

RAPPORT ANNUEL 2025



TABLE des MATIÈRES

TERRITOIRE DU PAYS FOYEN2-5

- ◆ La carte du Pays Foyen.....2
- ◆ Les compétences.....3
- ◆ Le projet de territoire.....4-5

DIRECTION GÉNÉRALE.....6-9

- ◆ Opération de revitalisation du territoire.....7
- ◆ Politique de la ville7
- ◆ CISPD7
- ◆ Convention Territoriale Globale (CTG) et Convention d'Action Sociale (CAS)7
- ◆ Charte de solidarité avec les aînés.....8
- ◆ Informer, communiquer.....9

DIRECTION DES RESSOURCES

ET DES MOYENS.....10-18

- ◆ Les instances communautaires.....11
- ◆ Organisation.....12
- ◆ Prévention.....13-14
- ◆ Projet d'administration.....14
- ◆ Finances.....15-18

DIRECTION AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE.....19-29

- ◆ Pôle environnement et infrastructures.....20-24
- ◆ Pôle attractivité & développement du territoire...24-28
- ◆ Pôle tourisme et patrimoine.....29-30

DIRECTION SERVICES À LA POPULATION & À LA COHÉSION SOCIALE.....31-38

- ◆ Pôle social.....32-34
- ◆ Pôle enfance & jeunesse.....35-38

L'ESSENTIEL DU RAPPORT D'ACTIVITÉ39-42

LE RAPPORT D'ACTIVITÉ Article L.5211-39 du Code général des collectivités territoriales

Le président de l'établissement public de coopération intercommunale adresse chaque année, avant le 30 septembre, au maire de chaque commune membre un rapport retraçant l'activité de l'établissement accompagné du compte administratif arrêté par l'organe délibérant de l'établissement. Ce rapport fait l'objet d'une communication par le maire au conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les représentants de la commune à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale sont entendus. Le président de l'établissement public de coopération intercommunale peut être entendu, à sa demande, par le conseil municipal de chaque commune membre ou à la demande de ce dernier. Les représentants de la commune rendent compte au moins deux fois par an au conseil municipal de l'activité de l'établissement public de coopération intercommunale.

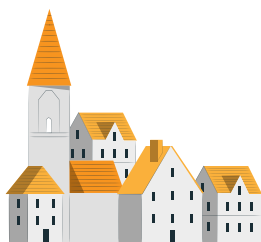
Crédits photos : Freepik - CANVA - Pixabay - CdC du Pays Foyen - Cloé Turdot Fuentes - Gironde Tourisme

TERRITOIRE, du PAYS FOYEN

LA CARTE DU PAYS FOYEN



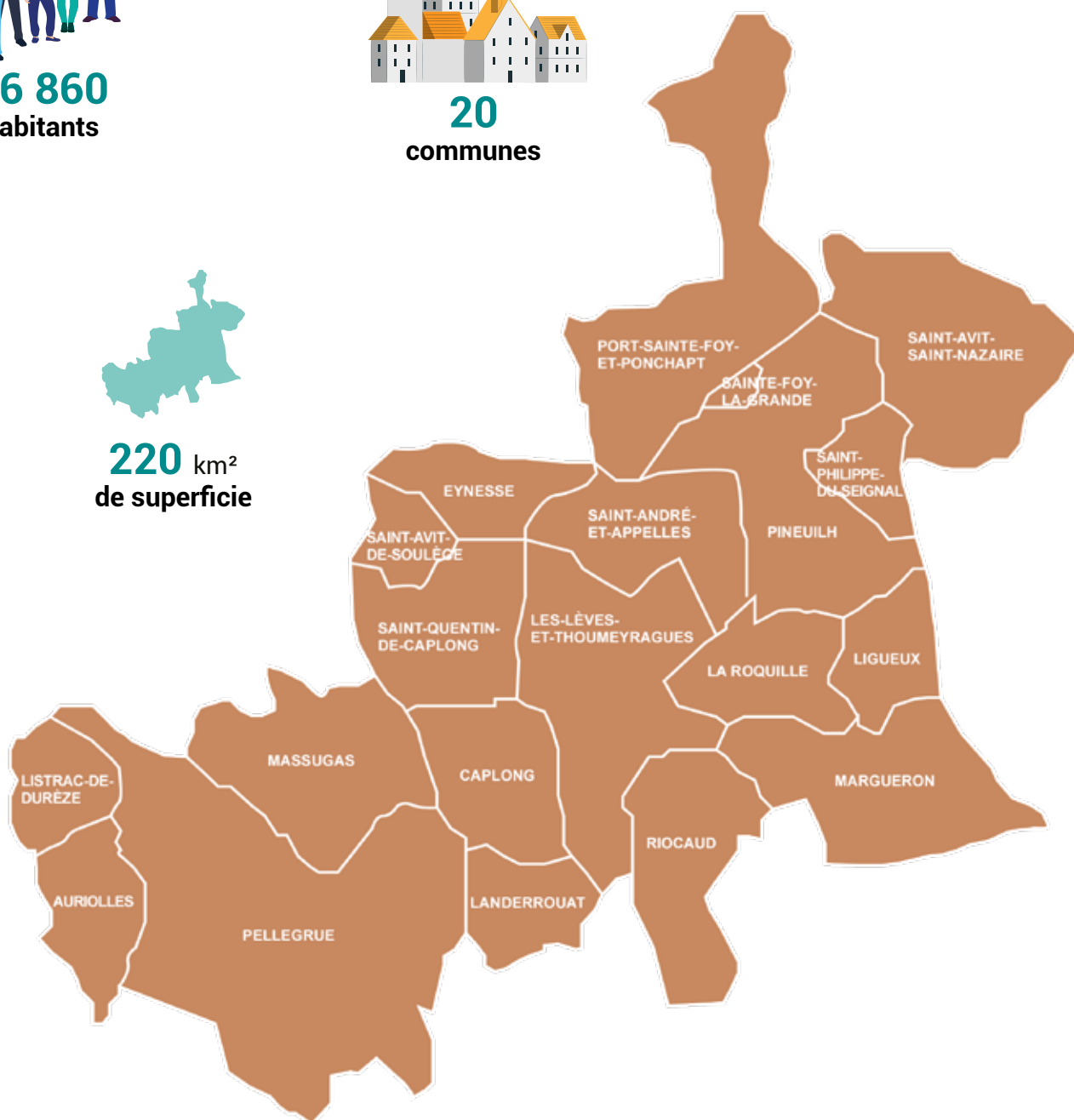
16 860
habitants



20
communes



220 km²
de superficie



Les COMPÉTENCES

La Communauté de Communes du Pays Foyen, rassemble 20 communes qui ont décidé de lui déléguer un certain nombre de compétences :

COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

- ◆ Aménagement de l'espace pour la conduite d'intérêt communautaire; schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur ; PLUi
- ◆ Actions de développement économique et de promotion du territoire
- ◆ Création, aménagement, entretien et gestion de l'aire d'accueil des gens du voyage
- ◆ Collecte et traitement des déchets
- ◆ Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI)
- ◆ Assainissement des eaux usées
- ◆ Eau

COMPÉTENCES FACULTATIVES

- ◆ Centre de secours
- ◆ Zones d'aménagement concerté hors zones économiques
- ◆ Développement et création de chemins de randonnées en collaboration avec le Conseil départemental de Gironde, dans le cadre du plan départemental de randonnées, et développement et création de parcs de loisirs
- ◆ Aménagement numérique du territoire
- ◆ Mise en place d'un Système d'information géographique

COMPÉTENCES SUPPLÉMENTAIRES

- ◆ Protection et mise en valeur de l'environnement
- ◆ Politique du logement et cadre de vie
- ◆ Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire et d'équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire
- ◆ Action sociale d'intérêt communautaire
- ◆ Participation à une convention France Services et définition des obligations de service public y afférentes





JANVIER

- 1 30/01/2025 : Cérémonie des vœux 2025

MARS

- 2 18/03/2025 : Inauguration du Centre de santé pluridisciplinaire du Pays Foyen

AVRIL

- 3 23/04/2025 : Bachir BAKHTI, Préfet délégué pour l'égalité des chances, en visite sur le territoire

MAI

- 4 05/05/2025 : Lancement des travaux de la tranche 1 du Pôle d'Echange Multimodal de la gare Sainte-Foy/Pineuilh

- 5 16/05/2025 : Patrons dans ma ville
6 24/05/2025 : Enfance & Jeunesse en fête
7 26/05/2025 : Réception des travaux d'amélioration du complexe sportif de Mézières (parking, sanitaires, etc.)
8 27/05/2025 : Lancement des travaux de voiries, réseaux et divers de la zone Aquitania

JUIN

- 9 14/06/2025 : Portes ouvertes du Pôle social
10 17/06/2025 : Première pierre de l'équipement sportif et de loisirs intergénérationnel du Pays Foyen
11 26/06/2025 : Adhésion de la CdC au dispositif #BordeauxLocal avec le CIVB

PROJET DE TERRITOIRE

**PROJET
TERRITOIRE**
DU PAYS FOYEN
Notre projet, notre avenir



JUILLET

- 12 02/07/2025 : Signature du Contrat CoNECT entre Bordeaux Métropole, le PETR et ses intercommunalités
- 13 03/07/2025 : COPIIL du Service Autonomie Domicile
- 14 03/07/2025 : Remise officielle des aides directes de la CdC aux entreprises
- 15 09/07/2025 : Signature de la convention de labellisation «Communes Haltes - Chemins de Compostelle en France» pour Pellegrue
- 16 10/07/2025 : Lancement officielle du dispositif CAP 33
- 17 17/07/2025 : Bilan de l'ORT
- 18 17/07/2025 : Visite du chantier de la Maison de la CdC
- 19 17/07/2025 : Réception de la tranche 1 des travaux du PeM

- 20 29/07/2025 : Signature d'une convention avec la Chambre des Métiers et de l'Artisanat pour soutenir les artisans

AOÛT

- 21 25/08/2025 : Signature de la convention de labellisation «Communes Haltes - Chemins de Compostelle en France» pour Sainte-Foy-la-Grande
- Distribution de la «Rétrospective 2020>2026»

SEPTEMBRE

- 22 13/09/2025 : Assos en fête
- 23 27/09/2025 : Lou Festa Bourru

OCTOBRE

- 24 15/10/2025 : Sérén'âge

An overhead view of a business meeting around a dark wooden table. Several people's hands and arms are visible, interacting with various documents, charts, and electronic devices. The documents feature colorful bar charts, line graphs, and pie charts. A laptop is open at the bottom, and a cup of coffee is on the right. The overall atmosphere is professional and collaborative.

DIRECTION GÉNÉRALE

OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE

Le programme ORT (Opération Revitalisation du Territoire) du Plan Guide rédigé en 2021, pour les 4 communes du territoire, à savoir Pellegrue, Pineuilh, Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, Sainte-Foy-la-Grande, se révèle un succès en matière d'investissements et d'aboutissement des projets dont 70 % des objectifs fixés ont été atteints pour un montant estimé à **20 M€**.

Les projets présentés lors du COPIL du 25 novembre 2025, ont permis de faire le point sur les trois axes retenus par les 4 communes membres de l'ORT et la Communauté de Communes du Pays Foyen :

- ◆ **Refaçonner le minéral** : c'est redonner de l'attractivité aux centres-villes en modernisant et réinventant les centres anciens du Pays Foyen
- ◆ **Vivifier le bâti** : c'est valoriser le patrimoine bâti dans les centres anciens, en agissant sur le logement et sur les dynamiques commerciales
- ◆ **Révéler son identité** : c'est mobiliser la qualité des espaces et paysages pour valoriser le cadre de vie, de nouvelles mobilités, le tourisme...

LES PRINCIPAUX PROJETS POUR L'ANNEE 2025

- ◆ **La Commune de Pellegrue**, a retenu l'axe de l'attractivité résidentielle par un investissement sur le contournement du centre bourg et les mobilités douces. Un agrandissement de la maison de santé pluridisciplinaire avec un espace balnéothérapie va permettre de redynamiser le territoire.
- ◆ **La Commune de Pineuilh**, a retenu l'axe sur la transition énergétique et thermique, par un investissement sur la rénovation énergétique de l'éclairage public et la rénovation thermique des bâtiments communaux (mairie, école).
- ◆ **La Commune de Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt**, a retenu l'axe sur les équipements publics par un investissement sur la rénovation et l'aménagement de la salle Jacques Prévert, avec l'adjonction dans son prolongement de la salle Joséphine Baker et la construction d'une maison médicale.
- ◆ **La Commune de Sainte-Foy-la-Grande**, a retenu l'axe sur les équipements publics dans le cadre de la restructuration de l'école Paul Bert, l'aménagement d'un terrain multisport et parcours fitness, la pose d'une micro signalétique dans la bastide, ainsi que l'axe énergétique visant la rénovation du parc d'éclairage public. Le programme de renaturation et végétalisation de la place du Foirail est en cours.

D'autre part, afin de répondre aux enjeux de l'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT), la Ville de Sainte-Foy-la-Grande bénéficiant du programme Petites Villes de Demain (PVD) a souhaité donner corps à sa stratégie de revitalisation par le réaménagement urbain de la bastide en associant les habitants à ce projet avec le bureau d'études O+ Urbanisme. Cette étude va permettre de définir des hypothèses d'aménagements visant la requalification des voies publiques, des entrées comme du cœur de ville ; la requalification des espaces publics structurants ; l'attractivité économique et touristique ; et la valorisation du patrimoine bâti et naturel de la bastide par son accessibilité et sa mise en réseau.

POLITIQUE DE LA VILLE

Appel à projets 2025

En 2025, l'appel à projets politique de la ville a bénéficié à **22** porteurs de projets, pour développer **35** actions pour un montant de **97 900 €**.



CONSEIL INTERCOMMUNAL DE SÉCURITÉ ET DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE (CISPD)

- ◆ En 2025, l'opération «Vendredis en bas de chez nous» a eu lieu **29** fois dans le quartier prioritaire de la ville (place du Foirail). Elle a mobilisé **7** associations partenaires. Enfin, ces actions ont réunis entre **35** et **40** personnes par vendredi.



CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE (CTG) ET CONVENTION D'ACTION SOCIALE (CAS)

2025 a été une année bilan des conventions avec la CAF pour la CTG, et la MSA pour la CAS, avant un renouvellement pour une durée de 5 ans.

- ◆ **Élaboration en interne d'un diagnostic social de territoire de mars à octobre** : chargés d'études CAF MSA, services communautaires + partenaires locaux. Ce document a permis aux élus d'avoir un support pour déterminer les enjeux sur les thématiques concernées par les 2 conventions de 2026 à 2030.
 - **3** copil.
 - **4** cotech.
 - **7** réunions de travail entre les 4 chargés de coopération.
 - **1** concertation avec les élus.
 - **3** concertations avec les partenaires locaux.
 - **1** questionnaire pour les familles **137** réponses sur **463** familles sollicitées soit **29 %**.
 - environ **350** heures consacrées pour : le recueil et traitement des données, les différents rdv ci-dessus, la rédaction et la mise en page du diagnostic.



CHARTRE DE SOLIDARITÉ AVEC LES ÂÎNÉS



Centre Intercommunal
d'Action Sociale



◆ Organisation de temps de rencontres et d'une réunion d'information annuelle entre professionnels :

2 groupe de travail réalisés avec les pilotes MSA - Ehpad St Joseph - CLIC/ETA - CIAS.

◆ Actions de prévention pour que les administrés réfléchissent à leurs futurs besoins et envies pour le logement par «Territoires des possibles».

Le programme :

- Un ciné découverte «Vivement dimanche... et tous les autres jours!» le 3 juin à 14h à Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt.
- Un café ciné «Pour demain, tout est permis ?!» le 10 juin à 14h à Sainte-Foy-la-Grande.
- Un café ciné «Le juste choix... ou le choix juste pour moi» le 17 juin à 14h à Pellegue.
- Un ciné expo «Vieillir ensemble, ça se discute» le 24 juin à 14h à Landerrouat.

68 personnes ont participé au cycle, dont 9 personnes qui ont suivi 2 rencontres et plus.

◆ 1^{ère} édition Sérén'âge le 14 octobre : spectacle gratuit à destination des seniors et stands d'information de professionnels concernés par la thématique senior

150 participants et 15 institutions partenaires représentées.

◆ Création d'un programme d'actions concertées entre résidences autonomie (RA) de Pineuilh, de Port-sainte-Foy-et-Ponchapt, Sainte-Foy-la-Grande et la MARPA

1^{ère} action commune : un cabaret organisé le 17 octobre à la Résidence Autonomie du Bois Doré de Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt.

◆ Création d'un réseau de visiteurs bénévoles avec le centre socioculturel du Pays Foyen en pilote.

◆ Mise en place d'accompagnements pour les personnes les plus isolées (accès aux droits, aux loisirs, aux services) par un pair-aidant et une assistante coordinatrice CLIC TZNR qui tient des permanences.



INFORMER, COMMUNIQUER

COMMUNICATION EXTERNE

◆ **Pays Foyen mag'** : publié en janvier 2025 en **9 000** exemplaires et distribué aux administrés du territoire.

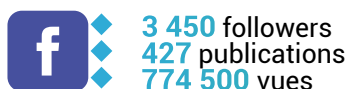
◆ **Rétrospective 2020-2026** : ce document constitue une synthèse du travail collectif mené par les élus communautaires, mettant en lumière les initiatives, les défis relevés et les succès obtenus au service du territoire. Il a été imprimé en **8 880** exemplaires et distribué en toutes boîtes aux lettres sur l'ensemble du territoire. Il a été réalisé en interne par le service communication.

◆ **Newsletter du Projet de Territoire** : cette newsletter fait état de l'avancée des investissements inscrits dans le Projet de Territoire du Pays Foyen. En 2025, trois éditions (mars, juillet et août) ont été diffusées auprès d'une base de plus de 1 000 contacts afin de garantir la transparence de l'action publique.

◆ **+ 100 supports** créés ou mis à jour par le service communication (*affiches, dépliants, flyers, livrets, journaux, newsletter, signalétique, visuel...*).

COMMUNICATION NUMÉRIQUE

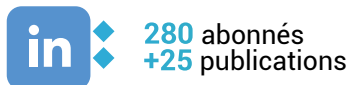
Page Facebook :



Site internet | www.paysfoyen.fr

◆ **65 400** visiteurs uniques
◆ **340 750** pages vues

Page LinkedIn :



◆ **La refonte du site internet** a été un projet majeur pour le service communication au cours de l'année 2025 : modernisation, restructuration de l'arborescence, logique de navigation par profil, etc.



RELATIONS PRESSE

◆ **64** communiqués de presse

COMMUNICATION INTERNE

◆ Service communication actif dans la mise en œuvre du projet d'administration du Pays Foyen.

◆ Organisation d'une journée de cohésion regroupant l'ensemble des agents de la collectivité et des élus.

◆ L'Echos des services, le journal interne de la collectivité : 2 numéros édités en 2025 (juin et novembre).

◆ Mise en place d'un réseau de référents communication constitué de 4 agents.

COMMUNICATION INSTITUTIONNELLE

Mise en avant d'actions inscrites dans l'un des 4 axes du Projet de territoire du Pays Foyen

- ◆ Projet Territoire Zéro Non Recours (TZNR).
- ◆ Inauguration du Centre de santé pluridisciplinaire
- ◆ Lancement et réception officielle des travaux de la tranche 1 du Pôle Gare multimodal.
- ◆ Patron(s) dans ma ville.
- ◆ Réception des travaux de réfection du parking de Mézières et de la mise en place de nouveaux sanitaires.
- ◆ Lancement des travaux de VRD sur la zone Aquitania à Pineuilh.
- ◆ Première pierre de l'équipement sportif et de loisirs intergénérationnel sur la zone Aquitania.
- ◆ Signature d'une convention avec le CIVB pour adhérer au dispositif #BordeauxLocal.
- ◆ Soirée de remise officielle des aides directes de la

CdC aux entreprises du Pays Foyen.

- ◆ Lancement du COPIL du Service Autonomie Domicile.
- ◆ Labellisation «Communes haltes Chemin de Compostelle» pour Pellegrue et Sainte-Foy-la-Grande.
- ◆ Visite du chantier de la Maison de la CdC du Pays Foyen.
- ◆ Point d'étape sur l'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) en présence du Sous-préfet et de partenaires.
- ◆ Signature d'une convention de partenariat avec la Chambre des métiers et de l'Artisanat pour soutenir les artisans du territoire dans la transmission et l'amélioration de leur trésorerie.
- ◆ etc.



**DIRECTION DES RESSOURCES
ET DES MOYENS**



LES INSTANCES COMMUNAUTAIRES

La Communauté de Communes a pour objet d'associer des communes au sein d'un espace de solidarité en vue de l'élaboration d'un projet commun de développement et d'aménagement de l'espace. Elle exerce, en lieu et place des communes membres, les compétences définies par ses statuts.



LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Les conseillers communautaires représentent leur commune au sein de l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI). Une fois élus, ils constituent le conseil communautaire. Le conseil désigne ensuite le président et les vice-présidents.

Le conseil communautaire définit la politique de la CdC du Pays Foyen. Il débat et délibère sur les différents sujets mis à l'ordre du jour.

Le conseil communautaire se réunit au moins une fois par trimestre.

LE BUREAU

Le bureau est composé de 26 membres :

Quel est le rôle du bureau ?

- ◆ Il débat des propositions formulées par les commissions.
- ◆ Il prépare les questions à traiter en conseil communautaire.
- ◆ Il surveille l'avancement des dossiers en cours.
- ◆ Il délibère et vote les projets relevant des délégations qu'il détient du conseil communautaire.

LES COMMISSIONS

Les commissions sont composées d'élus communautaires et municipaux. Elles préparent les projets de décisions et les dossiers qui sont ensuite soumis au Bureau.

- ◆ Urbanisme/Habitat ◆ Finances ◆ Développement économique ◆ Environnement et GEMAPI*
- ◆ Travaux/Accessibilité et Développement durable
- ◆ Communication et Numérique ◆ Enfance-Jeunesse et Petite Enfance ◆ Projet de Territoire
- ◆ Culture ◆ Sport ◆ Eau et Assainissement
- ◆ Service à la population

*Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations

EN 2025 IL Y A EU

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Bureau communautaire



6

séances



29

délibérations

Conseil communautaire



5

séances



169

délibérations

CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Conseil d'administration



6

séances



55

délibérations

ORGANISATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

EFFECTIFS AU 31/12/2025



168 agents

120
à la CdC

48
au CIAS

FORMATIONS



76 agents formés
CdC - CIAS

38
formations CNFPT
sur **133,5** jours de
formation

18
formations (10 autres
organismes) sur **67**
jours de formation

COMITÉ SOCIAL TERRITORIAL



4
réunions pour
la CdC

4
réunions pour
le CIAS

RECRUTEMENTS & STAGES



185
demandes de stages ou
d'immersions professionnelles

957
candidatures spontanées ou
répondant à une annonce

21
services sollicités

30
postes sollicités

Participation à **3** marchés
de l'Emploi sur le bassin de l'emploi Foyen

ACCUEIL



- **4 210** courriers reçus
- **2 398** courriers envoyés
- **4 872** appels réceptionnés
- **1 054** personnes accueillies

RESSOURCES HUMAINES



- Mise en œuvre d'une prévoyance garantie
maintien de salaire avec participation employeur
- Tables rondes autour de l'évaluation professionnelle
- **3** sessions d'accueil des nouveaux arrivants (**32**
agents accueillis)

LA PRÉVENTION

LES ACTIONS MENÉES

Document unique d'évaluation des risques professionnels (DUERP) :

Travail collaboratif avec l'expert ACPR et le service prévention pour la mise à jour du Document Unique. Réalisation du diagnostic des RPS (risques psychosociaux).

Accidents de service et accidents de trajet :

6 accidents du travail CDC/ 4 analyses réalisées.

4 accidents du travail CIAS/ 3 analyses réalisées.

Indicateurs d'absentéisme :

Taux d'absentéisme pour chaque Direction CDC/CIAS.

Formation interne :

11 agents du SAAD certifiés Acteur PRAP2S (Acteur Prévention des Risques liés à l'Activité Physique).

Sensibilisation aux gestes et postures – Service Petite Enfance

2 sessions de 3 heures portant sur :

- ◆ Risques liés à l'activité physique,
- ◆ Observation des postes,
- ◆ Principes de sécurité et économie d'effort,
- ◆ Manutentions naturelles et adaptées à l'âge de l'enfant,
- ◆ Utilisation du matériel d'aide technique.

Maladies professionnelles :

En collaboration avec le service RH et le centre de gestion (CDG) 33, 2 analyses des risques et durée d'exposition ont été effectuées par l'assistante de prévention.

Analyse et accompagnement en ergonomie :

Etude de poste service entretien des locaux, conseil en prévention sur les dimensions organisationnelles, techniques et humaines.

Conseils en prévention et aménagement de l'espace de travail dans les postes administratifs de plusieurs structures, ainsi que divers achats de matériel.

Poursuite de l'accompagnement en ergonomie, faisant suite à une étude de poste sur les gestes et postures.

Affichage / Fiches de Prévention/ Conseils prévention :

Mise en ligne régulière de fiches d'information et de fiches techniques en prévention dans la rubrique dédiée du réseau.

Conseils en prévention sur divers thèmes tels que les méthodes HACCP, la sécurité incendie, les produits d'entretien (risques chimiques), le matériel ergonomique, ainsi que les EPI spécifiques (protection des pieds et des mains).

Achat :

Divers achats sont effectués en fonction du plan d'actions du DUERP et des risques identifiés : assises de sol, fauteuils de bureau, vêtements de travail.

Equipement de protection individuelle (EPI) :

Achat de divers EPI et EPI spécifiques pour les différents services de la collectivité.

Réassort des trousse de secours.

Santé/Sécurité :

Suivi des fiches médicales : en fonction des préconisations du CDG 33, un point est effectué avec chaque responsable de service. Des conseils sont donnés et des achats sont réalisés pour chaque agent concerné.

Protocoles Santé–Sécurité au Travail :

Élaboration de plusieurs protocoles relatifs à la santé et à la sécurité au travail pour l'ensemble de la collectivité

- ◆ Conduite à tenir en cas d'accident et organisation du transport de la victime.
- ◆ Protocole « canicule » pour chaque service, en lien avec les missions et les postes de travail.
- ◆ Gestion des situations d'agression.

Nouveaux référents prévention :

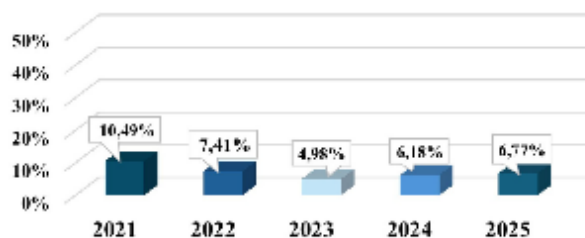
Mise en place de trois nouveaux référents prévention au sein de la collectivité, afin de renforcer l'accompagnement des services dans la gestion des risques professionnels et la promotion de la santé et de la sécurité au travail.

Communication interne :

Articles relatifs à la sécurité routière et à la sédentarité dans le journal interne.



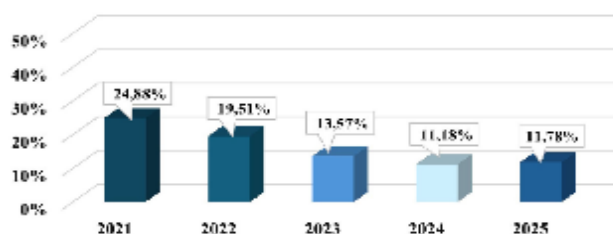
TAUX D'ABSENTÉISME GLOBAL DE LA CDC 2021-2022-2023-2024-2025



9.7% taux national de la fonction publique territoriale pour 2023

Objectif de la collectivité le taux global pour l'année 2025 est fixé à 4%

TAUX D'ABSENTÉISME GLOBAL DU CIAS 2021-2022-2023-2024-2025



9.7% taux national de la fonction publique territoriale pour 2023

Objectif de la collectivité le taux global pour l'année 2025 est fixé à 12.50%

PROJET D'ADMINISTRATION



Le projet d'administration est un outil qui doit permettre à la collectivité de repenser son organisation et ses modes de fonctionnement.

Plus de **90** agents ont participé aux instances et/ou groupes de travail qui ont permis d'identifier **6** axes d'amélioration, **22** chantiers et **55** fiches actions.

En 2025, il y a notamment eu :

- ◆ La troisième édition de la journée de Cohésion au stade Mézières.
- ◆ Création d'un livret d'accueil des agents
- ◆ La mise en place de l'expérimentation du télétravail.
- ◆ Mise en œuvre de la « charte managériale » avec une formation à destination de tous les managers prévue en 2026.

FINANCES DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

BUDGET 2025

Le budget de la Communauté de Communes du Pays Foyen se compose d'un **budget principal** et de 10 **budgets annexes**.

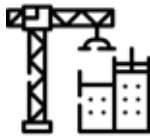
TOUS LES BUDGETS

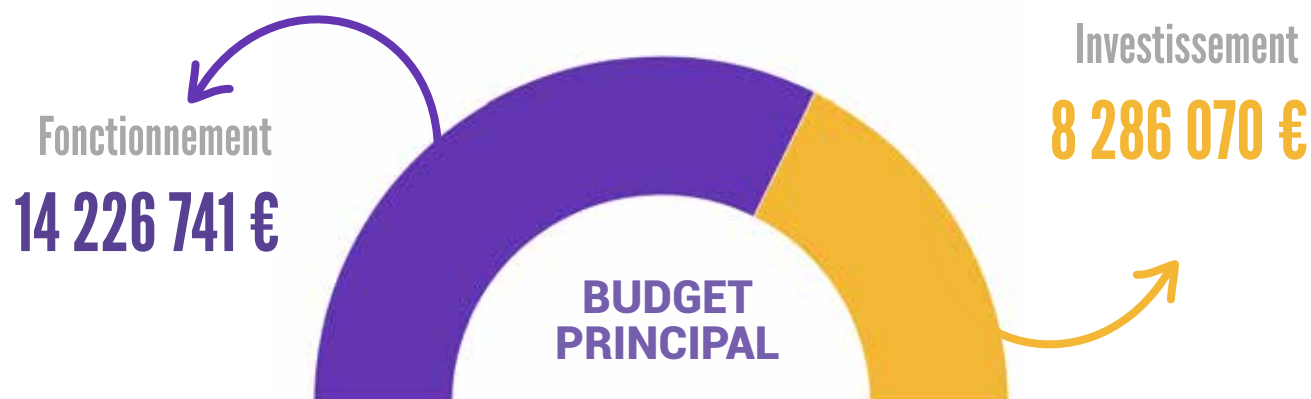

23 330 321 €
de fonctionnement



Un total de
41 278 636 €




17 948 314 €
d'investissement



COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

	DÉPENSES	RECETTES
Services généraux	3 599 053,44 €	6 627 442,26 €
Sécurité	16 095,84 €	7 605,00 €
Enseignement - Formation	299 319,47 €	288 411,00 €
Culture, vie sociale, jeunesse, sports et loisirs	1 345 103,65 €	395 632,37 €
Santé et action sociale	2 316 678,04 €	1 362 201,79 €
Aménagement des territoires et habitat	436 991,75 €	379 750,45 €
Action économique	474 215,97 €	87 640,17 €
Environnement	3 210 946,86 €	3 212 016,50 €
Transports	53 623,27 €	7 733,90 €
TOTAL	11 752 028,29 €	12 368 433,44 €

LES BUDGETS ANNEXES 2025

◆ 10 Budgets annexes :

Aquitania, ZAEs La Guérenne et Champ de Jamard (Pellegrue), Office de Tourisme (OT), Cinéma, Développement économique et 4 budgets «Environnement» (Gestion de l'eau, Gestion de l'assainissement, GEMAPI et SPANC).

◆ 2 budgets annexes ont une autonomie financière : Office de tourisme et SPANC.

◆ Gestion des 3 budgets du CIAS dans le cadre de la mutualisation : CIAS, SAAD et MARPA.

◆ 8 390 mandats sur l'exercice soit une augmentation de 26.03% par rapport à l'exercice précédent.

◆ 4 861 titres sur l'exercice soit une augmentation de 31.77 % par rapport à l'exercice précédent.

◆ Suivi mensuel des taux d'occupation des services Enfance-Jeunesse et calcul de la prestation de service.

◆ Suivi mensuel de l'activité du service d'aide à domicile.

◆ Suivi mensuel des consommations de crédits par service.

◆ Facturation des services Enfance-Jeunesse, du SPANC, de la MARPA, du SAAD et du portage des repas.

◆ Délai global de paiement : 7,51 jours contre 5,57 jours en 2024.

LES RATIOS 2025

Excédent Brut de Fonctionnement (EBF)	1 066 973,36 €
Capacité Brute d'Autofinancement (CAF brute)	1 040 323,85 €
Capacité Nette d'Autofinancement (CAF nette)	926 822,07 €
Encours de la dette au 31 décembre	2 081 757,89 €
Capacité de désendettement	2,0011

LA FISCALITÉ

	TAUX 2025	PRODUITS 2024	PRODUITS 2025	VARIATION par rapport à 2024
Taxe d'habitation	11,45%	2 584 564 €	2 519 040 €	-2,54%
Taxe foncière (bâti)	1,95%	372 125 €	382 033 €	2,66%
Taxe foncière (non bâti)	8,95%	105 579 €	91 075 €	-13,74%
CFE (Cotisation Foncière des Entreprises)	26,73%	1 269 501 €	1 294 494 €	1,97%
TASCOM (Taxe sur les surfaces commerciales)	-	447 576 €	518 468 €	15,84%
CVAE (Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises)	-	562 192 €	568 248 €	1,08%

CES TAUX SONT INCHANGÉS DEPUIS 2018.

Les montants liés à la taxe d'habitation et à la CVAE incluent la fraction de TVA reçue par l'État pour compenser les suppressions de TH et de CVAE.

LES DOTATIONS DE L'ETAT

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Dotation d'intercommunalité	394 327 €	266 272 €	176 710 €	149 964 €	165 999 €	182 568 €	200 516 €	220 103 €	241 989 €	289 491 €	346 493 €
Dotation de compensation	366 921 €	356 742 €	349 823 €	342 518 €	334 653 €	328 535 €	321 964 €	315 000 €	313 171 €	307 988 €	296 804 €
Total	761 248 €	623 014 €	526 533 €	492 482 €	500 652 €	511 103 €	522 480 €	535 103 €	555 160 €	597 479 €	643 297 €
Évolution par rapport à l'année précédente		- 18,16 %	- 15,49 %	- 6,47 %	+ 1,66 %	+ 2,09 %	+ 2,23 %	+ 2,42 %	+ 3,75 %	7,62 %	7,67 %

Évolution depuis 2015 : -15.49 %

MARCHÉS PUBLICS

Marché de travaux



2

- ◆ Construction d'un équipement de loisirs et sportif intergénérationnel (16 lots).
- ◆ Aménagement de la zone Aquitania sur la commune de Pineuilh.

Marché de services



4

- ◆ Actualisation de l'étude diagnostique du système d'AEP sur le territoire communautaire - géoréférencement des ouvrages en classe A.
- ◆ Suivi animation du dispositif OPAH-RU multisites (marché déclaré infructueux).
- ◆ Service de téléphonie mobile.
- ◆ Fourniture, livraison et installation d'un projecteur laser et d'un serveur pour le Cinéma la Brèche.

ATTRIBUTIONS DE COMPENSATIONS 2025

COLLECTIVITÉS	AC VERSÉES	AC REÇUES
AURIOLLES	31 937,22 €	0,00 €
EYNESSE	4 545,13 €	0,00 €
LANDERROUAT	39 415,33 €	0,00 €
LES LEVES ET THOUMEYRAGUES	35 218,78 €	0,00 €
MASSUGAS	15 801,03 €	0,00 €
PELLEGRUE	535,35 €	0,00 €
PINEUILH	306 792,19 €	0,00 €
STE FOY LA GRANDE	275 642,38 €	0,00 €
PORT STE FOY ET PONCHAPT	402 056,30 €	0,00 €
CAPLONG	0,00 €	3 276,51 €
LA ROUILLE	0,00 €	4 264,50 €
LIGUEUX	0,00 €	622,64 €
LISTRAC DE DUREZE	0,00 €	369,10 €
MARGUERON	0,00 €	2 439,69 €
RIOCAUD	0,00 €	120,62 €
ST ANDRE ET APPELLES	0,00 €	11 742,41 €
ST AVIT DE SOULEGE	0,00 €	2 948,74 €
ST AVIT ST NAZAIRE	0,00 €	10 714,78 €
ST PHILIPPE DU SEIGNAL	0,00 €	18 289,55 €
ST QUENTIN DE CAPLONG	0,00 €	5 754,10 €
TOTAL	1 111 943,71 €	60 542,64 €
	1 051 401,07 €	

La dernière révision des attributions de compensation a eu lieu en 2023 (délibération n° 2023-167 du 27 novembre).



DIRECTION AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE



PÔLE ENVIRONNEMENT ET INFRASTRUCTURES

LES SERVICES TECHNIQUES - SITE DE MÉZIÈRES

Au cours de l'année 2025, les services techniques sont intervenus sur l'ensemble des équipements du site de Mézières ainsi que sur d'autres structures communautaires du Pays Foyen. Ces interventions s'inscrivent dans une démarche globale visant à garantir la qualité du service rendu aux usagers, à assurer la pérennité du patrimoine communautaire et à accompagner les évolutions des usages ainsi que le respect des exigences réglementaires.

Les actions menées ont principalement porté sur l'amélioration des conditions d'accueil, la mise aux normes des installations, la maintenance préventive et curative des équipements, ainsi que sur l'optimisation énergétique des bâtiments dans un contexte de maîtrise des consommations.

Équipements sportifs – Complexe de Mézières (Stade Pierre Lart et Gymnases)

Le complexe sportif de Mézières a fait l'objet de plusieurs interventions significatives, traduisant la volonté de maintenir la qualité des infrastructures sportives et de répondre aux attentes des associations, des établissements scolaires et des publics accueillis.

◆ **La réfection de l'auvent de la billetterie du stade Pierre Lart** a permis d'améliorer sensiblement les conditions d'accueil du public, tout en assurant une meilleure protection des bénévoles lors des manifestations sportives, notamment en cas d'intempéries.

◆ **La pose d'un grillage périphérique autour du terrain d'honneur** a renforcé la sécurisation du site. Cette opération répond également aux exigences de la Fédération Française de Rugby, condition nécessaire pour permettre à l'association locale d'évoluer en Fédérale 3 et ainsi accompagner le développement du club.

◆ **La mise en place et la réfection des blocs sanitaires** au niveau du terrain d'honneur ont contribué à renforcer significativement le confort des spectateurs et la qualité d'accueil lors des événements.

◆ **La création d'un chemin d'accès en dalles de cailloux**



lavés a permis d'améliorer les cheminements piétons et de faciliter l'accès aux structures, notamment pour les usagers du périscolaire.

◆ **L'installation d'un éclairage LED à détection** dans les vestiaires scolaires s'inscrit dans une démarche de sobriété énergétique, contribuant à réduire les consommations tout en garantissant un usage adapté aux besoins réels.

◆ **Le remplacement des portes du gymnase orange**, rendu nécessaire suite à des actes de vandalisme, a permis de rétablir des conditions de sécurité et de fonctionnalité optimales.

◆ **La remise en état des buts de handball** au sein du gymnase orange participe à la sécurisation des pratiques sportives et au maintien en bon état des équipements.

◆ **La réfection du totem du parking du stade Pierre Lart** contribue à renforcer la lisibilité et l'identification du site.

Petite enfance – Crèche « P'tits Loups »

Les interventions réalisées au sein de la crèche ont visé à améliorer le confort des enfants et des agents, tout en optimisant la performance des installations.

◆ **La pose de plaques phoniques** a permis d'améliorer significativement le confort acoustique des espaces, élément essentiel dans un environnement accueillant de jeunes enfants.

◆ **La mise en place d'un éclairage LED** contribue à la fois à la réduction des consommations énergétiques et à l'amélioration du confort visuel, dans le respect des besoins spécifiques des structures d'accueil de la petite enfance.

Enfance – ALSH « P'tits Potes »

Dans le cadre de l'entretien et de l'amélioration des locaux dédiés à l'accueil de loisirs :

◆ **Les travaux de peinture** réalisés dans les salles d'activités ont permis de rafraîchir les espaces et d'offrir un cadre plus agréable et adapté aux enfants, participant ainsi à l'amélioration de la qualité de l'accueil proposé.

Aire d'accueil des gens du voyage (AAGV)

L'aire d'accueil a fait l'objet d'interventions importantes visant à garantir son bon fonctionnement, sa conformité réglementaire et des conditions d'accueil adaptées.

◆ **La remise en état des blocs sanitaires et du bâtiment d'accueil** a permis de rétablir des conditions d'usage satisfaisantes pour les occupants.

◆ **La vidange du réseau d'eaux pluviales** a contribué à prévenir les dysfonctionnements et à assurer la pérennité des installations.

◆ **Les travaux de peinture intérieure et extérieure** ont permis d'améliorer l'état général des équipements et leur durabilité dans le temps.

◆ **L'installation de compteurs d'eau et électriques** conformes aux normes en vigueur permet désormais une gestion individualisée des consommations, répondant aux exigences réglementaires et facilitant le suivi des usages.

◆ **La remise en place d'une clôture** renforce la sécurisation du site et contribue à une meilleure gestion de l'aire.

Conclusion

L'année 2025 a été marquée par une activité soutenue

des services techniques sur le site de Mézières et les autres structures communautaires du Pays Foyen, avec une diversité d'interventions allant de la maintenance courante à des opérations de réhabilitation plus structurantes.

Au-delà des réalisations techniques, ces actions traduisent l'engagement constant des services techniques à garantir la qualité des équipements, à accompagner les besoins des usagers et à inscrire l'action publique dans une logique de durabilité, de performance et de service au territoire.

LES SERVICES TECHNIQUES - SITE DE PELLEGRUE

Au cours de l'année 2025, les services techniques sont intervenus sur l'ensemble des équipements et bâtiments communautaires du site de Pellegrue, dans une démarche globale visant à garantir la qualité du service rendu aux usagers, à assurer la pérennité du patrimoine communautaire et à accompagner les évolutions des usages ainsi que le respect des exigences réglementaires.

Les actions menées ont principalement porté sur l'entretien courant des bâtiments, la sécurisation des installations, la modernisation des équipements, l'amélioration des conditions d'accueil des publics ainsi que l'optimisation du confort et des performances techniques des infrastructures.

Équipements sportifs – Salle de sports de Pellegrue

Au cours de l'année 2025, plusieurs interventions ont été réalisées au sein de la salle de sports de Pellegrue afin de garantir des conditions de pratique optimales pour les associations sportives, les établissements scolaires et l'ensemble des usagers accueillis.

◆ **Une intervention complète a été réalisée sur le ballon d'eau chaude sanitaire**, comprenant son nettoyage, le remplacement de la résistance ainsi que la remise en service de l'installation. Cette opération a permis d'assurer la continuité du service et le bon fonctionnement de la production d'eau chaude.

◆ **Des travaux de reprise d'étanchéité de toiture** ont été engagés afin de prévenir les infiltrations et de préserver durablement le bâtiment.

◆ Suite à un sinistre, **le double vitrage de la porte d'entrée a été remplacé**, permettant de rétablir les conditions de sécurité, de confort thermique et de fonctionnalité de l'équipement.

◆ Dans une logique de maintien de la qualité des pratiques sportives, **les paniers de basket dédiés à la compétition ont été remplacés**, garantissant des équipements conformes et adaptés aux utilisateurs.

◆ **Le matériel sportif a également été renouvelé** avec le remplacement du filet de volley-ball compétition ainsi que de ses enrouleurs, contribuant à améliorer les conditions d'utilisation de la salle.

◆ Enfin, la **pose du nouveau panneau d'identification de la Communauté de Communes sur le bâtiment** a permis de renforcer la visibilité et l'identification du site.

Tourisme – Office de Tourisme de Pellegrue

L'année 2025 a également été marquée par une opération de rénovation importante de l'Office de Tourisme de Pellegrue, visant à améliorer la qualité d'accueil des visiteurs et les conditions de travail des agents.

◆ **Une réfection complète des locaux a été réalisée**, incluant la reprise des supports, la remise en peinture des plafonds ainsi que le renouvellement des revêtements intérieurs.

◆ **Un nouveau revêtement de sol a été installé** afin de moderniser les espaces et d'améliorer leur durabilité.

◆ **Une trappe de visite en plafond a également été créée** afin de faciliter les futures opérations de maintenance technique.

Ces travaux contribuent à renforcer l'attractivité de l'équipement touristique et à améliorer durablement son fonctionnement.

Culture – Médiathèque de Pellegrue

Dans le cadre de l'amélioration des conditions d'accueil du public et du confort des agents, une intervention significative a été menée au sein de la médiathèque

◆ **Une climatisation complète du bâtiment a été installée**, permettant d'assurer un meilleur confort thermique pour les usagers et les équipes, tout en participant à la bonne

conservation des ouvrages durant les périodes de fortes chaleurs.

Patrimoine locatif – Logements communautaires de Pellegrue

Les services techniques sont également intervenus sur le patrimoine locatif communautaire avec la réhabilitation complète d'un logement.

◆ **Le logement a fait l'objet d'une rénovation complète**, permettant sa remise en location dans des conditions optimales de confort et de fonctionnalité.

Les travaux réalisés ont notamment porté sur :

- la remise en peinture complète des murs et plafonds ;
- l'installation d'une cabine de douche neuve ;
- la création et la pose d'une kitchenette complète équipée ;
- l'installation de radiateurs électriques neufs ;
- les reprises techniques nécessaires en plomberie et raccordements.

Cette opération a permis de valoriser le patrimoine communautaire et de remettre le logement sur le marché locatif.

Petite enfance – Crèche « Lous Pitchouns »

Plusieurs interventions ont été menées au sein de la crèche afin d'améliorer durablement les conditions d'accueil des enfants et des équipes.

◆ **Une porte dégradée** suite à la présence de termites **a été remplacée**, et un traitement curatif a été réalisé par une entreprise spécialisée, garantissant la préservation durable du bâtiment.

◆ **Plusieurs équipements de climatisation ont été installés ou remis en état** au niveau :

- du local garde-manger ;
- de la cuisine ;
- de la salle d'activités et de repos.

Ces interventions permettent d'améliorer significativement le confort thermique des enfants et des professionnels.

◆ Les services techniques ont également procédé au **traitement et au décapage de la terrasse extérieure**, contribuant à la durabilité des matériaux et à la qualité des espaces extérieurs.

◆ Enfin, un **nettoyage complet des réseaux aérauliques et de ventilation (VMC)** a été réalisé afin de garantir une bonne qualité de l'air intérieur et le bon fonctionnement des installations techniques.

Enfance – ALSH Pellegrue

Au sein de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement, plusieurs interventions ont été menées afin de renforcer la sécurité des enfants et des équipes.

◆ **Une porte équipée d'un dispositif anti-panique** a été installée, permettant de sécuriser les cheminements

d'évacuation.

◆ **Une mise à jour complète du dispositif de sécurité incendie a également été réalisée**, comprenant l'installation de nouveaux plans d'évacuation et plans d'intervention, ainsi que l'actualisation du fléchage réglementaire.

Ces interventions permettent de garantir la conformité réglementaire de l'établissement et la sécurité des usagers.

Conclusion

L'année 2025 a été marquée par une activité soutenue des services techniques sur le site de Pellegrue, avec des interventions variées allant de la maintenance préventive et curative à des opérations de rénovation et de modernisation plus structurantes.

Au-delà des réalisations techniques, ces actions traduisent l'engagement constant des services techniques à garantir la qualité des équipements communautaires, à accompagner les besoins des usagers et à inscrire l'action publique dans une logique durable de performance, de sécurité et de service au territoire.

GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS - GEMAPI



Au cours de l'année 2025, la Communauté de Communes du Pays Foyen a poursuivi la structuration de sa compétence GEMAPI, en affirmant son rôle de maître d'ouvrage sur les bassins versants de la Gravouse, des Sandaux, du Véneyrol, du Seignal et du Moiron.

Cette année marque une étape majeure avec l'aboutissement du Dossier d'Intérêt Général (DIG), permettant de doter la collectivité d'un cadre réglementaire et opérationnel pour intervenir de manière coordonnée et durable sur les cours d'eau du territoire.

Une démarche globale et structurée à l'échelle des bassins versants

La compétence GEMAPI s'appuie sur un Plan Pluriannuel de Gestion (PPG) construit à partir :

- ◆ d'un état des lieux complet des milieux aquatiques ;
- ◆ de l'identification des enjeux écologiques et hydrauliques ;
- ◆ de la définition d'un programme d'actions adapté aux spécificités du territoire.

Cette approche globale garantit une intervention cohérente à l'échelle des bassins versants, en lien avec les objectifs de bon état écologique des masses d'eau.

Une DIG sécurisée et conforme aux exigences réglementaires

Le dossier de DIG a été consolidé en intégrant les observations des services de l'État, permettant :

- ◆ d'assurer la cohérence entre les actions, le budget et les documents techniques ;
- ◆ de recentrer le programme sur des travaux d'entretien et de restauration relevant du cadre réglementaire applicable (DIG dite « Warsmann ») ;
- ◆ de préciser les modalités d'intervention afin de limiter les impacts sur les milieux naturels.

Cette démarche garantit la conformité du projet aux exigences réglementaires ainsi que sa faisabilité opérationnelle.

Un programme d'actions opérationnel et structuré

Le PPG permet désormais de déployer un programme d'actions organisé autour de :

- ◆ la restauration des cours d'eau (hydromorphologie, continuité écologique, ripisylve) ;
- ◆ l'entretien régulier des milieux aquatiques ;
- ◆ la gestion des espèces invasives ;
- ◆ la préservation des zones humides ;
- ◆ le suivi environnemental et l'amélioration des connaissances ;
- ◆ la sensibilisation des acteurs du territoire.

Ces actions visent à concilier préservation des milieux aquatiques, gestion durable de la ressource en eau et réduction des risques d'inondation.

Une compétence GEMAPI entrée en phase opérationnelle

L'année 2025 constitue ainsi une étape structurante pour la collectivité, marquée par le passage d'une phase d'étude à une phase pleinement opérationnelle.

La Communauté de Communes du Pays Foyen dispose désormais des outils nécessaires pour conduire une politique ambitieuse et cohérente en matière de gestion des milieux aquatiques, en lien avec les partenaires institutionnels et les documents de planification (SDAGE, SAGE, PPRI), avec lesquels le projet est compatible.

EAU ET ASSAINISSEMENT

LES TRAVAUX D'ADDUCTION D'EAU POTABLE (AEP)

◆ LISTRAC-DE-DUREZE

Renouvellement AEP – Le Claud, Galletaud et Chevalier

230 000 € HT

1 150 mètres linéaires de renouvelés

7 branchements repris

1 230 m³ d'eau potable économisés par an

Renouvellement du réseau AEP Grand et Petit Monguillet – Despondet - Cousserat

372 000 € HT

2 300 mètres linéaires de renouvelés

25 branchements repris

2 551 m³ d'eau potable économisés par an

◆ PINEUILH

Création des réseaux – ZONE AQUITANIA (phase 1)

Réseaux AEP internes et raccordements aux réseaux existants :

140 000 € HT

700 mètres linéaires de créés

3 raccordements réalisés

4 branchements

1 forage

Renouvellement AEP rue Georges Clémenceau phase 2

409 000 € HT

1 120 mètres linéaires de renouvelés

52 branchements repris

972 m³ d'eau potable économisés par an



1 151 000 €

montant total des
travaux



4 753 m³

d'eau économisés
par an



LES TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF (AC)

◆ REHABILITATION DES REGARDS DE TRANSFERT - RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT SOUS-VIDE

1 269 986 € HT

58 regards de transfert de transfert retenus suivant 2 phases

4 reconfigurations de collecte (création de 140 mètres linéaires de collecteur et 14 branchements)

46 mètres linéaires de collecteurs EU amonts renouvelés

15 branchements renouvelés

◆ PINEUILH

Réparation urgente du réseau EU rue Jean Raymond Guyon

93 000 € HT

100 mètres linéaires créés

3 branchements renouvelés

Création des réseaux – ZONE AQUITANIA (phase 1)

Réseaux EU internes, raccordement au réseau existant :

355 715 € HT

217 mètres linéaires de collecteur

8 regards de visite

505 mètres linéaires de refoulement

4 branchements

1 poste de refoulement

1 raccordement sur réseau EU existant



◆ PELLEGRUE

Extension du réseau eaux usées (EU) rue de la Grenouillette (phase 1)

30 618.28 € HT

35 mètres linéaires de collecteur créé



1 749 319 €

montant total des
travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (ANC)

Pour rappel, les prérogatives du SPANC sont de vérifier le fonctionnement des installations d'assainissement non collectif existantes, d'examiner leur conception et de vérifier leur exécution. Outre ses missions de contrôles, le SPANC de la Communauté de Communes du Pays Foyen accompagne et conseille les particuliers dans leurs démarches de réhabilitations ou de créations d'installations d'assainissement non collectif.

36

Examens de la
conception/implantation

37

Vérifications
de l'exécution

286

Vérifications du
fonctionnement et
de l'entretien

88

Vérifications du
fonctionnement et de
l'entretien dans le cadre
d'une vente



EN 2025 :

- Installations non conformes sans risque sanitaire et/ou environnemental : **36%**
- Installations non conformes avec risque sanitaire et/ou environnemental : **30 %**
- Installations ne présentant pas de défauts ou des défauts d'entretien : **33%**
- Absence d'installation : **1%**
- Avis indéterminé : **>1%**

Depuis 2010, la progression de la part d'installations présentant un bon fonctionnement est de 29 points. Il est à noter le recul de 26 points des installations présentant des nuisances sanitaires sur le territoire.



Installation d'un lit filtrant drainé à flux vertical sur la commune de Riocaud.

PÔLE ATTRACTIVITÉ & DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

CELLULE URBANISME

Malgré une reprise du marché immobilier à la « normale » à l'échelle nationale, le Pays Foyen se maintient quant à la réception de dossiers d'urbanisme.

L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS DU DROIT DES SOLS (ADS)

	PAYS FOYEN		MONTAGNE MONTRAVEL GURSON	
	NOMBRE DE DOSSIERS INSTRUITS EN 2024	NOMBRE DE DOSSIERS INSTRUITS EN 2025	NOMBRE DE DOSSIERS INSTRUITS EN 2024	NOMBRE DE DOSSIERS INSTRUITS EN 2025
Certificat d'Urbanisme (CUa/CUb)	635	672	358	233
Déclaration Préalable de travaux (DP)	430	399	293	324
Permis de Construire (PC)	109	88	126	119
Permis d'Aménagement (PA)	6	4	1	2
Permis de Démolir (PD)	1	4	2	4
Permis de Louer (AL)	102	109	0	0
TOTAL	1 283	1 276	780	682



DEMANDES D'URBANISME DÉPOSÉES VIA LA PLATEFORME «GUICHET UNIQUE» EN 2025

	PAYS FOYEN		MONTAGNE MONTRAVEL GURSON	
	2024	2025	2024	2025
Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA)	201	241	123	144
Certificat d'Urbanisme (CU)	468	615	349	186
Déclaration Préalable (DP)	214	206	76	137
Permis de Construire (PC)	60	49	42	45
Permis d'Aménager (PA)	5	3	1	2
Permis de Démolir (PD)	0	2	0	0
TOTAL	948	1 116	591	514

En 2025, le Guichet Unique, mis en place depuis 2022, a permis le dépôt de **1 630** demandes d'urbanisme, totalement dématérialisées.

L'augmentation du nombre de demandes entièrement dématérialisées est le témoin de la prise d'habitude des bons réflexes des usagers pour leur dépôts de demandes liées à l'urbanisme.

Grâce à ce dispositif, usagers et professionnels peuvent désormais déposer leurs demandes d'urbanisme en ligne, à tout moment et où qu'ils soient, dans une

démarche simplifiée et sans frais. S'inscrivant dans une démarche plus écologique, les bénéfices de la démarche sont multiples !

Pour les demandeurs, cette procédure permet un réel gain de coût et de transparence dans le suivi et le traitement des dossiers.

Pour les services de la collectivité, la traçabilité est améliorée. Le gain de temps sur les tâches de saisie permet aussi de dispenser un service plus performant.

ACCUEIL DU PUBLIC

Dans une optique d'accompagnement, le service Urbanisme continue de recevoir des administrés et des professionnels au sein du Pôle Technique. En effet, **115** personnes ont été reçues en RDV.

En 2025, le service a également répondu à de nombreuses sollicitations, soit près de **1 027** appels et **329** emails pour du conseil sur des projets liés à l'urbanisme.

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi)

Depuis 2021, avec la loi dite « Climat et Résilience », la France s'est fixée l'objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » (ZAN) en 2050. Cette loi vise à réduire l'artificialisation des sols, dont les conséquences sont reconnues pour : amplifier le risque inondation, causer la perte de biodiversité, participer à la hausse de température liée au réchauffement climatique et au phénomène d'îlots de chaleur, participer à la pollution des sols notamment pour les terres agricoles grignotées.

Face aux conséquences écologiques et socio économiques d'une telle artificialisation, il apparaît indispensable d'intégrer une trajectoire progressive de réduction des consommations d'ENAF dans les documents de planification en urbanisme, notamment le Schémas de Cohérence Territoriale (SCoT) ainsi que le PLUi.

PROJET DE TERRITOIRE

Parallèlement à ses missions principales, le service urbanisme est également associé au Projet de Territoire, notamment à travers l'étape conception des projets, nécessitant l'obtention d'une autorisation d'urbanisme. Ce travail permet également d'associer en amont des

Dans ce sens, la Communauté de Commune a engagé la seconde modification simplifiée de son PLUi afin de permettre le changement de destination de bâtiments agricoles.

La volonté est d'utiliser l'existant et de la réhabiliter pour lui permettre de retrouver un usage à nouveau. Ces bâtiments auront pour future vocation : le logement, l'accueil du public dans un cadre événementiel ou encore de l'hébergement touristique pour les agriculteurs développant l'œnotourisme pour soutenir leur activité.

partenaires externes, tels que par exemple l'architecte des Bâtiments de France, l'architecte du CAUE ou encore le service Risque et Inondation de la DDTM Gironde, afin d'obtenir leurs avis et préconisations.

COLLABORATION AVEC LA MAISON DE L'HABITAT

Inauguré le 12 avril 2023, le Pôle Habitat a notamment pris en gestion l'organisation des permanences liées à l'Habitat, mission précédemment portée par le service urbanisme.

Pour rappel, la Communauté de Communes propose les permanences suivantes destinées aux habitants du territoire du Pays Foyen : Architecte des Bâtiments

de France, Architecte du CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement) ainsi que Soliha (Solidaires pour l'Habitat).

En soutien, un agent du service urbanisme accompagne les architectes lors des permanences, afin d'apporter si nécessaire des précisions relatives aux règlements d'urbanisme en vigueur.

RÉVISION DU SCOT

Par délibération en date du 29 septembre 2022, le PETR du Grand Libournais, après avoir validé le bilan de l'évaluation du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) à 6 ans, a approuvé la mise en révision générale de ce dernier. La Communauté de Communes du Pays Foyen membre du PETR, est associée cette démarche de révision.

De fait, le service urbanisme participe régulièrement aux groupes de travail ainsi qu'aux comités techniques, portant sur l'ajustement des documents tels que le Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) et le Documents d'Orientations et d'Objectifs (DOO).

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Dans le cadre de la compétence économique obligatoire attribuée à la Communauté de Commune du Pays Foyen, votre territoire a décidé de poursuivre le projet de territoire prévoit un grand axe autour du Développement Économique.

MAISON DES ENTREPRISES

Située sur la zone d'activité économique de l'Arbaletrier à Pineuilh, la Maison des entreprises du Pays Foyen permet aux entrepreneurs :

- ◆ de bénéficier d'ingénierie et d'accompagnement pour créer ou développer leur entreprise,
- ◆ de pouvoir travailler dans un espace de coworking,
- ◆ d'être mis en réseau avec les autres acteurs économiques du territoire et les partenaires, tel que le PLIE, France Travail, les chambres consulaires, ...

Dans la maison des entreprises sont régulièrement organisés des ateliers thématiques, des formations, des conférences, des événements, ...

Ce lieu vivant, dynamique favorise les coopérations entre les porteurs de projets et entreprises, permet le développement de parrainages entre chefs d'entreprises et porteurs de projet, ou encore d'apporter une aide pour la mise en place d'actions collectives.

- En 2025 :

- ◆ **23** utilisations du coworking,
- ◆ **36** utilisations pour les bureaux,
- ◆ **56** utilisations de l'open space complet.

AIDES AUX ENTREPRISES

Le Pays Foyen classé France Ruralité Revitalisation

Depuis le 1^{er} juillet 2024, les 20 communes de la Communauté de Communes (CdC) du Pays Foyen font partie du nouveau zonage France Ruralités Revitalisation (ancien ZRR). L'arrêté du 19 juin 2024 classe également de nombreuses communes du département de la Dordogne, notamment le canton Montaigne-Gurson et Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt.

Auparavant seules les communes d'Auriolles, Landerrouart, Listrac-de-Durèze, Massugas et Pellegrue étaient classées ZRR.

Le soutien FRR se traduit, par des exonérations fiscales à destination des acteurs économiques, dont les

professions libérales et les franchises et filiales, créées ou reprises entre le 1^{er} juillet 2024 et le 31 décembre 2029.

Grâce à France Ruralités Revitalisation, il est possible de bénéficier :

- ◆ **d'un dégrèvement total d'impôts** sur les revenus, ou d'impôts sur les sociétés, pendant 5 ans, et d'une exonération dégressive la 6^e, 7^e, et 8^e année.
- ◆ **d'exonération de cotisations** patronales d'assurance-maladie, d'assurance-vieillesse et d'allocations familiales pour l'embauche.
- ◆ **des exonérations citées ci-dessus** si la part de l'activité réalisée hors zone ne dépasse pas 25% du chiffre d'affaires.

L'Aide Directe de la Communauté de Commune

Depuis décembre 2024, la CdC du Pays Foyen met en place le versement de subventions relatives à l'aide à l'investissement du mobilier productif et du matériel commercial, artisanal, viticole et agricole. Cette aide vise à maintenir et accroître l'activité économique et commerciale du Territoire.

Cette subvention fait partie intégrante du Projet de

Territoire de la Communauté de Commune du Pays Foyen et a émergé des préconisations émises au travers du Document d'Aménagement Artisanal, Commercial et Logistique (DAACL).

- ◆ **En 2025**, ce sont donc **3** Comités d'Attribution qui ont été organisés et **6** Aides directes attribuées à nos entreprises du territoire pour un montant de subvention total de **10 433,26 €**

L'appui au maintien du commerce et de l'artisanat de proximité

En 2024, la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités (DDETS), la Communauté de Communes du Pays Foyen et la ville de Sainte-Foy la-Grande ont proposé une action à destination des entreprises de proximité du centre-bourg et du territoire. Cette action, menée à partir de mi-février 2024 a fait l'objet d'un avenant afin de prolonger l'action jusqu'à la fin de l'année 2025.

Pour ce faire, 3 types d'accompagnements seront pris en charge à 100 % :

- ◆ Transmission de l'entreprise,
- ◆ Porteurs de projets de reprise,
- ◆ Dynamisation Commerciale.

Ce dispositif avait pour objectifs de :

- ◆ maintenir les emplois sur le territoire,
- ◆ rendre plus attractives les entreprises locales,
- ◆ assurer la transmission des savoir-faire,
- ◆ soutenir et accompagner les dynamisations commerciales,
- ◆ maximiser le taux de transmission,
- ◆ permettre de faciliter la reprise.

Le bilan de cette action a permis de confirmer les objectifs de mise en place d'accompagnement. Ainsi, sur un ensemble de **355** entreprises approchées et sensibilisées, dont **34** retours positifs pour solliciter cette aide, nous avons atteint le plafond des **20** accompagnements à déployer. Ce sont donc **19** dirigeants et leur **39** employés qui ont pu bénéficier de ce dispositif.

Dans ce cadre, l'accompagnement type de **12** transmissions, **7** dynamisations et **2** dossiers de cessions complémentaires ont été menés pour **11** commerces, **7** artisans et **1** industriel agroalimentaire. Concrètement ce dispositif a permis aux dirigeants de réaliser des diagnostics de leur entreprise, des audits et de la communication pour la transmission de leur établissement.

Action collective de proximité : pour une revitalisation artisanale et commerciale de nos centres-bourgs.

L'Action Collective de proximité (ACP) est un programme d'accompagnement des très Petites Entreprises (TPE) dans leurs projets d'investissement. La mise en œuvre s'organise à l'échelle du PÉTR et s'étalera jusqu'au 31/07/2027.

Ce dispositif d'aide permettra des accompagnements techniques et financiers :

- ◆ la mise en place de 82 diagnostics d'entreprises, dénommés « bilans conseils » ;
- ◆ l'aide directe à 82 entreprises qui prendra la forme d'une subvention pour accompagner l'entreprise bénéficiaire dans un projet d'investissement pouvant aller jusqu'à 9 000 € ;
- ◆ une action collective pour renforcer l'impact des 2 premiers accompagnements et pérenniser les projets via la mise en place d'un accompagnement global à l'image (étude de marché, recherche de financement, outils numériques et de communication, ...).

Convention de partenariat avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat : pour l'accompagnement des entreprises artisanales en transmission ou rebond

Pour renforcer ses liens avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat (CMA), et pour poursuivre le travail engagé pour le soutien et l'accompagnement du tissu artisanal du territoire notamment sur les reprises d'entreprises, la Communauté de Commune et la CMA ont signé une convention de partenariat.

Celle-ci prévoit l'accompagnement de **10** entrepreneurs en difficultés financières, par la réalisation d'un diagnostic afin d'identifier les forces et faiblesses de l'entreprise et

formuler des préconisations.

Le second volet prévoit l'accompagnement de **5** entreprises en recherche de repreneurs, par la réalisation d'un diagnostic pour mettre en lumière les forces et faiblesses de l'entreprise, ainsi que par l'évaluation du fond de commerce et la formulation de préconisations remis aux futurs repreneurs sous forme de livrable. La facilitation de la vente peut aussi passer par la publication d'une annonce sur le site « trans entreprise ».

Faire face à crise viticole en Pays Foyen

La Communauté de Communes a entrepris de réaliser une étude de la situation viticole sur le territoire. La volonté a été d'identifier les difficultés et les opportunités de rebond du secteur agricole, en particulier du secteur viticole. Dans le cadre de cette étude, les acteurs de la viticulture

du territoire ont été interrogés pour envisager les axes de soutiens pouvant être développés par la Communauté de Commune à leur côté.

Au total, ce sont **22** dirigeants d'exploitations agricoles qui ont pu évoquer leurs quotidiens, leurs activités et leurs projets envisagés.

Soutien au circuit court et local pour les artisans, commerçants et entreprises du territoire via la plateforme : ACHETEZ FOYEN.

La plateforme Achetez Foyen mise en place depuis 2021 a été renouvelée en juin 2025 et ce jusqu'en mai 2027.

Dans le cadre de cette action, la Communauté de Commune s'occupe de la gestion des Chèques Kdo

Achetez Foyen.

Ce dispositif de chèques cadeaux de territoire équivaut à une monnaie locale utilisée pour une consommation locale.

En 5 ans de mise en place, ce sont **3 745** chèques cadeaux créés pour un montant total de **67 103€**.



PÔLE HABITAT

OPAH

L'amélioration de l'habitat est une priorité pour la Communauté de Communes du Pays Foyen.

Cette Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, mise en place pour la période 2022-2027 concerne l'ensemble des 20 communes du Pays Foyen.

Elle s'adresse aux propriétaires occupants :

- ◆ les logements doivent avoir plus de 15 ans et être classés E, F ou G,
- ◆ les travaux ne doivent pas commencer avant l'obtention des accords de subvention,
- ◆ les travaux devront être réalisés par des professionnels du bâtiment, qui doivent être obligatoirement labellisés RGE (Reconnus Garants de l'Environnement),
- ◆ les aides sont soumises à des plafonds de ressources..

Elle s'adresse aussi aux propriétaires bailleurs :

- ◆ les logements doivent être loués pendant 9 ou 12 ans, respecter les caractéristiques de décence et répondre aux exigences de performance énergétique,
- ◆ les loyers sont encadrés par conventionnement avec l'ANAH, le prix au m² variant en fonction du type de conventionnement et de la commune concernée.

Travaux éligibles :

- ◆ économie d'énergie,
- ◆ maintien à domicile,
- ◆ amélioration de l'habitat et du cadre de vie,
- ◆ développement d'une offre de logements locatifs privés à loyers modérés.

Pour plus de renseignements sur le projet de rénovation de votre logement, contactez SOLIHA au 05 56 33 88 88 ou sur <https://gironde.soliha.fr/>

Cette Opération pour l'Amélioration de l'Habitat est associée aux projets MaPrimRénov' et MaPrimAdapt' de l'Anah (Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat), et elle est gérée par l'Etat.

Ces projets d'Etat ont été temporairement suspendus au cours de l'année 2025 entraînant des retards importants dans les procédures administratives et financières. De nouvelles mesures techniques et financières ont également été apportées par l'Anah en 2025.

Suite au retrait du Département de la Gironde en septembre 2025 sur les financements de l'amélioration de l'habitat, un avenant à la Convention cadre OPAH 2022-2027 a été signé en décembre 2025 entre les partenaires, redéfinissant les modes de financement jusqu'au terme de l'opération en juin 2027.

Dans ce contexte administratif et financier complexe, le Pays Foyen s'est engagé pour année 2025, sur un financement à hauteur de 35 000€ pour les 28 dossiers enregistrés auprès de l'Anah.

En 2025, une procédure de forclusion de dossiers concernant 11 projets non-réalisés a permis de remettre un crédit de 50 000€ dans l'enveloppe des futurs financements.

PERMANENCES SOLIHA

PLATEFORME RENOUVELLEMENT ÉNERGÉTIQUE 'MA PRIM. RÉNOV' / 'FRANCE RÉNOV'

Ce service assure une communication auprès des habitants dans toutes les situations sociales financières et de travaux d'habitation.

◆ Après une première convention de Partenariat entre l'ANAH et les EPCI du Grand Saint-Emilionnais, du Pays Foyen et de Castillon-Pujols qui se terminait fin 2023, une nouvelle convention a été signée le 09/11/2023 en y associant la CdC du Fronsadais.

◆ Ce service d'information et d'accompagnement se compose de permanences/conseils assurées par des

techniciens SOLIHA au Pôle Habitat et sera effectif jusqu'au 31/06/2027.

- ◆ Une nécessité de renforcer la communication sur les services associés à l'OPAH s'impose sur le territoire par :
 - >> les réunions d'information auprès des partenaires,
 - >> proposition de déroulé de réunion artisans,
 - >> des supports de communication produits,
 - >> vidéo témoignages,
 - >> notice explicative flyer (plaquettes soliha).

◆ Le calendrier des permanences est disponible sur le site internet www.paysfoyen.fr

PÔLE TOURISME ET PATRIMOINE

TOURISME

8 268

visiteurs sur les sites de Sainte-Foy-la-Grande et Pellegrue en 2025.

Répartition des visiteurs :

- ◆ La clientèle française reste majoritaire avec une légère augmentation de 2% par rapport à 2024
- ◆ Le Royaume -Uni diminue et représente 6% des visiteurs, suivi de la Belgique, des Pays-Bas et de l'Allemagne
- ◆ La clientèle de proximité reste majoritaire et représente 80% des visiteurs tout au long de l'année

Terra aventura

- ◆ En 2025, le parcours a enregistré **3 571** joueurs.

Taxe de séjour

- ◆ Au titre de l'année 2025, la taxe de séjour a généré **43 320,93 €** de recettes, réparties entre 3 657,87 € pour le Conseil départemental de la Gironde, 413,89 € pour le Conseil départemental de la Dordogne, 12 148,06 € pour le Grand Projet Sud-Ouest et 27 065,11 € pour la CdC.

Accompagnement des prestataires touristiques

- ◆ En 2025, **9** prestataires ont été accompagnés et ont obtenu le calsssement en étoile.
- ◆ **2** structures viticoles labellisées Vignobles et Découvertes et l'Office de Tourisme également.

Supports numériques de l'Office de Tourisme

- ◆ **2 171** abonnés sur la page Facebook.
- ◆ **685** abonnés sur le compte Instagram.
- ◆ **54 889** visiteurs sur le site internet (+4.5%).
- ◆ **2** supports print édités Carnet de séjour et Guide des fêtes et manifestation.
- ◆ **5** articles de blog.

Animations

- ◆ Lou Festa Bourru en Pays Foyen : **250** visiteurs à la 5^{ème} édition à Lustrac-de-Durèze.



Diverses actions menées

- ◆ **2** éductours ont été mis en place en 2025.
- ◆ **3** ateliers/formations ont été proposés : label Vignobles et Découverte, communication, la réglementation des hébergements touristiques.
- ◆ **1** bourse d'échange de documentation touristique.

Les temps forts

- ◆ Labellisation des communes de Pellegrue et Sainte-Foy-la-Grande en tant que communes haltes Saint-Jacques-de-Compostelle.
- ◆ Signature de la convention avec le CIVB pour Bordeaux Local.
- ◆ Modernisation du point d'information touristique à Pellegrue avec la mise en place d'une scénographie attractive.

CULTURE



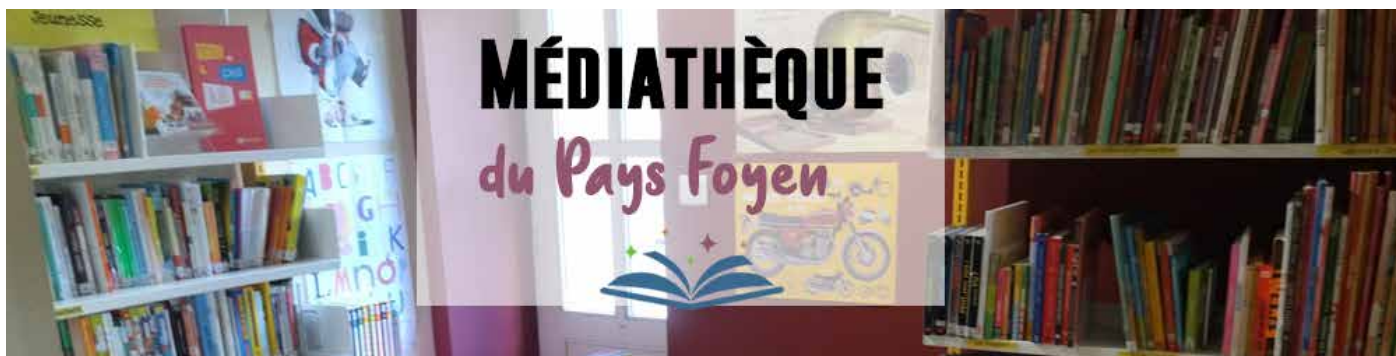
Micro-Folie

La Micro-Folie a accueilli cette année **813** visiteurs. Soit une baisse de **16%** par rapport à 2024.

Les animations organisées :

- ◆ **3** collections thématiques.
- ◆ **4** documentaires.
- ◆ **4** soirées d'exceptions (opéras, ballets et théâtre)
- ◆ **2** ateliers ludiques.
- ◆ Participation à la quinzaine du numérique en bibliothèque.
- ◆ **3** écoles reçues.





MÉDIATHÈQUE

Les chiffres



6 116

Livres mis à disposition

603

CD mis à disposition

2 269

Visiteurs en 2025
baisse par rapport à
2024

400

(prêts/retours)
mensuelles
environ

5 à 10

Nouvelles inscriptions
chaque mois

2 665

Livres adulte

3 451

Livres jeunesse

La médiathèque ne se limite plus au simple prêt de livres : elle devient un véritable lieu de vie et d'échange grâce aux animations et aux nombreux partenariats.

Pour compenser la baisse des visites spontanées, le développement d'activités "Hors les murs" et d'animations est essentiel pour garder le contact avec les usagers et renforcer le lien social.

Animations

L'offre d'animations de la médiathèque se distingue par une grande diversité de partenariats (Centre Socio-culturel du Pays Foyen, Micro-Folie, AMDPA, RPA, ASEPT, Biblio Gironde, les bibliothèques du territoire, les services intercommunaux...), touchant tous les publics ;

◆ **Bébés Lecteurs** en crèche jusqu'aux seniors avec la Semaine Bleue, les ateliers mémoire ou les Causeries du jeudi.

◆ La structure joue un rôle éducatif et social central à travers des **accueils de classes** hebdomadaires, des sessions de **réalité virtuelle**, des **ateliers philo**, ainsi que le succès de la **Quinzaine du numérique** qui a renforcé la coopération interbibliothèques.

◆ Ce rayonnement culturel s'étend également à travers la participation aux **ateliers partagés**, au **Salon du livre de Massugas**, ou encore lors de **rencontres thématiques** comme celle dédiée à l'enfance de Marguerite Duras.

◆ Enfin, des temps forts comme la soirée « **10 jours sans écrans** » et l'animation estivale phare « **Cap sur les livres et les jeux** » transforment la médiathèque en un lieu de vie dynamique et « hors les murs », attirant un public nombreux et varié de plus de **1 500** bénéficiaires.





**DIRECTION SERVICES À LA POPULATION
& À LA COHÉSION SOCIALE**

PÔLE SOCIAL

FRANCE SERVICES SAINTE-FOY-LA-GRANDE



France services de Sainte-Foy-la-Grande a été labellisée en janvier 2020. La structure est ouverte depuis novembre 2000 (Maison de services publics, Relais de services publics, Maison de services au public...). Aujourd'hui l'équipe France Services est composée de trois conseillères France Services et d'un agent de la DGFIP.

Partenaires nationaux



◆ 20 445 accueils en 2025, avec un taux de finalité de 87% ion des accompagnements par opérateur national

◆ Soit une moyenne journalière de 80.5 accompagnements.

◆ 1 987 accès à un ordinateur en libre-service.

◆ 6.4% de primo usagers

◆ 658 permanences des partenaires



FRANCE SERVICES PELLEGRUE



France services de Pellegrue a été labellisée en octobre 2021. La structure est ouverte depuis novembre 2000 (Maison de services publics, Relais de services publics, Maison de services au public...). Elle se situe dans les locaux de la mairie. Aujourd'hui l'équipe France Services est composée de deux conseillers France Services,

Partenaires nationaux



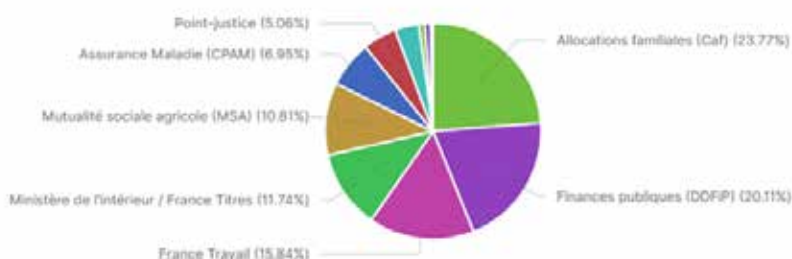
◆ 4 637 accueils en 2025, avec un taux de finalité de 96%

◆ Soit une moyenne journalière de 17.8 accompagnements.

◆ 136 accès à un ordinateur en libre-service

◆ 24.6% de primo usagers

◆ 123 permanences de partenaires



LE PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI (PLIE)

La Communauté de communes porte également **2** postes de référents PLIE (Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi), ce service accompagne les publics de plus de 25 ans dans leur parcours d'insertion professionnelle. Il s'agit ainsi de proposer un service de proximité et permettre de lever les freins à l'emploi.

◆ **120** personnes ont été accompagnées avec des sorties positives intéressantes (ex création d'une entreprise).

◆ En 2025 sorties positives sur différents profils : accès formation aide-soignante, accès à un poste agent de service hospitalier en vue d'un projet de formation d'aide-soignante, poste de pair aidant.



AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE (AAGV)

La Communauté de communes gère une aire d'accueil des gens du voyage depuis 2011 comptant **8** emplacements.

◆ Taux d'occupation : **52 %**

◆ Profil des usagers : **14** enfants, **8** hommes, **8** femmes

◆ Nombre total de personnes accueillies : **30**

◆ Durée moyenne des séjours : **44%** de 15 jours à 3 mois / **22%** de 3 à 6 mois / **33%** de 6 mois à 1 an.

BUREAU MOBILITÉ

TRANSPORT D'UTILITÉ SOCIALE (TUS)

Mis en oeuvre dès le 1^{er} janvier 2024, le TUS est porté par la CdC du Pays Foyen et les trajets assurés par l'association APREVA.

Ce service de transport organisé avec un véhicule facilite le quotidien de ceux qui en bénéficient pour se rendre à des rendez-vous médicaux, chez des proches ou encore chez France Travail.

◆ **2 742** trajets réalisés en 2025

◆ **182** utilisateurs

LOCATION DE VÉLOS À ASSISTANCE ÉLECTRIQUES – SERVICE EN RÉGIE DIRECTE

◆ **104** jours de location

SCOOTER ET VOITURES SANS PERMIS

◆ **358** jours de mise à disposition de scooter

◆ **539** jours de mise à disposition de voiture sans permis



BORNES NUMÉRIQUES - TERRITOIRE ZÉRO NON RECOURS (TZNR)

Le non-recours est la renonciation des droits et services sociaux auxquels une personne peut prétendre, soit parce que la démarche est trop complexe, soit parce qu'elle n'ose pas, ou tout simplement qu'elle ignore son existence.

Pour lutter contre ce phénomène en Pays Foyen, 6 bornes numériques sont installées sur **6** communes (Saint-André-et-Appelles; Saint-Philippe-du-Seignal; Eynesse ; Les Lèves-et-Thoumeyragues ; Landerrouat ; Ligueux).

◆ **6 bornes** sur des communes rurales

◆ **1 permanence** par semaine sur chaque commune

◆ **52 accueils** (informations et accompagnements)

CONSEILLER NUMÉRIQUE

Thèmes d'accompagnement : prise en main de l'outil, naviguer sur internet, courriels, santé, gestion de contenu numérique, emploi-formation, bureautique, etc.

◆ **91** bénéficiaires (dont 50 nouveaux)

◆ **126** accompagnements individuels

◆ **16** accompagnements collectifs

SERVICE D'AIDE ET D'ACCOMPAGNEMENT À DOMICILE (SAAD)

◆ 2025, est la troisième année du déploiement de 4 secteurs d'intervention pour les agents du SAAD :

Secteur 1 : Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt et Sainte-Foy-la-Grande.

Secteur 2 : Sainte-Foy-la-Grande, Saint-Avit-Saint-Nazaire, Saint-Philippe-du-Seignal et Pineuilh.

Secteur 3 : Margueron, Ligneux, La Roquille, Saint-André-et-Appelles, Pineuilh.

Secteur 4 : Riocaud, Les-Leves-et-Thoumeyragues, Caplong, Saint-Quentin-de-Caplong, Eynesse, Pineuilh.

Ce projet permet non seulement de renforcer la qualité de service pour les bénéficiaires mais aussi de permettre aux agents de faire moins de kilomètres, de travailler toujours avec les mêmes personnes et de fait de renforcer la cohésion d'équipe.

◆ **Mise en place de réunions mensuelles pour chaque secteur.**

◆ **Continuité des cycles de formation Prévention des Risques liés à l'Activité physique (PRAP 2S)** 8 demi-journées de formation théorique et pratique, avec 4 agents de terrain, animées par notre agent de prévention, en partenariat avec le lycée de Sainte-Foy la-Grande et l'entreprise Nouvelle Aquitaine Médicale

◆ Formation sur le matériel médical présent à domicile, plusieurs groupes ont pu se former (en partenariat avec Nouvelle Aquitaine Médical).



◆ Formation sur les troubles cognitifs, les gestes de premiers secours etc.

◆ Obtention d'une dotation qualité CPOM qui va ainsi permettre de développer les montées en compétences, les formations, l'achat d'équipements ou encore une valorisation des heures de nuit pour les agents. Cela permettra également pour les bénéficiaires une amélioration de la qualité de service rendu, la continuité du service, de bénéficier de services accessibles financièrement sur tout le territoire départemental.

38 475

Heures d'intervention
environ

168

Usagers

2 118

Repas livrés

35

Agents de terrains

LA MARPA LA TUQUETTE



La MARPA La Tuquette est située au cœur du village de Margueron, elle accueille 24 personnes âgées autonomes de plus de 60 ans grâce à des logements privatifs T1 ou T2 et des espaces de vie communs permettant de vivre des moments de convivialités.

Elle propose des animations quotidiennes, le tout dans un espace sécurisé ou à l'extérieur (coiffeur, animation senteurs, atelier bien être, sortie au marché, loto, quizz, karaoké, cinéma etc...).

◆ La MARPA propose depuis 2024 de l'accueil temporaire.

◆ **Des repas à thème** sont proposés un vendredi par mois aux seniors du territoire avec entrée, plat, dessert et animation pour 9 € !



◆ **Actions intergénérationnelles** régulièrement des actions intergénérationnelles ont été organisées avec le Relais Petite Enfance (RPE) et les accueils périscolaires du Pays Foyen.



PÔLE ENFANCE & JEUNESSE

CHIFFRES 2025

LES CRÈCHES - ENFANTS INSCRITS

30 Lous Pitchouns *Pellegrue*

37 Tom Pouce *Sainte-Foy-la-Grande*

40 Les P'tits Loups *Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt*

RELAIS PETITE ENFANCE (RPE)

- ◆ **37** demandes : 14 familles ont trouvé une assistante maternelle
- ◆ **36** demandes de garde sur le Pays Foyen
- ◆ **2** demandes de garde sur Montaigne Montravel et Gurson
- ◆ **120** animations organisées
- ◆ **165** contacts pour rechercher un mode de garde
- ◆ **128** contacts pour s'inscrire en crèche

LE PÉRISCOLAIRE EN 2025

- ◆ **763** inscrits

LES ACCUEILS DE LOISIRS

Les Z'intrépides Pellegrue :

- ◆ **17** enfants ont participé à des séjours
- ◆ **15** enfants ont participé à des nuitées
- ◆ **106** inscrits les mercredis
- ◆ **138** inscrits durant les vacances

Les P'tits Potes Pineuilh :

- ◆ **12** enfants ont participé à des nuitées
- ◆ **190** inscrits les mercredis
- ◆ **274** inscrits durant les vacances

Ados Pineuilh :

- ◆ **24** ados ont participé à des séjours
- ◆ **21** inscrits les mercredis
- ◆ **53** inscrits durant les vacances

Ados Pellegrue :

- ◆ **16** jeunes ont participé à des séjours
- ◆ **28** inscrits les mercredis
- ◆ **52** inscrits durant les vacances

PETITE ENFANCE

LES CRÈCHES DU PAYS FOYEN

◆ **Projet artistique et valorisation des espaces** : Un projet artistique commun aux **3** crèches a été mené avec l'intervention de deux prestataires extérieurs (David Déco et Mme Bourianne) extérieurs, permettant de réaliser des fresques et d'embellir les salles d'activités (arbre mural avec un petit loupe et deux fonds muraux). Ces supports favorisent désormais la mise en place d'activités culturelles avec les enfants. Les équipes se sont pleinement investies dans cette dynamique, en s'appropriant le projet pour rénover et valoriser leurs espaces d'accueil.

◆ **Labellisation AVIP de la crèche Tom Pouce** : La labellisation AVIP à la crèche Tom Pouce s'est poursuivie avec l'accueil de **4** familles au sein de la structure, en lien avec les partenaires du territoire. Ce dispositif permet de soutenir l'insertion professionnelle des parents tout en garantissant un accueil adapté pour les jeunes enfants

◆ **La journée pédagogique et accompagnement des équipes** : Une journée pédagogique inter-crèches a été organisée autour de la thématique du handicap et de l'accompagnement des équipes dans la communication avec les familles. Animée avec RECREAMIX33, elle a permis de proposer des outils concrets et des temps d'échanges professionnels, renforçant les pratiques inclusives au sein des structures.



RELAIS PETITE ENFANCE (RPE)



◆ L'année 2025 est marquée par la réalisation de **5** vidéos valorisant les ateliers du RPE, diffusées lors de la soirée bilan. Les rencontres intergénérationnelles se sont développées grâce à un financement dédié, avec plusieurs ateliers (baby yoga, danse thérapie, éveil musical) et des rencontres régulières. Le RPE a également renforcé ses partenariats locaux (intervenants et structures du territoire) et pérennisé les actions passerelles avec l'école maternelle, facilitant la transition des jeunes enfants. Enfin, une action autour de la parentalité a été proposée avec un atelier ponctuel de danse thérapie réunissant plusieurs familles.

LIEU D'ACCUEIL ENFANTS PARENTS (LAEP)

◆ **Temps forts** : L'année 2025 est marquée par une reprise de la fréquentation, avec l'arrivée de six nouvelles familles, soutenue par la communication du RPE. Le LAEP confirme son rôle de lieu ressource pour les familles, favorisant le lien social, les échanges autour

de la parentalité et le développement de l'enfant. Les familles restent fidèles, malgré une fréquentation encore limitée sur certains créneaux, notamment le vendredi matin.

◆ **Animations Ateliers Partagés** : ils ont mobilisé **27** familles différentes, illustrant l'intérêt pour ces temps collectifs. La participation reste majoritairement ponctuelle, avec une implication variable selon les

familles. Un atelier cuisine, réunissant **4** familles, a particulièrement favorisé les échanges parents-enfants dans un cadre convivial.

ENFANCE & JEUNESSE

ALSH

◆ **ALSH de Pellegrue «Projet informatique»**: Durant les mercredis des mois de novembre et décembre, les enfants du groupe détente de l'ALSH « Les Z'intrépides » de Pellegrue ont été initiés à l'utilisation des outils informatiques. Ils ont également été sensibilisés aux risques liés à l'utilisation d'internet.

Ce projet, subventionné par la MSA dans le cadre de l'appel à projets « Grandir en Milieu Rural », s'inscrit pleinement dans nos objectifs pédagogiques : « Accompagner l'enfant dans son accès à l'autonomie et favoriser l'épanouissement personnel » mais également « Sensibiliser le public à la notion de citoyenneté ». Ces objectifs répondent eux-mêmes aux intentions éducatives du PEDT : « L'éducation », « L'épanouissement » et « La citoyenneté ».

Lucas, animateur à l'initiative du projet, a proposé différents ateliers permettant aux enfants d'apprendre à repérer les sites malveillants, à prendre conscience des dangers liés à l'anonymat, et à adopter les bons réflexes pour s'en protéger. Ils ont également participé à un atelier philo autour de la technologie, organisé par la médiathèque intercommunale.

Dans une approche concrète, les enfants ont utilisé les outils numériques à travers diverses activités : traitement de texte, recherche d'informations, création d'affiches, de quizz, etc...

Dans un contexte où les enfants sont de plus en plus exposés aux écrans de façon autonome, ils ont appris, à travers ce projet, à se servir de cet outil de manière responsable et sécurisé.



◆ **ALSH de Pineuilh «Projet graff»**: Les enfants de l'ALSH Les P'tits Potes ont eu la chance d'accueillir Jeep, artiste de Bombe2Graff, pour un superbe projet d'embellissement d'une salle d'activités.

Au total, **36** enfants ont participé à ces trois ateliers. Les résultats sont tout simplement magnifiques !

Les enfants sont très fiers de présenter leur œuvre : un graff collectif qui restera sur les murs de l'ALSH pour de nombreuses années. Même les plus timides se sont laissés tenter et ont adoré "graffer" le mur de leur centre ! P'tits monstres, planètes ou créations totalement originales... chacun a pu laisser une trace unique de son passage. Et cerise sur le gâteau : chaque enfant est reparti avec sa création individuelle !

Toujours aussi pédagogue, bienveillant et à l'écoute, Jeep a une nouvelle fois transformé l'atelier en véritable explosion artistique. Ce projet, subventionné par la MSA dans le cadre de l'appel à projets « Grandir en Milieu Rural ».



PÉRISCOLAIRES

◆ **Périscolaires** : En 2025, plusieurs projets d'embellissement ont été menés dans les accueils périscolaires du territoire afin d'améliorer le cadre de vie des enfants et favoriser leur implication. Ces actions ont pris la forme de créations artistiques variées : mosaïque, fresques murales, décorations à partir de matériaux recyclés et aménagements d'espaces intérieurs.

Plusieurs projets ont été réalisés en partenariat avec des artistes, permettant aux enfants de participer

activement à la transformation de leurs lieux de vie (Eynesse, Les-Lèves-et-Thoumeyragues, et Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt, Pineuilh). Un projet intergénérationnel a également été développé à Margueron, favorisant les échanges et le lien social entre les enfants et les aînés. Les thématiques du vivre-ensemble, de la créativité et du développement durable ont été au cœur des démarches engagées. Ces initiatives ont contribué à rendre les espaces plus accueillants, ludiques et adaptés aux besoins des enfants.

BAFA



◆ En 2025, la formation BAFA a été organisée en deux temps : une session de base en avril, suivie d'une session d'approfondissement en octobre.

La session d'avril a rassemblé **28** participants, dont **14** issus du territoire foyen. Parmi eux **10** ont bénéficié d'un financement de la CdC dédié à l'accompagnement à la formation.

La session d'octobre a permis de former **26** jeunes, **9** jeunes issus du territoire sur **10** accompagnés par la CDC, ont pu finaliser leur parcours BAFA. Certains intègrent déjà nos effectifs lors des vacances scolaires. Cette dernière partie portait notamment sur les thématiques de l'accompagnement des enfants à besoins spécifiques et de la protection de l'enfance.

ENFANCE & JEUNESSE EN FÊTE

◆ Cet événement a permis de valoriser, une nouvelle fois, les projets du service Petite Enfance et Enfance Jeunesse menés au cours de l'année 2025. A cette occasion, les accueils périscolaires, ALSH, ados ainsi que les structures de la Petite Enfance étaient présents et pleinement mobilisés.

La journée a été rythmée par la participation active des équipes, avec notamment la présence de Stitch, ainsi que des animations proposées par les agents de l'ensemble des services : chorégraphies, langage signé et comptines ont contribué à créer une dynamique conviviale et fédératrice.

Cet événement a offert aux familles un temps d'échange privilégié avec les équipes, favorisant la découverte des actions menées. De nombreux stands d'activités, adaptés aux différents publics, ont été proposés tout au long de la journée. Environ **350** personnes ont ainsi pu profiter de ce moment convivial.

La journée s'est clôturée par un spectacle de magie avec Yurgen et Florette, particulièrement apprécié, venant marquer un temps fort pour l'ensemble des participants.



CAP 33 / CAPP 33 JUNIORS

◆ Durant l'été 2025, la plage des Bardoulets a accueilli la 15^e édition de CAP 33 un dispositif déployé en partenariat avec le département de la Gironde.

◆ La collectivité a fait le choix de pérenniser la mise en place du CAP33 Juniors pour élargir le public touché et les possibilités d'animation. 450 enfants ont bénéficié de ce dispositif durant l'été.

◆ Les associations ont maintenu leur niveau d'investissement. Grâce à une aide exceptionnelle de 2 000 € du Département de la Gironde destinée au volet culturel, le réseau s'est élargi pour atteindre 22 partenaires, incluant la mobilisation de 14 associations sportives.

3 500

personnes ont été touchées
par les actes pédagogiques



PLAGE DES BARGOULETS



◆ Ouverte du 1^{er} juillet au 31 août.

◆ La mise en place de la baignade et l'aménagement général des Bardoulets est toujours aussi apprécié des riverains et touristes.

◆ Le dispositif « **Objectif Nage** » porté par le Département et la CdC a été reconduit cette année et a bénéficié aux enfants habitant le territoire ou non.

◆ Gros imprévu néanmoins cette année avec la **fermeture de la baignade pour cause sanitaire**, relativement tôt dans la saison ce qui a impacté les activités et la fréquentation du site.

L'ESSENTIEL DU RAPPORT D'ACTIVITÉ

OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE

70 % des objectifs fixés ont été atteints pour un montant estimé à 20 M€.

POLITIQUE DE LA VILLE

22 porteurs de projets financés, 35 actions déployées, pour un montant total de 97 900 €.

CONSEIL INTERCOMMUNAL DE SÉCURITÉ ET DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE (CISPD)

29 «Vendredis en bas de chez nous» organisés place du Foirail à Sainte-Foy-la-Grande, et 7 associations partenaires.

CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE (CTG) ET CONVENTION D'ACTION SOCIALE (CAS)

Élaboration en interne d'un diagnostic social de territoire de mars à octobre.

CHARTER DE SOLIDARITÉ AVEC LES AÎNÉS

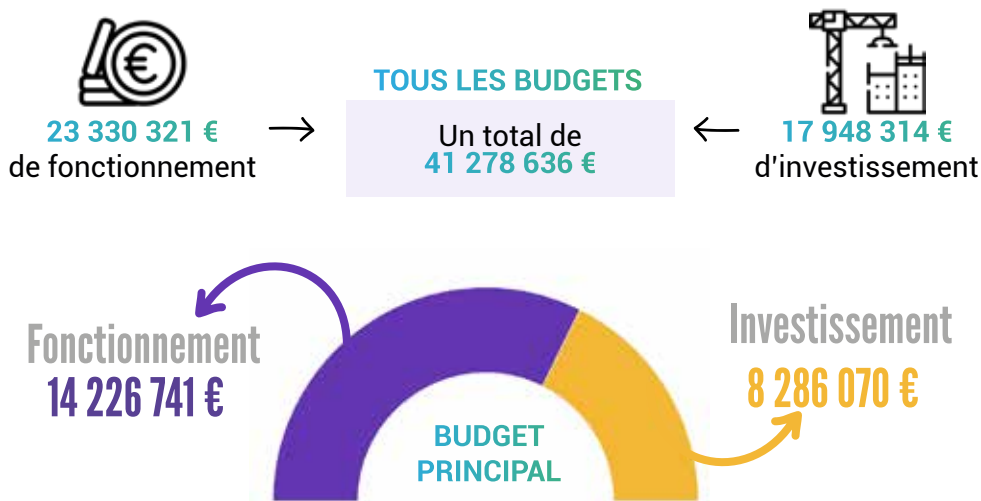
1^{ère} édition Sérén'âge, un événement pour les seniors avec un spectacle gratuit et des stands d'information de professionnels concernés par la thématique senior. 150 personnes étaient présentes et 15 institutions partenaires représentées.

INFORMER, COMMUNIQUER

Refonte du site internet www.paysfoyen.fr : modernisation, restructuration de l'arborescence, logique de navigation par profil, etc.

BUDGET 2025

Pas d'augmentation de la fiscalité.



LES SERVICES TECHNIQUES

De nombreuses interventions et travaux ont été réalisés par les services techniques (Mézières et Pellegrue) pour garantir la qualité des équipements, pour accompagner l'évolution des besoins des usagers inscrire l'action publique dans une logique durable de performance et de préservation des ressources et de sécurité.

GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS - GEMAPI

Passage d'une phase d'étude à une phase opérationnelle. Aboutissement du dossier d'intérêt général permettant de doter la CdC du Pays Foyen d'un cadre réglementaire et opérationnel pour intervenir de façon coordonnée et durable sur les cours d'eau du territoire.

EAU ET ASSAINISSEMENT

Adduction en eau potable : **1 151 000 €** de travaux et 4 753m³ d'eau économisés par an.

Assainissement collectif : **1 749 319 €** de travaux.

Assainissement non collectif : **36** examens de conception/implantation, **37** vérifications de l'exécution, **286** vérifications du fonctionnement et de l'entretien et **88** vérifications du fonctionnement et de l'entretien dans le cadre d'une vente.

CELLULE URBANISME

Engagement de la seconde modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal pour permettre le changement de destination des bâtiments agricoles.

Instruction des autorisations du droit des sols : **1 276** dossiers instruits en Pays Foyen | **682** dossiers instruits pour Montaigne Montravel et Gurson | **1 630** demandes d'urbanisme déposées via la plateforme en ligne «Guichet Unique».

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Mise en place d'une aide directe aux entreprises : **6** entreprises soutenues pour un total de **10 433,26 €** de subventions allouées.

Déploiement d'une Action Collective de Proximité, avec le PETR du Grand Libournais, pour accompagner les très petites entreprises dans leurs projet d'investissements.

Signature d'une convention avec la Chambre des métiers et de l'artisanat (CMA) pour l'accompagnement des entreprises artisanales et en transmission, ou rebond.

HABITAT

La CdC du Pays Foyen a soutenu **28** projets de rénovation dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, pour une enveloppe globale de **35 000 €** d'aides accordées.

L'ESSENTIEL DU RAPPORT D'ACTIVITÉ

TOURISME

8 268 visiteurs enregistrés dans les points d'information touristiques de Sainte-Foy-la-Grande et Pellegrue. Accompagnement des communes de Pellegrue et Sainte-Foy-la-Grande pour l'obtention du label «Communes Haltes – Chemins de Compostelle en France».

2 éductours organisés, **3** ateliers/formations label Vignobles et Découvertes, communication, réglementation des hébergements touristiques proposés.

CULTURE

MICRO FOLIE

813 visiteurs enregistrés.

4 soirées d'animation : diffusion d'opéras, ballets et théâtre.

2 ateliers ludiques.

MÉDIATHÈQUE

6 116 livres à disposition.

2 269 visiteurs.

FRANCE SERVICES

SANTE-FOY-LA-GRANDE

20 445 accueils, soit une moyenne journalière de **80.5** accompagnements.

PELLEGRUE

4 637 accueils, soit une moyenne journalière de **17.8** accompagnement.

LE PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI (PLIE)

120 personnes accompagnées.

BUREAU MOBILITÉ

TRANSPORT D'UTILITÉ SOCIALE

2 742 trajets réalisés et **182** utilisateurs.

LOCATIONS

104 jours de location pour les vélos électriques.

358 jours de mise à disposition de scooters.

539 jours de mise à disposition des voitures sans permis.

BORNES NUMÉRIQUES - TERRITOIRE ZÉRO NON RECOURS (TZNR)

6 bornes installées sur le territoire (Saint-André-et-Appelles; Saint-Philippe-du-Seignal; Eynesse ; Les Lèves-et-Thoumeyragues ; Landerrouat ; Ligneux)

1 permanence par semaine organisée sur chaque commune.

SERVICE D'AIDE ET D'ACCOMPAGNEMENT À DOMICILE (SAAD)

38 475 heures d'intervention.

168 usagers.

2 118 repas livrés.

LA MARPA LA TUQUETTE

Des repas à thèmes et des actions intergénérationnelles organisés tout au long de l'année.

ENFANCE JEUNESSE ET PETITE ENFANCE

LES CRÈCHES - ENFANTS INSCRITS

30 Lous Pitchouns *Pellegrue*

37 Tom Pouce *Sainte-Foy-la-Grande*

40 Les P'tits Loups *Port-Sainte-Foy-et-Ponchapt*

RELAIS PETITE ENFANCE (RPE)

37 demandes : **14** familles ont trouvé une assistante maternelle.

36 demandes de garde sur le Pays Foyen.

2 demandes de garde sur Montaigne Montravel et Gurson.

120 animations organisées.

165 contacts pour rechercher un mode de garde.

128 contacts pour s'inscrire en crèche.

LE PÉRISCOLAIRE EN 2025

763 inscrits.

LES ACCUEILS DE LOISIRS

Les Z'intrépides Pellegrue :

17 enfants ont participé à des séjours.

15 enfants ont participé à des nuitées.

106 inscrits les mercredis.

138 inscrits durant les vacances.

Les P'tits Potes Pineuilh :

12 enfants ont participé à des nuitées.

190 inscrits les mercredis.

274 inscrits durant les vacances.

Ados Pineuilh :

24 ados ont participé à des séjours.

21 inscrits les mercredis.

53 inscrits durant les vacances.

Ados Pellegrue :

16 jeunes ont participé à des séjours.

28 inscrits les mercredis.

52 inscrits durant les vacances.

CAP 33 / CAPP 33 JUNIORS

3 500 personnes ont été touchées par les actes pédagogiques de CAP 33.

450 enfants ont bénéficié du dispositif CAP 33 Juniors.

22 partenaires ont proposés des animations dont **14** associations sportives.



AURIOLLES | CAPLONG | EYNESSE | LANDERROUAT | LA ROQUILLE | LES-LÈVES-ET-THOUMEYRAGUES |
LIGUEUX | LISTRAC-DE-DURÈZE | MARGUERON | MASSUGAS | PELLEGRUE | PINEUILH |
PORT-SAINT-FOY-ET-PONCHAPT | RIOCAUD | SAINT-ANDRÉ-ET-APPELLES
SAINT-AVIT-SAINT-NAZAIRE | SAINT-AVIT-DE-SOULÈGE | SAINTE-FOY-LA-GRANDE |
SAINT-PHILIPPE-DU-SEIGNAL | SAINT-QUENTIN-DE-CAPLONG

Communauté de Communes du Pays Foyen
22 avenue de Verdun
- 33 220 Sainte-Foy-la-Grande
Tél. 05 57 46 20 58 - contact@paysfoyen.fr
www.paysfoyen.fr

