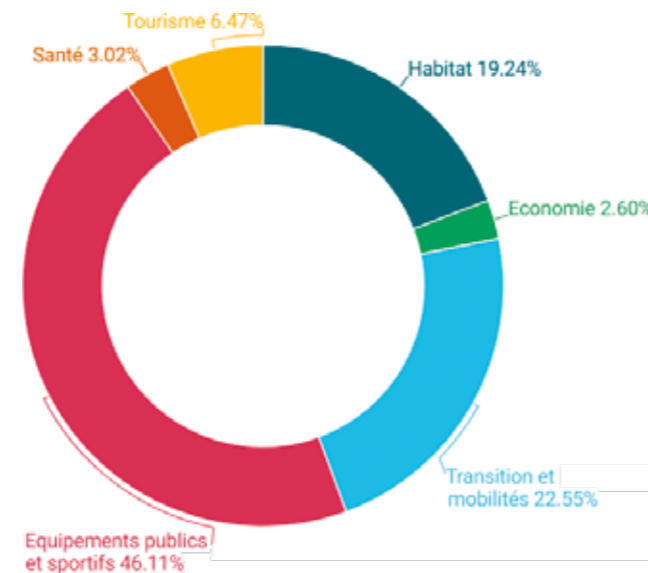
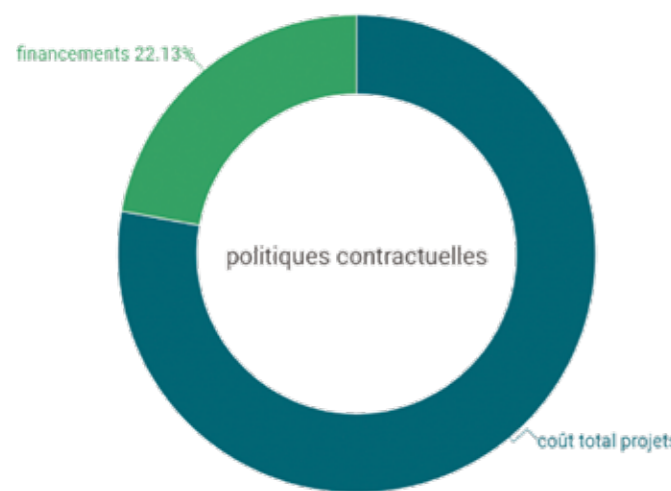
Investissements / équipements

Plus de 28 millions engagés pour refaçonner et redynamiser le territoire !

En 2021, la Communauté de Communes du Pays Foyen et les communes de Pellegrue, Pineuilh, Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt et Sainte-Foy-et-la-Grande ont mis en place des contractualisations avec différents partenaires : l'Opération de Revitalisation du Territoire et Petite Ville de Demain avec l'Etat, le contrat de revitalisation des centres-bourgs avec la Région Nouvelle Aquitaine, le Contrat ville d'Equilibre avec le conseil départemental de Gironde. Afin de faciliter la prise de décision et de créer des synergies entre les dispositifs, les instances, le pilotage et l'animation sont assurés par une gouvernance commune animée par la Communauté de Communes.

Les différents investissements s'articulent autour de 6 axes et ont pour ambition de renforcer les services publics de proximité et l'attractivité du territoire :

- Les équipements publics et sportifs
- La transition et les mobilités
- L'habitat
- Le tourisme
- La santé
- L'économie



Pour en savoir plus sur ces dispositifs :
Chargée de mission politique de la ville,
CTG, CAS et CISPD
☎ 06 26 33 37 26
✉ k.jeanneteau@paysfoyen.fr

Pour en savoir plus n'hésitez pas à contacter les services de la CdC du Pays Foyen :
☎ 05 57 46 20 58
✉ contact@paysfoyen.fr



MAISON DES ENTREPRISES : LE COWORKING

Vous êtes étudiant, indépendant, entrepreneur, salarié en télétravail... vous cherchez un espace de travail équipé et un environnement stimulant pour booster votre productivité ? L'espace coworking de la Maison des entreprises du Pays Foyen est fait pour vous !

Venez profiter de locaux adaptés à vos besoins en espace partagé, ou bureau privatif, ouvert du lundi au vendredi et comprenant un accueil, un espace reprographie, une connexion très haut débit, un espace cuisine/détente avec terrasse, le tout avec la possibilité d'enrichir son réseau professionnel !

Pour réserver :
☎ 05 57 69 88 89
✉ developpementeconomique@paysfoyen.fr

Scannez-moi !



FRANCE RURALITÉS REVITALISATION (FRR)



Depuis le 1^{er} juillet 2024, les 20 communes de la Communauté de Communes (CdC) du Pays Foyen font partie du nouveau zonage France Ruralités Revitalisation (ancien ZRR).

Grâce à France Ruralités Revitalisation, il est possible pour les entreprises et les professionnels qui viennent s'installer sur notre territoire de bénéficier :

- d'un dégrèvement total d'impôts sur les revenus, ou d'impôts sur les sociétés, pendant 5 ans, et d'une exonération dégressive la 6^e, 7^e, et 8^e année.
- d'exonération de cotisations patronales d'assurance-maladie, d'assurance-vieillesse et d'allocations familiales pour l'embauche.
- des exonérations citées ci-dessus si la part de l'activité réalisée hors zone ne dépasse pas 25% du chiffre d'affaires.

Pour en savoir plus :
PÔLE ÉCONOMIE ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
📍 5 rue Gustave Eiffel – ZAE de l'Arbalestrier
33220 Pineuilh
☎ 05 57 69 88 89
✉ developpementeconomique@paysfoyen.fr

Scannez-moi !





DES AIDES DIRECTES POUR LES ENTREPRISES GRÂCE À L'ACTION COLLECTIVE DE PROXIMITÉ ET LE RÈGLEMENT D'INTERVENTION DE LA CDC DU PAYS FOYEN



L'Action collective de proximité (ou ACP) est un programme d'accompagnement des Très Petites Entreprises (TPE) dans leurs projets d'investissement. Ce dispositif, en place jusqu'au 31 juillet 2027, permettra les accompagnements techniques et financiers suivants :

- la mise en place de 82 diagnostics d'entreprises, dénommés « bilans conseils »
- l'aide directe à 82 entreprises qui prendra la forme d'une subvention pour accompagner l'entreprise bénéficiaire dans un projet d'investissement
- une action collective pour renforcer l'impact des 2 premiers accompagnements et pérenniser les projets via la mise en place d'un accompagnement global à l'image (étude de marché, recherche de financement, outils numériques et de communication...)

En parallèle, la CdC du Pays Foyen déploie un règlement d'intervention pour des aides directes !

Qui peut y prétendre ?

Les entreprises, artisans, viticulteurs et agriculteurs dont le siège et l'activité sont sur le territoire du Pays Foyen,

Exerçant l'une des activités suivantes : commerces et artisanat alimentaire ; commerces et artisanat non-alimentaire ; cafés et restaurants ; commerces en hygiène, santé et beauté ; artisanat d'art ; propriétés agricoles et/ou viticoles souhaitant créer ou développer une offre d'accueil au public et de vente en direct.

Ayant un chiffre d'affaires inférieur à 800 000 € HT et un programme d'investissement d'au moins 5 000 € HT.

Étant juridiquement indépendant.

N'étant pas : franchisé, en situation de liquidation judiciaire, au cours de l'année en procédure d'observation de redressement judiciaire, en cessation de paiement en cours d'année.

Son exclus les pharmacies, les agences immobilières, les agences bancaires, les agences d'assurance, et les commerces non-sédentaires ou saisonniers.

Dépenses éligibles

Les opérations réalisées par une entreprise permettant le développement de son activité sur le territoire qui concernent les biens matériels ou immatériels tels que par exemple :

- Le local professionnel (aménagement, modernisation, mise en accessibilité...),
- La rénovation ou l'extension de la devanture,
- Le matériel pour apporter une plus-value à l'entreprise (productivité, amélioration des conditions de travail, diversification de l'activité...).

Montant de l'aide

L'aide financière s'élève à 20% du montant HT des dépenses éligibles liées au projet, pour un coût plafonné à 10 000 € HT – soit 2 000 € HT maximum d'aide.

🔍 Pour tout renseignement, contactez le :

**PÔLE ÉCONOMIE ET AMÉNAGEMENT
DU TERRITOIRE**

📍 5 rue Gustave Eiffel – ZAE de l'Arbaestrier
33220 Pineuilh

☎ 05 57 69 88 89

✉ developpementeconomique@paysfoyen.fr

🌐 www.paysfoyen.fr



CHARTRE DE SOLIDARITÉ AVEC LES AÎNÉS



Début 2024, la Communauté de Communes du Pays Foyen s'est associée à la MSA de la Gironde et la CARSAT pour mettre en œuvre une « Charte de Solidarité avec les aînés ». Ce travail, échelonné sur 3 ans, veut répondre au mieux aux enjeux et aux préoccupations des habitants du Pays Foyen âgés de plus de 60 ans pour améliorer les conditions de vie des seniors sur le territoire.

Pendant plusieurs mois, un diagnostic a été réalisé auprès des seniors et partenaires du territoire afin de recueillir leur avis sur les thématiques touchant au lien social, à l'offre de services et habitat, à la prévention du bien vieillir, au soutien aux aidants, ou encore à l'accès à la santé et aux soins.

Début décembre, la MSA et la Communauté des Communes du Pays Foyen ont présenté les résultats de ce diagnostic

en public au travers d'une restitution théâtralisée par la compagnie Enunseulmot.

Prochaines étapes : modéliser les fiches actions autour des thématiques précitées grâce à des groupes de travail.

🔍 Pour en savoir plus :
🌐 www.paysfoyen.fr

Scannez-moi !



LES REPAS À LA TUQUETTE CONTINUENT EN 2025



Tous les vendredis, hors vacances scolaires, venez manger à La Tuquette, la Maison d'Accueil et de Résidence Pour l'Autonomie (MARPA) !

Pour 9 € il est possible de profiter d'un savoureux déjeuner (entrée, plat, dessert) préparé par le chef cuisinier de l'établissement, et d'une animation en lien avec le thème ! Pour 1 € de plus un transport est possible.

Inscription obligatoire 48h à l'avance !

MARPA LA TUQUETTE

📍 214 Allée de la Tuquette 33220 MARGUERON

☎ 05 57 49 42 51

✉ marpa@paysfoyen.fr



La CdC vous propose toujours plus de services

SERVICE D'AIDE ET D'ACCOMPAGNEMENT À DOMICILE (SAAD) : DES AGENTS FORMÉS POUR MIEUX VOUS ACCOMPAGNER



Les équipes d'auxiliaires de vie et d'aides à domicile du Service d'Aide et d'Accompagnement à Domicile (SAAD) du Pays Foyen travaillent tous les jours au domicile de près de 200 bénéficiaires, répartis sur 15 communes du territoire, pour la réalisation d'actes essentiels de la vie quotidienne. Elles interviennent donc auprès de personnes en état de fragilité, de perte d'autonomie ou ayant des difficultés passagères liées à l'âge, la maladie, le handicap ou des difficultés sociales.

Afin d'améliorer la qualité de service rendu aux usagers, le Centre Intercommunal d'Action Sociale du Pays Foyen a entamé des cycles de formation PRAP 2S destinés aux agents du SAAD. La formation, a pour objectifs de diminuer les risques d'accidents de travail et de maladies professionnelles liées aux activités physiques et de participer à l'amélioration des conditions de travail.

Ces sessions sont organisées en partenariat avec le lycée de Sainte-Foy-la-Grande, et avec le concours de la Nouvelle Aquitaine Médicale.

CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE DU PAYS FOYEN

📍 2 avenue Georges Clémenceau 33220 Pineuilh
🕒 du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h
☎ 05 57 46 20 58
✉ cias@paysfoyen.fr

La CdC vous propose toujours plus de services

FRANCE SERVICES À VOS CÔTÉS



Vous rencontrez des difficultés dans vos démarches administratives du quotidien, vous avez besoin d'accompagnement pour vous inscrire à France travail, calculer votre retraite, déclarer vos impôts, utiliser un ordinateur, etc. ? Les France Services du Pays Foyen sont là pour vous !

Situés à Sainte-Foy-la-Grande et Pellegrue, ces structures ont pour mission l'accueil, l'information et l'orientation du public, l'accompagnement des usagers à l'utilisation des services en ligne des opérateurs partenaires, l'accompagnement des usagers à leurs démarches administratives, la mise en relation des usagers avec les opérateurs partenaires ou encore l'identification des situations individuelles qui nécessitent d'être portées à la connaissance des opérateurs.

FRANCE SERVICES SAINTE-FOY-LA-GRANDE

📍 12 boulevard Garrau – 33220 Sainte-Foy-la-Grande
🕒 Lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h
🕒 Mardi de 9h à 12h30 et de 14h30 à 17h
☎ 05 57 48 60 90
✉ franceservices-stefoy@paysfoyen.fr

FRANCE SERVICES PELLEGRUE

📍 7 place du 8 Mai 1945 – 33790 Pellegrue
🕒 Lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h
🕒 Mardi de 9h à 12h30 et de 14h30 à 17h
☎ 05 24 24 23 93
✉ franceservices-pellegrue@paysfoyen.fr

LA CDC DU PAYS FOYEN APPORTE DES SERVICES À CÔTÉ DE CHEZ VOUS !



En France, plus de 30% des foyers ne font pas les démarches nécessaires pour avoir accès aux droits auxquels ils peuvent prétendre, ce qui peut les placer en situation de grande précarité.

Fin 2023, le département de la Gironde a répondu à l'appel à projet national « Territoires zéro non-recours » et a été retenu pour développer des initiatives, pour faciliter et simplifier l'accès aux droits et limiter le non-recours sur deux territoires en Gironde : le Pays Foyen et le Nord-Médoc.

petite enfance, d'aide et d'accompagnement à domicile, la MARPA ou encore l'habitat.

Ces bornes viendront compléter l'offre de Guichet unique des services à la population prévue dans la future Maison de la CdC du Pays Foyen.

2 Puis, courant 2025, d'autres bornes seront déployées sur le Pays Foyen. Elles permettront de mailler le territoire et fonctionneront comme des antennes de la Communauté de Communes et un accompagnement sera proposé à tous ceux qui en expriment le besoin afin de faciliter leur accès aux droits.

Le déploiement de ce projet s'effectue en deux temps.

1 D'abord une phase expérimentale, débutée en janvier 2025, avec l'installation de deux bornes numériques positionnées au sein des mairies des communes de Saint-Philippe-du-Seignal et de Les-Lèves-et-Thoumeyragues.

Elles permettront :

- De donner un accès au réseau et aux informations des 11 opérateurs nationaux que sont la CAF, la CARSAT, la CPAM, la DGFIP, la MSA, France Travail, le Ministère de la Justice, le Ministère de l'Intérieur, La Poste, France Renov', Chèque énergie, etc.
- D'être au plus proche des usagers avec un conseiller numérique qui assurera des permanences permettant un accompagnement personnalisé et adapté à chaque usager qui en aura besoin.
- De présenter l'offre des services du Conseil départemental de Gironde et de la CdC du Pays Foyen. Avec notamment des informations sur les services enfance et la jeunesse,

L'ensemble du dispositif, entièrement gratuit et sans conditions de ressources, vise à étudier votre situation et ainsi vous informer, vous orienter et vous accompagner dans vos démarches telles que l'accès au RSA, la prime d'activité, le chèque énergie, les aides au logement, les aides et allocations France Travail, etc.

Pour en savoir plus :

☎ 05 57 48 60 90 | ✉ franceservices-stefoy@paysfoyen.fr

Conseillère numérique :

☎ 06 60 18 62 10 | ✉ borne-numerique@paysfoyen.fr
🌐 www.paysfoyen.fr

LE SERVICE D'AIDE ET D'ACCOMPAGNEMENT À DOMICILE DU PAYS FOYEN VOUS FACILITE LA VIE POUR



Assurer l'entretien du linge.



Réaliser ou vous accompagner pour les courses.



Réaliser l'entretien courant du logement.



Préparer les repas, surveiller ou aider à la prise de repas.

... de nombreuses autres prestations !

LES AVANTAGES D'UN CONTRAT AVEC NOUS :

- ✓ Pas de contraintes liées au statut d'employeur : les aides à domicile sont salarié(e)s du CIAS
- ✓ Le personnel est formé et encadré par des professionnels
- ✓ Le remplacement du personnel absent est assuré
- ✓ Les prestations peuvent être régies par CESU (Chèque Emploi Service Universel)
- ✓ Une coordination permanente avec les autres intervenants et professionnels de santé à domicile est assurée

DÉDUCTION FISCALE DE 50 %

Gironde LE DÉPARTEMENT SERVICE PUBLIC INTERCOMMUNAL AGRÉÉ ET TARIFÉ PAR LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE GIRONDE

Édité par la Communauté de Communes du Pays Foyen - Juin 2024 - crédits photo : freepik, the nouw project. Imprimer par nos soins - 2 avenue Georges Clémenceau 33 220 PINEUILH - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

Centre Intercommunal d'Action Sociale
PaysFoyen
Communauté de Communes

INTERVENTION À DOMICILE 7J/7

Tél. 05 57 46 20 58
cias@paysfoyen.fr

CIAS du Pays Foyen
2 avenue Georges Clémenceau
33220 PINEUILH



La CdC vous propose toujours plus de services

PENSEZ AU BUREAU MOBILITÉ POUR VOS DÉPLACEMENTS

Le Bureau mobilité du Pays Foyen est là pour vous conseiller, vous orienter et vous accompagner parmi les différentes offres de mobilités possibles, parmi lesquelles, le Transport d'Utilité Sociale et l'offre de mobilités solidaires !

BUREAU MOBILITÉ DU PAYS FOYEN

- 📍 12 boulevard Garrau – 33220 Sainte-Foy-la-Grande
- 🕒 Lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h
- 🕒 Mardi de 9h à 12h30 et de 14h30 à 17h
- ☎ 05 57 48 60 90
- ✉ bureau.mobilite@paysfoyen.fr



LE RELAIS PETITE ENFANCE (RPE) DU PAYS FOYEN MET EN PLACE DES ACTIONS INTERGÉNÉRATIONNELLES

Les rencontres intergénérationnelles permettent aux jeunes enfants et aux personnes âgées de réaliser des projets ensemble, mais également de favoriser une plus grande cohésion sociale et donc une plus forte solidarité. Elles permettent de stimuler socialement et de manière cognitive les personnes âgées. Le partage de l'expérience, la découverte de l'autre, le respect des âges, la transmission du savoir...

C'est dans cette optique et dans le cadre des actions du Relais Petite Enfance que, cette année, ont pu être mis en place des ateliers intergénérationnels réunissant résidents d'établissements (Résidence Autonome, Maison d'Accueil et de Résidence pour l'Autonomie), assistantes maternelles et jeunes enfants (0/3 ans).

- 6 rencontres à la MARPA de Margueron entre avril et novembre 2024 pour partager des ateliers de chansons et histoires, d'argile, d'initiation artistique, d'éveil corporel, de promenade le long de la Dordogne.

- 1 rencontre programmée dans le cadre des actions passerelles entre le RPE et la classe de toute petite section de l'école Paul Bert, le 2 juillet 2024, au sein de la Résidence Autonomie de Sainte-Foy-la-Grande.
- 1 rencontre avec la crèche « Lous Pitchouns » de Pellegrue et l'association « Graines de mieux être » le 28 juin au sein de la Résidence Autonomie de Pellegrue, pour partager ensemble des jeux de kermesse.

Des moments conviviaux appréciés de tous qui sont amenés à être reconduits en 2025.

RELAIS PETITE ENFANCE DU PAYS FOYEN

- 📍 **Maison de la Petite Enfance**
38 rue Louis Pasteur
33220 Sainte-Foy-la-Grande
- ☎ 05 24 24 23 89
- ✉ ram@paysfoyen.fr



La CdC vous propose toujours plus de services



UNE BELLE SAISON 2024 POUR CAP 33 ET CAP 33 JUNIORS !



Cette 14^{ème} édition du dispositif CAP 33, déployé en partenariat avec le conseil départemental de Gironde, a été marquée par la mise en place de CAP 33 Juniors !

CAP 33 Juniors permet aux jeunes entre 8 et 14 ans de pratiquer en autonomie des activités adaptées et de découvrir de nouvelles disciplines.

Quelques chiffres de juillet et août 2024 :

- 18 partenaires associatifs et communautaires
- 5 592 actes pédagogiques
- 15 000 baigneurs enregistrés
- 40 activités proposées
- 98% d'activités gratuites
- 305 participants enregistrés sur les tournois en soirée
- 1 125 actes pour Cap sur les livres et les jeux
- 510 actes pédagogiques
- 13 activités différentes

} CAP 33 Juniors

Découvrir le Pays Foyen



LES CHEMINS DE RANDONNÉES DU PAYS FOYEN PDIPR

Dans l'axe « Attractivité touristique » de leur Projet de territoire, les élus de la CdC du Pays Foyen ont décidé de construire une offre d'itinérance basée sur les mobilités douces. C'est pourquoi depuis 2022, la CdC est engagée dans la refonte de son schéma communautaire des boucles de randonnées. Cette démarche s'inscrit dans le Plan Départemental des Itinéraires de Promenades et de Randonnées coordonnée en étroite collaboration avec le Département de la Gironde et la nouvelle chargée de mission itinérance.

Ce travail a pour objectif de revoir l'ensemble des boucles déjà existantes sur le territoire, de les conserver ou de les améliorer, et d'en diversifier leur usage quand cela est possible (pédestre, VTT ou équestre). Ainsi, ce sont environ 150 km de linéaire qui seront aménagés pour valoriser les paysages et le patrimoine du territoire. Les boucles qui seront inscrites dans le PDIPR seront entièrement réaménagées (balisage, panneaux directionnels et d'information), entretenues et promues via les supports de communication de l'Office de Tourisme et de la Communauté de Communes. Le travail avec les communes et les propriétaires privés est en cours, l'aménagement final des chemins est prévu pour 2026.





LA MICRO FOLIE

La Micro-Folie est un lieu culturel et numérique ouvert à tous et gratuit situé au sein de l'Office de Tourisme à Sainte-Foy-la-Grande. Le musée numérique vous permet de découvrir des œuvres issues de grands musées nationaux, voire internationaux. Chaque année, une à deux nouvelles collections intègrent le musée numérique pour le plaisir de tous. L'espace réalité virtuelle vous permet de plonger dans un monde immersif à 360°. Diverses vidéos sont disponibles (nager avec les dauphins, visite de monument, reportage scientifique, etc). La micro-Folie propose également une à deux fois dans l'année des retransmissions en direct d'opéras. Ainsi, des concerts ou des ballets, sont proposés gratuitement en soirée.



📍 Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter l'Office de Tourisme de Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 57 46 03 00

QUE SE PASSE-T-IL QUAND LA MÉDIATHÈQUE EST FERMÉE AU PUBLIC ?

Entrez dans les coulisses, il est temps que la vérité éclate au grand jour !

Certains disent que les bibliothécaires lisent toute la journée, tasse de thé bien chaud en main et doigts de pieds en éventail. D'autres racontent qu'ils errent dans la médiathèque vide et silencieuse, fantômes impatients de l'arrivée des lecteurs. D'autres encore, chuchotent qu'ils en profitent pour écouter à fond tous les disques d'opéra de la section musique...

Que nenni ! Nous profitons des fermetures pour faire tout un tas de choses :

- Recevoir des groupes et des classes : c'est un art de savoir canaliser la « horde sauvage » par une lecture bien choisie !
- Programmer et organiser les animations avec les autres services intercommunaux et les associations locales : les idées fusent, les cerveaux bouillonnent et oui avouons-le, le café est un compagnon de travail !
- Choisir les nouveautés, les commander, les réceptionner. C'est un peu le Noël des bibliothécaires !
- Intégrer les documents au catalogue, équiper et plastifier chaque livre. Phase technique ! On chausse les lunettes, et on choisit les outils.
- Rappeler les retards : chance aux foyens, sans pénalités financières !
- Traiter les retours (vérifier l'état, réparer si besoin, nettoyer et reclasser). On a beau les traiter de tous les noms, ils ne se gèrent toujours pas tout seul !
- Désherber (faire de la place sur les rayons) le tout sans produits chimiques, ni binette, ni sarcloir.
- Se déplacer pour achalandier les différents dépôts (boîte à livres, Micro Folie, écoles...).
- Sélectionner, nettoyer et sortir du fonds les ouvrages à rendre à Biblio Gironde. Là c'est quand les bibliothécaires, empruntent des livres, c'est un peu comme vous quand vous venez, mais nous on a le droit d'en emprunter 200 !

- Éditer les statistiques. Des mathématiques pour une bibliothécaire, ce n'est pas toujours une mince affaire !
- Rédiger des rapports pour rendre compte de notre activité. C'est notre tour d'être auteur, mais on n'a jamais été sélectionné pour le prix Goncourt !
- Valoriser les documents, décorer, aménager, accrocher... ça on adore ! Rendre accessibles les collections tout en vous déstabilisant un peu !
- Participer à des réunions, se former et faire de la vieille professionnelle pour être toujours à la page, comble du bibliothécaire !
- Et puis rentrer chez soi, lire, écouter de la musique, voir des films... pour toujours mieux vous conseiller.



MÉDIATHÈQUE INTERCOMMUNALE DE PELLEGRUE

📍 Place du 8 mai 1945 33790 Pellegrue
🕒 Mercredi 9h - 12h30 et 14h - 18h30
🕒 Vendredi 9h - 12h30 et 14h - 18h30
🕒 Samedi 9h - 12h30
☎ 05 56 61 89 51
✉ mediatheque@paysfoyen.fr

LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS FOYEN



Retrouvez l'ensemble des coordonnées sur le site internet de la Communauté de Communes du Pays Foyen

www.paysfoyen.fr

Scannez-moi !



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS FOYEN

📍 2 avenue Georges Clemenceau
BP 74 - 33220 Pineuilh
☎ 05 57 46 20 58
✉ contact@paysfoyen.fr
🌐 www.paysfoyen.fr
📱 @paysfoyen.fr
🕒 Horaires : du lundi au vendredi :
9 h-12 h 30 et 13 h 30-17 h

JEUNESSE

BUREAU ENFANCE JEUNESSE MAISON DE LA PETITE ENFANCE

📍 38 rue Pasteur 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 24 24 23 88
✉ inscriptions-enfance@paysfoyen.fr
🕒 Horaires :
▶ Du lundi au jeudi : 9h - 12h et 13h30 - 17h
▶ Vendredi : 9h - 12h et 13h30 - 16h

TOURISME/CULTURE

OFFICE DE TOURISME DU PAYS FOYEN

📍 102 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 57 46 03 00
✉ tourisme@paysfoyen.fr
🌐 www.tourisme-dordogne-paysfoyen.com

ANTENNE DE PELLEGRUE

📍 21 rue de la République 33790 Pellegrue
☎ 05 56 61 37 80

MICRO-FOLIE

📍 102 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 57 46 03 00
✉ microfolie@paysfoyen.fr

CINÉMA LA BRÈCHE

📍 140 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 57 46 00 43
✉ cinemalabreche@gmail.com

MÉDIATHÈQUE

📍 Place du 8 mai 1945 33790 Pellegrue
☎ 05 56 61 89 51
✉ mediatheque@paysfoyen.fr

PÔLE TECHNIQUE

📍 5 rue Gustave Eiffel ZAE de l'Arbalestrier 33220 Pineuilh
☎ 05 57 69 88 89

MAISON DES ENTREPRISES

📍 5 rue Gustave Eiffel ZAE de l'Arbalestrier 33220 Pineuilh
☎ 05 57 69 88 89
✉ developpementeconomique@paysfoyen.fr

SERVICES AU PUBLIC

FRANCE SERVICES SAINTE-FOY-LA-GRANDE

📍 12 boulevard Charles Garrau
☎ 05 57 48 60 90
✉ franceservices-stefoy@paysfoyen.fr
🕒 Ouvert du lundi au vendredi : 9h - 12h et 13h30 - 17h

FRANCE SERVICES PELLEGRUE

📍 7 place du 8 mai 1945
☎ 07 76 08 45 63
✉ franceservices-pellegrue@paysfoyen.fr
🕒 Ouverture : du lundi au vendredi : 9h - 12h et 14h - 17h

CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE

📍 2 avenue George Clémenceau 33220 Pineuilh
☎ 05 57 46 20 58
✉ cias@paysfoyen.fr

CENTRE SOCIOCULTUREL DU PAYS FOYEN

📍 16 rue Marceau 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 35 75 98 16 - 06 25 14 53 90
✉ centre-socioculturel@cscfoyen.fr

CENTRE DE SANTÉ DU PAYS FOYEN

📍 138 rue de la République 33220 Sainte-Foy-la-Grande
☎ 05 54 19 00 50
✉ secretariat@cdspaysfoyen.fr

SC PLAQUISTE

VOTRE AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

Samir CHOUCANE

Faux plafonds
Cloisons / Isolation

06.69.42.19.89

05.57.41.25.56

sarl.scplaquiste@gmail.com

ST AVIT DE SOULÈGE



AUDITION



D. BALET
Correction auditive

AUDITION BALET

au service de votre
Audition depuis 25 ans

Spécialistes de l'Appareillage
Auditif Adulte et Enfant

Marc MOUSSEAU

Audioprothésiste Diplômé d'État

- Devis et essai* gratuits
- Appareils de dernière génération garantie 4 ans
- Approche basée sur l'écoute des besoins du patient
- Équipement à la pointe de la technologie
- Suivi permanent & personnalisé



Prenez
RDV

14 Pl. Broca - Ste Foy la Grande

05 57 40 08 07

* Sur prescription médicale d'un médecin O.R.L. © WSAUD A/S 2021.

www.auditionbalet.fr



Chanteur

audioprothésiste indépendant



UN ACCÈS À TOUTES
LES GRANDES MARQUES

Audioprothésiste Diplômé d'Etat
Appareil Auditif 100% santé • 0€ Reste à charge
• Bilan auditif gratuit

Laboratoire Chanteur Audioprothésiste Indépendant

9 allée Michel de Montaigne à STE FOY LA GRANDE
72 avenue du Général de Gaulle à BERGERAC

05 62 87 21 90

www.audition-chanteur-aquitaine.fr

BATTISTELLO Plomberie



Chauffage Climatisation Plomberie Sanitaire
Energies Renouvelables

06.80.63.68.69

battistelloplomberie@gmail.com

33220 Sainte-Foy-la-Grande

Plâtrerie • Isolation • Carrelage • Peinture
Isolation thermique par l'extérieur

SARL

ANDRÉ

ALTIÉRI

RGE

23 route du Champ d'Eymet - 33790 PELLEGRUE

05 56 61 35 71 - andre-altieri@wanadoo.fr